

Öffentliche **Berichtsvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0160/2007

Auskunft erteilt:

Herr Witt

Ruf:

492 61 57

E-Mail:

Witt@stadt-muenster.de

Datum:

26.02.2007

Betrifft

Umgestaltung der Ortsfahrbahn Gremmendorf zu einem "Dorfplatz"

Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost vom 28.10.2006, lfd. Nr. A-S/0016/2006 (s. Anlage 1)

Beratungsfolge

13.03.2007 Bezirksvertretung Münster-Südost

Bericht

Bericht:

Die Verwaltung hat den Antrag mit nachfolgendem Ergebnis geprüft:

1. Die Betonfahrradstände vor der Bäckerei Kisfeld und der LVM-Versicherungsagentur werden entfernt. Im gleichen Zuge werden wie gewünscht, vor den Geschäften Lottoannahmestelle Still, Wievel-Markt, Schuhgeschäft Effner, Sparkassenfiliale Gremmendorf und Provinzial-Versicherungsagentur Platiel & Potthoff, neue Fahrradstände aufgestellt (s. Anlage 2.1). Die Kosten für 40 Einstellungen belaufen sich auf ca. 4.500 EUR inkl. Aufstellung und Absicherung mit Schraffen. Die Finanzierung erfolgt über die HHSt. 6307.950.1040.3 (Fahrradstände im Stadtgebiet). Eine Abgrenzung der Fahrradstände von den Längsstellplätzen durch Pflanzgefäße ist gleichsam möglich. Die Kosten betragen ca. 200 EUR je Betonpflanzgefäß – ohne Bepflanzung, in runder oder eckiger Ausführung. Diese Kosten können der o. a. HHSt. nicht zugeordnet werden. Um die Pflege zu gewährleisten, ist ein Pflegevertrag zwischen der Stadt Münster und einem noch zu benennenden Ansprechpartner zu schließen.
2. Zur Platzgestaltung werden drei Varianten zur Disposition gestellt (s. Anlagen 2.2 bis 2.4):

Allen drei Varianten ist gemein, dass im Bereich der vorhandenen Fahrradstellplätze eine neue Pflasterung (Gehwegplatten 24 cm x 24 cm, eingefasst mit einem 30 – 50 cm breiten Band aus Granit-Kleinpflaster – s. Anlage 2.5) vorgesehen werden könnte. Die Anordnung von Sitzelementen in Form von Bänken oder einer Sitzmauer mit Holzauflage bzw. eine Bestuhlung für eine Außengastronomie würden die neu zu gestaltende Platzsituation abrunden. Um den Platz ganzheitlich erlebbar zu machen, sollte die Fläche vor der Bäckerei Kisfeld und der Versicherungsagentur (teilweise Privatfläche) mit in die Platzgestaltung aufgenommen werden. Dies kann beispielsweise durch eine Ausweitung der Außengastronomie erfolgen. (siehe Skizze) Die Ausleuchtung des Platzes erfolgt mittels einer Becherleuchte als Standardbeleuchtung für die Ortsfahrbahn Gremmendorf. Diese sollte

vorzugsweise auch an ihrem Standort belassen, gesäubert und mit einem neuen Anstrich versehen werden. Die Lichtpunkthöhe könnte zur besseren Wahrnehmung auf 3,50 m gekürzt werden. Als Alternative hierzu wäre ein Austausch durch eine Trilux-Kegelleuchte 9832 (s. Anlage 2.6) denkbar. Die Kosten in Höhe von ca. 650 EUR sind der Neugestaltungsmaßnahme zuzuordnen. Bezüglich der Pängelanton Info-Säule wird empfohlen, ersatzweise eine neue Vitrine aufzustellen.

Zu veranschlagende Kosten:

Pflaster – alt gegen neu	ca. 170 EUR/m ²
Bank	ca. 450 EUR/Stck.
Trilux Kegelleuchte	ca. 650 EUR/Stck.
Sitzmauer mit Auflage	ca. 250 EUR/lfd m
Vitrine Pängelanton	ca. 500 EUR/Stck.
Betonpflanzgefäße	ca. 200 EUR/Stck.

Variante A (s. Anlage 2.2)

Kosten:	Pflaster	72 m ² x 170 EUR/m ²	= 12240 EUR
	Sitzmauer mit Auflage	7 m x 250 EUR/lfd m	= 1750 EUR
	Vitrine Pängelanton		= 500 EUR
	Pflanzkübel - Ortsfahrbahn	5 Stck. x 200 EUR/Stck.	= <u>1000 EUR</u>
		Summe	= 15490 EUR

Variante B (s. Anlage 2.3)

Kosten:	Pflaster	22 m ² x 170 EUR/m ²	= 3740 EUR
	Vitrine Pängelanton		= 500 EUR
	Pflanzkübel - Ortsfahrbahn	5 Stck. x 200 EUR/Stck.	= <u>1000 EUR</u>
		Summe	= 5240 EUR

Variante C (s. Anlage 2.4)

Kosten:	Pflaster	30 m ² x 170 EUR/m ²	= 5100 EUR
	Bänke	2 Stck. x 450 EUR/Stck.	= 900 EUR
	Vitrine Pängelanton		= 500 EUR
	Pflanzkübel – Ortsfahrbahn	5 Stck. x 200 EUR/Stck.	= <u>1000 EUR</u>
		Summe	= 7500 EUR

Die Verwaltung wird eine Beschlussvorlage erstellen, sobald eine Entscheidung zur Platzgestaltung getroffen wurde und die Finanzierung als gesichert angesehen werden kann. Die Fahrradstände können als Einzelmaßnahme vorab realisiert werden.

I. V.

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen:

1. Antrag der CDU-Fraktion
- 2.1 Übersichtslageplan
- 2.2 – 2.6 Detailplanung Platzgestaltung