

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0801/2006

Auskunft erteilt:

Herr Grimm

Ruf:

492 66 00

E-Mail:

Michael.Grimm@stadt-muenster.de

Datum:

09.10.2006

Betrifft

Kanalerschließung VBP 502: " Westl. Salzmannstr. / Nördl. Meßkamp"

Beratungsfolge

31.10.2006 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Anhörung

07.11.2006 Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen stimmt dem Bau und der Übernahme des vom Ingenieurbüro nts, Münster, aufgestellten Entwurfes und den Kanalerschließungsarbeiten zu. Der Beschluss erfolgt unter dem Vorbehalt, dass der Durchführungsvertrag (derzeit in Verhandlung) abgeschlossen wird.

Kosten/Folgekosten

Die Baumaßnahme wird von der MR Wohnungsbau GmbH / Recke, auf Grundlage eines noch abzuschließenden Durchführungsvertrages durchgeführt und finanziert. Entwässerungsbeiträge sollen vertragsmäßig nicht erhoben werden.

Begründung:

Für die ca. 1,9 ha große Fläche ist zur Erschließung der Baugrundstücke die Verlegung von Schmutz- und Regenwasserkanälen erforderlich.

Die Kanalan schlüsse erfolgen im freien Gefälle.

Die Versickerung des Niederschlagswassers ist aufgrund des hohen Grundwasserspiegels nicht möglich.

Das Grundstück wird gewerblich genutzt. Durch die Umstrukturierung wird der Anteil der abfluss-wirksamen Fläche geringfügig reduziert und damit wird das städtische Kanalnetz ebenfalls gering-fügig entlastet.

Die wasserrechtliche Genehmigung ist nicht erforderlich.

Die Planunterlagen wurden dem Tiefbauamt am 09.10.2006 übergeben.

Der Investor will mit den Bauarbeiten im IV. Quartal 2006 beginnen. Es wird mit einer Bauzeit von ca. 3 Monaten für die Tiefbauarbeiten gerechnet.

I. V.

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor