

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0202/2007

Auskunft erteilt:

Frau Wächter

Ruf:

492 66 49

E-Mail:

Waechter@stadt-muenster.de

Datum:

08.03.2007

Betrifft

Albachten Ortsmitte B-Plan 427 - Parkplatz -
- Baubeschluss -

Beratungsfolge

26.04.2007 Bezirksvertretung Münster-West

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Parkplatz Dülmener Straße zwischen Haus Nr. 27 und 31 im Bebauungsplan Nr. 427 " Albachten Ortsmitte " wird entsprechend dem Lageplan Reg. Nr. 9492 Blatt 1 (1) vom 23.03.2007 ausgebaut.

II. Kosten/Folgekosten

Die geschätzten Baukosten betragen ca. 130.000 €.

Davon betragen die geschätzten Kosten für die Beleuchtung ca. 20.000 €.

Die Folgekosten für die Unterhaltung der Flächen betragen ca. 900 Euro pro Jahr.

Die Folgekosten für 4 Leuchten betragen ca. 742,56 Euro pro Jahr.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2007 bzw. des Finanz- und Investitionsprogramms 2006 – 2010 steht.

Die o. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

Ausgaben

Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
6800.950.1190.2	Bauk. Str. Dülmener Straße Parkplatz	2006	1.000	Haushaltsplanentwurf 2007 150.000 €
		2007	150.000	
Insgesamt:			151.000	

Begründung:

Im Zuge der Neubaumaßnahmen in Albachten südlich der Dülmener Straße ist es sinnvoll den öffentlichen Parkplatz und die öffentliche Verbindungsfläche zwischen der öffentlichen Platzfläche des B-Plan 437 „Albachten südlich Dülmener Straße“ und der Dülmener Straße auszubauen.

Grundlage ist der am 21.09.2001 in Kraft getretene Bebauungsplan Nr. 427 "Albachten Ortsmitte".

Der Parkplatz wird von der Dülmener Straße erschlossen. 26 Stellplätze stehen nach dem Ausbau zur Verfügung, wobei ein Stellplatz als Behindertenstellplatz (b=3,50 m) ausgewiesen werden kann. Am Ende ist eine fußläufige Anbindung nach Süden an die Platzfläche vorgesehen.

Die 6,50m breite Fahrgasse wird bituminös hergestellt. Die Stellflächen werden mit Verbundsteinpflaster grau befestigt.

Die östlich neben dem Parkplatz liegende Geh- und Radwegefläche wird mit Betonsteinpflaster grau befestigt. Zu Veranstaltungen auf der südlich angrenzenden Platzfläche kann diese Fläche mitgenutzt werden.

Ansonsten wird eine Durchfahrt zum Rottkamp durch Sperrpfosten verhindert. Die Platzfläche im B-Plan 437 soll nach Rücksprache mit dem Investor in 2007 ebenfalls ausgebaut werden. Das angrenzende Seniorenheim ist fertig gestellt und bezogen.

Beiträge nach dem KAG und BauGB werden nicht erhoben.

Die Baumaßnahme wird durch die aktive Öffentlichkeit in den Medien und durch direkte Information der Anlieger unterstützt.

Mit den Straßenbauarbeiten wird in 2007 begonnen.

I.V.

Schultheiß
Stadtdirektor