

Planungsschwerpunkt **Wohnen**

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2005	Bemerkungen	FNP
Uppenberg - ehem. Nelson-Kaserne, Westteil <u>NEU</u>	1	Entwurf	derzeit Ausschreibung - VBP	
Kreuz - Kreuzviertel-Ost	1	Offenlegung	Steuerung Siedl.struktur	
Geist - südl. Metzger Straße	1	Offenlegung	Steuerung Siedl.struktur	
Sprakel - nördl. Landwehr	1	Abschluss	incl. Fl.standort	
Roxel - Roxel-Nord II	1	Abschluss	Ausweitung W, Optimierung GE	x
Mecklenbeck - Am Hof Schultmann	1	Abschluss	Sicherung KiTa/Wohnen	x
Gelmer - Gelmerheide	1	Abschluss	-	
Handorf - Dorbaumstraße/Drei Eichen <u>NEU</u>	1	Offenlegung	incl. Nahversorgung und Verlängerung Hobbeltstr. - VBP	x
Handorf - Laerer Werseufer	1	Abschluss	Steuer. Wochenendhäuser	
Uppenberg - westl. Salzmannstr. <u>NEU</u>	2	Offenlegung	Umwandlung GE zu W VBP	x
Schlachthof - südl. Stolbergstr	2	Abschluss	VBP	x
Kreuz - Kreuzviertel-West	2*	Entwurf	Steuerung Siedl.struktur	
Kreuz - Kreuzviertel-Nordwest	2*	Entwurf	Steuerung Siedl.struktur	
Kreuz - Kleine Wienburgstraße <u>(NEU)</u>	2*	Verfahren ruht	Steuerung Siedl.struktur	
Herz-Jesu - Liboristraße	2*	Vorentwurf	Steuerung Siedl.struktur	
Coerde - westl. Hoher Heckenweg	2	Vorentwurf neu	Ausschreibung - VBP	
Kinderhaus-Ost - westl. Kanalstraße <u>NEU</u>	2	Entwurf	Umstrukturierung W - VBP	
Kinderhaus-Ost - Rinscheweg <u>NEU</u>	2	Offenlegung	Umstrukturierung W für Umlegungsverfahren	
Nienberge - nördl. Waltruper Weg	2	Entwurf	VBP	
Gremmendorf - nördlich Erbdrostenweg <u>NEU</u>	2	Entwurf	Ergänzung W incl. Umbau Kreisverkehr - VBP	x

Angelmodde - östl. Twenhövenweg	2	Offenlegung	parallel zum Fortgang Planfeststellungsverfahren Umgehungsstr.	
Angelmodde - Uferstraße <u>NEU</u>	2	Entwurf	Erweiterung Siedlungsrand u. bestehender B.plan	x
Wolbeck - Petersheide/Am Steintor <u>NEU</u>	2	Vorentwurf	Umwandlung GE zu W - im Einklang mit Fortgang Planfeststellungsverfahren Umgehungsstraße - VBP	x
Hiltrup-West - südl. Sternkamp	2	Offenlegung	parallel zu Verfahren Verlängerung Hansestr.	x
Hiltrup-Ost - Immenkamp, ...	2	Verfahren ruht	Hinterlandbebauung - Entwässerungskonzept Ausstehend	
Hiltrup-Ost - August-Macke-Weg <u>NEU</u>	2	Offenlegung	Verbesserung Dachraum- nutzung	
Amelsbüren - nördl. Zum Häpper <u>NEU</u>	2	Voruntersuchung	Ergänzung W - Verträ- glichkeit im Verhältnis zu bestehender Sportanlage?	

* höhere Priorität bei Zurückstellung(en) von Bauvorhaben

Planungsschwerpunkt Gewerbe

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2005	Bemerkungen	FNP
Wolbeck - östl. Münsterstr.	1	Abschluss	-	x
Amelsbüren - GE/GI Südwest nördl. Wiedaustraße und Kappenberger Damm/Inkingrode (NEU)	1	Vorentwurf	-	

Kinderhaus - Coermühle	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Mecklenbeck - südl. Weseler Str., östl. BAB	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Roxel - Nottulner Landweg	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Roxel - nördl. Nottulner Landweg <u>NEU</u>	2	Entwurf	Erweiterung GE - VBP	
Nienberge - Feldstiege	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Hiltrup - Hohe Geest, Merkureck	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Gremmendorf - Biederlackweg	2*	Entwurf	Steuerung Einzelhandel	
Berg Fidel - westlich Hammer Straße	2	Vorentwurf	südlich Preußenstadion - ggf. VBP	x
Wolbeck - Wolbecker Windmühle Süd	2	Entwurf	Erweiterung GE - VBP	

