

Nutzfläche	KG + EG + 1.OG + 2.OG	Anlage 2
Stand	20.07.2006	
Bauherr	Stiftung Magdalenenhospital	
Bauvorhaben	Altenzentrum Klarastift in 48145 Münster Andreas Hofer Strasse 70	
Abschnitt	Erweiterung und bauliche Anbindung	

KG.	Hauptnutzfläche		0,00 m²
	Nebennutzfläche		40,00 m³
	Flur	9,50 m²	
	Medizinische Technik	15,50 m²	
	Lager für Bewohner	15,00 m²	
EG.	Hauptnutzfläche		389,00 m²
	1. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	2. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	3. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	4. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	5. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	6. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	7. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	8. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	9. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	10. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	11. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	Kochen + Essen	28,00 m²	
	Aufenthalt	64,50 m²	
	Loggia / Aufenthalt	9,50 m²	
	Nebennutzfläche		66,50 m³
	Flur Übergang	8,00 m²	
	Flur	49,50 m²	
	Abstellraum	9,00 m²	
1.OG.	Hauptnutzfläche		389,00 m²
	12. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	13. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	14. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	15. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	16. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	17. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	18. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	19. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²	
	20. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	21. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	22. Zimmer + Bad	25,00 m²	
	Kochen + Essen	28,00 m²	
	Aufenthalt	64,50 m²	
	Loggia / Aufenthalt	9,50 m²	
	Nebennutzfläche		66,50 m³
	Flur Übergang	8,00 m²	
	Flur	49,50 m²	
	Abstellraum	9,00 m²	

2.OG.	Hauptnutzfläche		422,50 m²		
	23. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	24. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	25. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	26. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	27. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	28. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	29. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	30. Zimmer + Bad + Loggia	26,50 m²			
	31. Zimmer + Bad	25,00 m²			
	32. Zimmer + Bad	25,00 m²			
	33. Zimmer + Bad	25,00 m²			
	Kochen + Essen	26,00 m²			
	Aufenthalt	57,50 m²			
	Loggia / Aufenthalt	9,50 m²			
	Info / Aufenthalt	30,50 m²			
	Dienstzimmer	12,00 m²			
	Nebennutzfläche		111,50 m³		
	Flur	49,50 m²			
	Brücke	23,00 m²			
	Ausguss	7,50 m²			
	Flur Personalbereich	10,50 m²			
	Abstellraum	4,50 m²			
	Wäscheraum	5,00 m²			
	Putzmittelraum	5,00 m²			
	Personal - WC	6,50 m²			
Summe		HNF	1.200,50 m²	NNF	284,5 m²

Flächen gesamt HNF + NNF 1.485,00 m²

Fläche pro Platz 33 Plätze 45,00 m²

Umbauter Raum**Stand** 12.06.2006**Bauherr** Stiftung Magdalenenhospital**Bauvorhaben** Altenzentrum Klarastift in 48145 Münster Andreas Hofer Strasse 70**Abschnitt** Erweiterung und bauliche Anbindung

Bebaute Fläche**555,00 m²****Umbauter Raum****6.956,00 m³**

Kellergeschoss	512,00 m ²	x	0,30 +	2,50 m	=	1.433,60 m ³
Erdgeschoss	555,00 m ²	x	0,35 +	2,80 m	=	1.748,25 m ³
1.Obergeschoss	555,00 m ²	x	+	2,80 m	=	1.554,00 m ³
2.Obergeschoss	555,00 m ²	x	2,50 +	0,70 m	=	1.776,00 m ³
Treppe + Auzug	77,00 m ²	x	2,50 +	0,70 m	=	246,40 m ³
Dachausbau	113,00 m ²	x	3,50 m	0,50	=	197,75 m ³