

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0283/2006

Auskunft erteilt:

Frau Wächter

Ruf:

492 66 49

E-Mail:

WaechteC@stadt-muenster.de

Datum:

12.04.2006

Betrifft

Baugebiet Wolbeck-Nord
- Baubeschluss Grenkuhlenweg -

Beratungsfolge

30.05.2006 Bezirksvertretung Münster-Südost

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

Der Grenkuhlenweg wird entsprechend dem Lageplan Reg. Nr. 9506 Blatt 1(1) vom 06.04.2006 ausgebaut.

Kosten/Folgekosten

Die geschätzten Baukosten betragen ca. 311.000 €.

Es entstehen Folgekosten für die Unterhaltung der öffentlichen Verkehrsflächen von ca. 2.100 € pro Jahr.

Es entstehen Folgekosten für die Unterhaltung der Beleuchtung von ca. 1.233,95 € pro Jahr.

Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die erforderlichen Mittel stehen im Haushaltsplan 2006 bzw. im Finanzplan und Investitionsprogramm 2005 – 2009 wie folgt zur Verfügung:

Ausgaben				
Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
6304.950.5300.6	Bauk.St. BG Wolbeck Nord	2006	600.000	(VE 2007) 600.000 auf diese Maßnahme entfallen 311.000 €
		2007	600.000	
		2008	1.000	
		2009	1.000	
		in späte- ren	5.120.250	

		Haus- haltsjah- ren		
Insgesamt (Summe I-Plan):			1.202.000 €	311.000 €

Begründung:

Zur Erschließung der Baugrundstücke ist der Ausbau der Straße erforderlich.

Grundlage ist der am 06.12.2004 in Kraft getretene Bebauungsplan Nr. 415 " Wolbeck – Am Borggarten/Grenkuhlenweg/Telgter Straße ".

Der Baubeschluss beschränkt sich auf den bestehenden Grenkuhlenweg im nördlichen Teil des Bebauungsplanes Nr. 415.

Die Fahrbahn wird im Vollausbau ausgebaut. Die Nebenanlagen werden durch einen Hochbord von der Fahrbahn getrennt. Auf der östlichen und westlichen Seite werden Parkstreifen ausgebaut. Um den bestehenden Baumbestand zu sichern, werden großzügige Grünflächen angelegt. Die Baumstandorte werden durch neue Bäume ergänzt. Auf der westlichen Seite wird ein durchgängiger Gehweg ausgebaut. Auf der östlichen Seite endet der Gehweg am Ende der geplanten Bebauung.

Um die Integration von Menschen mit Behinderungen zu fördern und eine barrierefreie Umwelt in der Stadt Münster zu schaffen, werden bei den Baumaßnahmen des Tiefbauamtes die Interessen von Menschen mit Behinderungen soweit als irgend möglich berücksichtigt.

Die Baumaßnahmen werden durch die aktive Öffentlichkeit in den Medien und durch direkte Information der Anlieger unterstützt.

Mit den Kanalbauarbeiten soll in 2006 begonnen werden.

Der Straßenausbau kann erst nach Abschluss des Umlegungsverfahrens (Grunderwerb) erfolgen.

Von den Anliegern werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90 % der beitragsfähigen Kosten nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB's) erhoben.

Die geschätzten Baukosten betragen ca. 311.000 €. Mittel stehen bei der Haushaltsstelle "6304.950.5300.6 Bauk.Str. BG Wolbeck Nord" zur Verfügung.

I.V.

gez.

Jokscho