* höhere Priorität bei Zurückstellung(en) von Bauvorhaben

Planungsschwerpunkt Dienstleistung / Handel

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2005	Bemerkungen	FNP
Neutor - ehem. TÜV-Gelände	1	Projektüberprüfung	VBP	
Überwasser - Georgskommende	1	Entwurf	incl. öffentlicher TG	x
Dom - Stubengasse	1	Entwurf	Mischnutzung, Einzelhandel + Gastronomie - VBP	
Rumphorst - Zentrum-Nord (NEU)	1	Abschluss	Wiederaufnahme - Neubau DT	
Aaseestadt - nördl. Sperlichstraße, NEU	1	Abschluss	Erweiterung LVM	
Nienberge - Ortsmitte-West	1	Offenlegung	Einzelhandel + Wohnen VBP	
Nienberge - Steinfurter Str.	1	Abschluss	Nutz.änderungen SO	x
Gievenbeck - südlich Steinfurter Str.	1	Vorentwurf	Technologiepark II / MFZ + Einzelhandel	x
Sentrup - Corrensstr.	1	Abschluss	Wissenschaftspark	
Mecklenbeck - westl. Dingbänger Weg	2	Offenlegung	Optimierung für Einzelhandel	
Mecklenbeck - südl. Weseler Straße, NEU	2	Voruntersuchung	Neustrukturierung für Einzelhandel - Aufgaben- teilung mit Ortszentrum, ggf. VBP	x
Kinderhaus-West - HZK	2	Voruntersuchung	Erweiterung Zentrum - Ausschreibung	x
Albachten - südlich Dülmener Straße	2	Entwurf	Optimierung für Einzelhandel, ggf. VBP	x
Mecklenbeck/Sentrup - Haus Kump	2	Offenlegung	Fortbildungszentrum der HWK – VBP	x
Sentrup - Johann-Krane-Weg, NEU	2	Offenlegung	Veränderung Zuschnitt Baugebiet/Verkehrsfläche	

Planungsschwerpunkt Verkehrsinfrastruktur

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2005	Bemerkungen	FNP
Roxel - Nordumgehung	1	Offenlegung	-	
Roxel - Haltepunkt	1	Offenlegung	-	
Mecklenbeck - Heroldstr./Haltepunkt	1	Offenlegung	u.a. Bahnunterführung	
Mecklenbeck - Ossenkampstiege	1	Offenlegung	Verlängerung GAD-Trasse	
Josef - Ludgeriplatz <u>NEU</u>	1	Abschluss	Aufhebung	
Gremmendorf/Angelmodde - Albersloher Weg zw. Otto-Hersing-Weg u. Osttor	1	Entwurf	Ausbau	
Hiltrup - Verlängerung Hansestr.	1	Abschluss	parallel zu Verfahren südl. Sternbusch	
Coerde/Kinderhaus - Entlastungsstraße Nord – zwischen Schiffahrter Damm und Grever Str.	2	Voruntersuchung Trassenvarianten	-	
Josef / Hafen - BÜ Hafenstr./Albersloher Weg	2	Voruntersuchung	-	

Planungsschwerpunkt sonstige Infrastruktur

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2005	Bemerkungen	FNP
Schloss - Aaseeterassen	1	Abschluss	Nutzungsoptimierung, incl. Wohnen - VBP	x
Gremmendorf-West - Nieberdingstraße	1	Offenlegung	Stadionneustandort, <u>nur</u> FNP-Änderung	x

Roxel - nördl. Tilbecker Str. <u>NEU</u>	2	Offenlegung	Neuordnung Schulstandort - Teilaufhebung	
Hiltrup/Amelsbüren - Golfplatz südl. DEK/westl. Westfalenstraße	2	Abschluss	<u>nur</u> FNP-Änderung	x

Projektübersicht



Aaseestadt/Geist	Laer/Werse
Albachten	Loddenheide
Amelsbüren	Mariendorf/Sudm.
Angelmodde/Gr.-Süd	Mecklenbeck-Ost
Berg Fidel	Mecklenbeck-West
Coerde	Nienberge
GE/GI-Nord	Nordviertel/Altstadt
GE/GI-Südwest	Ostviertel/Mauritz
Gelmer	Roxel
Gievenbeck	Rumphorst
Gremmendorf	Sentrup
Häger	Sprakel
Handorf	St. Mauritz
Handorf-Dorbaum	Südviertel/Hafen
Hiltrup-Mitte-S/Ost	Universität
Hiltrup-West/Mitte-N	Uppenberg
Kinderhaus	Wolbeck

