

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0475/2006
Auskunft erteilt:
Frau Haubner
Ruf:
492 20 32
E-Mail:
HaubnerG@stadt-muenster.de
Datum:
01.06.2006

Betrifft

Jahresabschluss 2005 der Technologiepark Münster GmbH

Beratungsfolge

14.06.2006 Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

1. Die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Lagebericht der Geschäftsführung der Technologiepark Münster GmbH für das Geschäftsjahr 2005 (**Anlage 1 – 3**) werden zur Kenntnis genommen.
2. Weiter wird zur Kenntnis genommen, dass dem Jahresabschluss der Technologiepark Münster GmbH für das Geschäftsjahr 2005 durch den beauftragten Wirtschaftsprüfer am 15. Mai 2006 der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde.
3. Die Stadt Münster beauftragt und ermächtigt den Vertreter der Stadt Münster und der Stadtwerke Münster in der Gesellschafterversammlung der Technologiepark Münster GmbH folgende Entscheidungen zu treffen:
 - a) Der von der Geschäftsführung aufgestellte Jahresabschluss der Technologiepark Münster GmbH für das Geschäftsjahr 2005, abschließend

in der Bilanz bei Aktiva und Passiva mit	16.405.646,68 €
sowie einem in der Gewinn- und Verlustrechnung ausgewiesenen Jahresfehlbetrag von	1.187.661,99 €

wird festgestellt.
 - b) Den Geschäftsführern und den Mitgliedern des Aufsichtsrates wird für das Geschäftsjahr 2005 Entlastung erteilt.
 - c) Der Jahresfehlbetrag von 1.187.661,99 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

- d) Die Geschäftsführung wird gebeten, die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Schumacher und Partner GmbH im Rahmen des § 53 Haushaltsgrundsätzegesetz mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2006 zu beauftragen.

Begründung:

1. Gesamtergebnis

Der Jahresabschluss der Gesellschaft wurde durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Hierbei wurde der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt.

Insgesamt schließt das Geschäftsjahr 2005 mit einem Fehlbetrag von rund 1.188 T€ ab.

Damit stellt sich die Zeitreihe der Fehlbeträge für die letzten sechs Jahre wie folgt dar:

	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Jahrsfehlbetrag	- 1.188 T€	- 1.129 T€	- 690 T€	- 314 T€	- 75 T€	- 83 T€

Der Fehlbetrag des Berichtsjahres 2005 ergibt sich aus negativen operativen Ergebnissen des Technologiehofes (-68 T€) und des Biotechnologiezentrums (-258 T€) sowie durch Personalaufwendungen in Höhe von 351 T€. Zudem tragen Aufwendungen aus der Mietausfallgarantie für das „Deilmann-Haus“ in Höhe von 142 T€ zum negativen Jahresergebnis bei. Schließlich wird das Jahresergebnis – wie bereits im Vorjahr (-227 T€) – durch eine außerplanmäßige Abschreibung auf den Anteil an der CeNTech in Höhe von 368 T€ belastet. Diese wurden notwendig, da sich durch die Weiterleitung der anteiligen Zuführungsmittel an die CeNTech GmbH der Beteiligungsansatz der Technologiepark Münster GmbH an der Tochtergesellschaft in gleicher Weise erhöht, ohne dass sich der innere Wert der Beteiligung in den abgelaufenen Geschäftsjahren jeweils verändert hat.

Die Belegungsquoten der in den letzten sechs Jahren stellen sich wie folgt dar:

Belegungsquote	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Technologiehof	73,2 %	72,7 %	88,7 %	95,8 %	99,0	94,2
BioZ	72,7 %	68,2 %	36,5 %	24,4 %	-	-

Weitere Einzelheiten können dem beiliegenden Jahresabschluss sowie dem Lagebericht entnommen werden.

2. Ausblick auf die zukünftige Entwicklung

Zur voraussichtlichen Entwicklung gibt die Geschäftsführung im Lagebericht an, dass für das laufende Geschäftsjahr mit einem leicht verbesserten Betriebsergebnis gerechnet wird.

Im Rahmen des Managementkontraktes der Stadt Münster mit der Technologiepark Münster GmbH (Ratsvorlage 1126/3002) besteht eine Finanzformel mit der der finanzielle Handlungsspiel-

raum der Gesellschaft bis zum Jahr 2006 gesichert ist. Für das Jahr 2007 und die Folgejahre wird – in Verbindung mit der geplanten Einlage der Anteile der Stadt Münster an der Technologiepark Münster GmbH in die Wirtschaftsförderung Münster GmbH – eine Anschlussregelung zu treffen sein.

3. Beratung

Der Aufsichtsrat der Technologiepark Münster GmbH berät am 07.06.2006 über die im Beschluss genannten Punkte. Über das Ergebnis wird mündlich berichtet.

i.V.

gez.
Bickeböller
Stadtkämmerin