

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0895/2006

Auskunft erteilt:

Herr Brockhausen

Ruf:

492 65 11

E-Mail:

BrockhS@stadt-muenster.de

Datum:

30.10.2006

Betrifft

Erweiterung der Clemens- und Paul-Gerhardt-Schule in Hiltrup im Rahmen der Umwandlung in Offene Ganztagschulen

- Ergebnis der Mehrfachbeauftragung
- Beauftragung der Architektenleistungen

Beratungsfolge

30.11.2006 Bezirksvertretung Münster-Hiltrup

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

1. Das Ergebnis der Mehrfachbeauftragung zur Erweiterung der Clemens- und Paul-Gerhardt-Schule in Hiltrup im Rahmen der Umwandlung in Offene Ganztagschulen wird einschließlich der Empfehlung des Bewertungsgremiums zur Kenntnis genommen (Anlage 1 Protokoll der Sitzung des Bewertungsgremiums, Anlage 2 – Planverkleinerungen des Entwurfes des Architekturbüros Pfeiffer-Ellermann-Preckel).
2. Das Architekturbüro Büro Pfeiffer-Ellermann-Preckel wird entsprechend der Empfehlung des Bewertungsgremiums mit den Architekturleistungen gemäß HOAI beauftragt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung auf der Grundlage der Planung des Architekturbüros Pfeiffer-Ellermann-Preckel zu erstellen und den Baubeschluss herbeizuführen.

Kosten/Folgekosten

4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Gesamtkosten (Baukosten und Beschaffung) auf der Grundlage des Raumprogramms auf ca. 1.360.000,00 € geschätzt werden.
Eine Folgekostenberechnung wird im Rahmen des Baubeschlusses erstellt.

Finanzierung/Mittelbereitstellung

5. Die Mittel für die oben genannte Sachentscheidung sind anteilig in folgenden Haushaltsstellen veranschlagt:

HHSt.	Bezeichnung	Jahr	Betrag €
2100.360.1760.3	Zuw. Bund Einrichtung Offener Ganztagschulen	Bisher bereitgestellt bis einschl. 2004	607.840
		2005	1.840.000
		2006	1.890.000
		2007	2.332.160
		gesamt	6.670.000
2100.940.1760.1	Bauk. Einrichtung offener Ganztagschulen	Bisher bereitgestellt bis einschl. 2004	1.301.120
		2005	1.800.000
		2006	2.581.870
		2007	710.000
		gesamt	6.392.990
2100.935.1760.4	Besch. f. Einrichtung Offener Ganztagschulen	Bisher bereitgestellt bis einschl. 2004	616.000
		2005	356.220
		2006	371.120
		2007	50.000
		gesamt	1.393.340

Begründung:

Vorbemerkungen

Der Rat hat in seiner Sitzung vom 05.04.2006 die Verwaltung beauftragt, kurzfristig eine Vorentwurfsplanung für die im Rahmen der Einrichtung Offener Ganztagschulen erforderliche Erweiterung der Clemens- und Paul-Gerhardt-Schule zu erarbeiten.

Die Bezirksvertretung Hiltrup hat in ihrer Sitzung 10.08.2006 die Durchführung einer Mehrfachbeauftragung zur Erlangung eines Vorplanungskonzeptes beschlossen und 6 Architekturbüros, die zur Teilnahme aufgefordert werden sollen, festgelegt.

Zu 1 bis 3: Ergebnis der Mehrfachbeauftragung / Beauftragung Architektenleistungen

Am 27.10.06 tagte das Bewertungsgremium zur Beurteilung der eingereichten Lösungskonzepte für die im Rahmen der Einrichtung Offener Ganztagschulen erforderliche Erweiterung der Clemens- und Paul-Gerhardt-Schule. Das Bewertungsgremium schlägt einstimmig für die weitere Bearbeitung den Entwurf des Architekturbüros Pfeiffer-Ellermann-Preckel aus Lüdinghausen (s. Planverkleinerungen - Anlage 2) vor. Das Ergebnis der Sitzung einschließlich der Empfehlung des Bewertungsgremiums ist im Übrigen dem angefügtem Protokoll (Anlage 1) zu entnehmen.

Die Pläne der anderen teilnehmenden Architekturbüros werden am Sitzungstermin ausgestellt.

Zu 4 und 5: Kosten und Finanzierung

Die Baukosten werden entwurfsunabhängig in einer groben Schätzung auf der Grundlage des Raumprogramms mit ca. 1.300.000,00 € geschätzt (s. Vorlage V/0114/2006). Für Beschaffungen sind ca. 60.000,00 € kalkuliert. Im Rahmen der Vorprüfung zur Mehrfachbeauftragung wurden die 6 Beiträge auch im Hinblick auf die zu erwartenden Kosten geprüft. Hiernach lässt der vorgeschlagene Entwurf, die wirtschaftlichste Lösung sowohl im Hinblick auf die Investitions-, als auch auf die Betriebskosten erwarten. Von einem Einhalten des o. g. Kostenrahmens kann deshalb ausgegangen werden. Eine verbindliche Kostenaussage kann mit der Kostenberechnung zur Entwurfsplanung zum Baubeschluss aufgestellt werden.

I. V.

gez.
Dr. Heinrichs

Anlagen:

Anlage 1 - Protokoll der Sitzung des Bewertungsgremiums

Anlage 2 – Planverkleinerungen des Entwurfes des Architekturbüros Pfeiffer-Ellermann-Preckel