

Öffentliche **Berichtsvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0659/2005

Auskunft erteilt:

Herr Winter / Herr Hülk

Ruf:

492 6130 / 6190

E-Mail:

HuelkG@stadt-muenster.de

Datum:

23.08.2005

Betrifft

Bebauungsplan Nr. 495: Angelmodde - Werse / Uferstraße
Kenntnisnahme des Entwurfes

Beratungsfolge

13.09.2005 Bezirksvertretung Münster-Südost

Bericht

14.09.2005 Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft Bericht

Bericht:

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 495: Angelmodde – Werse / Uferstraße soll öffentlich ausgelegt werden.

Mit dem Bebauungsplan Nr. 495 sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur weiteren geordneten städtebaulichen Entwicklung im Bereich zwischen den Grundstücken Uferstraße 8 – 14 und der Werse geschaffen werden.

Die Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange wurde im Juni 2005 durchgeführt. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand am 07.03.2005 statt. Die Äußerungen während dieser Beteiligungen wurden soweit möglich in der Planung berücksichtigt.

Weitere Einzelheiten zur Planung können den beigefügten Anlagen entnommen werden.

Zur Realisierung des Bebauungsplanes soll ein städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Münster und der Eigentümerin abgeschlossen werden. Der Stadt Münster werden keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.

Die Offenlegung des Bebauungsplanentwurfes soll im Herbst 2005 erfolgen.

I.V.

gez.

Schultheiß

Stadtdirektor

Anlagen:

1. Frühzeitige Bürgerbeteiligung
2. Begründung
3. Textliche Festsetzungen
4. Plan (verkleinert)