

Planungsschwerpunkt Dienstleistung / Handel

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2007	Bemerkungen	FNP
Dom - Stubengasse	1	Abschluss	Nr. 491 - Mischnutzung, Einzelhandel und Gastronomie - VBP	
Rumphorst - Zentrum-Nord	1	Abschluss	Nr. 114 IV, Änderung teilräumlich - Realisierung Bürohochhaus - StV (kein VBP mehr)	
Kinderhaus-West - HZK	1	Entwurf	(Nr. 106 X teilräumlich und XIII neu) - Erweiterung Zentrum - VBP nach Ausschreibung Grundstück	X
Nienberge - Ortsmitte-West	1	Entwurf	(Nr. 227 teilräumlich neu) - Einzelhandel mit Wohnen - VBP nach erneuter Ausschreibung Grundstück	
Gievenbeck/Nienberge - Haus Uhlenkotten	1	Abschluss	Nr. 388, Änderung - Nutz.änderungen SO - 2. Offenlegung	X
Mauritz-Ost - südl. Wolbecker Straße	1	Offenlegung	Nr. nn - Mischnutzung plus Versorgungsstandort - VBP	X

Mecklenbeck - westl. Dingbänger Weg	2	Entwurf	Nr. 396, Änderung teilräumlich - Optimierung für Einzelhandel - VBP nach erneuter Ausschreibung Grundstück	
Mecklenbeck - südl. Weseler Str./ zw. Dingbängerweg und Heroldstr.	2	Offenlegung	(Nr. 342 teilräumlich neu) - Neustrukturierung für Einzelhandel: Aufgabenteilung mit Ortszentrum - VBP	X

Neutor - ehem. TÜV-Gelände	W*	Projektüberprüfung - Verfahren ruht	Nr. 478 - Realisierung Bürohochhaus - VBP	
Schloss - Areal „Lindenhof“	W*	Verfahren ruht	- Standortentwicklung - vorab städtebauliches Optimierungsverfahren	x
Rumphorst - Zentrum-Nord	W	./.	Nrn. 114 III bis V Anpassung und Gesamt-Aktualisierung der B.pläne	
Hafen - südl. Hansaring/ Schillerstr./nördl. Stadthafen I <u>NEU</u>	W	./.	Nr. 401 - Umstrukturierung GE - Wohnen, Dienstleistung, Einzelhandel - vorab Verträglichkeitsgutachten erforderlich - vorab städtebauliches Optimierungsverfahren	x
Gievenbeck - südwestlich Steinfurter Str./ Technologiepark II	W	Einstieg in Verfahren	- Technopark 2. Stufe - MFZ mit Einzelhandel - Verträglichkeitsgutachten erforderlich	x
Gremmendorf-West - westl. Albersloher Weg/Loddenheide/ Rösnerstraße <u>NEU</u>	W	./.	- Umstrukturierung Einzelhandel - Gutachten: Verträglichkeits- und Wirkungsanalyse in Arbeit	x