

Konzept Gärtnerunterkünfte

Gievenbecker Reihe

Der Standort ist in Anbetracht der städtebaulichen Entwicklung für gärtnerische Pflegearbeiten in dem Stadtbezirk äußerst günstig.

Sanitär- und Sozialräume sind nicht optimal und müssten künftig saniert werden.

Umzug zum Vesaliusweg ist möglich, um den Standort für liegenschaftliche Zwecke freizuräumen.

Umbau Vesaliusweg ist in 2005 abgeschlossen.

Für den Umzug aus Gievenbeck ist ein weiterer Umbau der ehem. Werkstatt am Vesaliusweg zu Lagerräumen erforderlich.

Kosten ca. 15.000 €

Umzug ist in 2007 umsetzbar.

Hiltrup

Für die Pflege und Bewirtschaftung der Grün- und Sportanlagen bietet der ehemalige Bauhof der Gemeinde Hiltrup an der Malteser Straße als Standort gute Voraussetzungen. Allerdings ist die Bausubstanz des Betriebsgebäudes äußerst schlecht. Besonders die Sozialräume müssten kurzfristig saniert und instand gesetzt werden.

Vor dem Hintergrund der konsolidierungsbedingten Personaleinsparungen ist eine weitgehende Auflösung der Pflegekolonne Hiltrup eine angedachte Alternative, wenn sich die Gebäude nicht sanieren lassen.

Die Restkolonne, ca. 3 AK, würde mit der Friedhofsunterhaltung Hohe Ward zusammengefasst und dort stationiert.

Umbau Hohe Ward, Sozialräume und Garage

Kosten ca. 30.000 €

Allerdings hat der Standort Hiltrup Malteser Str. mit der Eingliederung des Forstbetriebes zur Grünflächenunterhaltung eine zusätzliche Bedeutung gewonnen, weil ein Hauptaufgabenfeld der städtischen Forstbewirtschaftung im Bereich Hiltrup Waldgebiet Hohe Ward liegt. Vor diesem Hintergrund wurde aktuell eine Sanierung der Sozialräume geprüft. Die Entscheidung muss noch verwaltungsintern vorbereitet werden.

Wolbeck

Umzug zum neuen Friedhof Angelmodde.

Neubau in Zusammenhang mit Friedhofsgebäuden.

Kosten ca. 200.000 €

Liegenschaftliche Verwertung des Grundstückes Holtrode.

Berg Fidel/Gigasstraße

Restumzug zum Höltenweg kurzfristig realisierbar, keine zusätzlichen Kosten, keine weitere Verwendung des Gebäudes.

Rückbau

Coerde Dachslite

Auflösung der Kolonne im Zusammenhang mit Konsolidierung.

Restkolonne mit Kinderhaus zusammenführen.

Gebäude ist in Ordnung und kann als Tagesunterkunft vorläufig bleiben.

Promenade – Kanonengraben

Zurzeit als Tagesunterkunft genutzt. Keine weitere Verwendung, da die Kolonne nun am Vesaliusweg untergebracht ist.

Rückbau

Promenade/Überwasserfriedhof

Zurzeit als Tagesunterkunft genutzt. Keine weitere Verwendung des Gebäudes. Gebäude rückbauen, Fläche als Lagerplatz für die Pflege der Innenstadt weiter nutzen und herrichten
Kosten ca. 10.000 €

Promenade / Hörsterfriedhof

Zurzeit als Tagesunterkunft genutzt. Keine weitere Verwendung. Freiräumen der Gebäudeflächen. Gebäude gehört den Stadtwerken in Verbindung mit einer Trafostation.

Keine Kosten zu erwarten.

Aaseestadt

Umzug der Kolonne zum Vesaliusweg. Aufgabe des Standortes.

Keine weitere Verwendung des Gebäudes.

Rückbau

Südpark

Vorläufige Weiterverwendung für SGB II / Hartz IV - Maßnahmen. Gebäude ist in Ordnung.
Kein Rückbau in der nächsten Zeit.