

Anfrage AFM/0022/2007

**von Herrn Fischer-Baumeister (Bündnis 90/Die Grünen/GAL)
in der Bezirksvertretung Münster-Mitte
vom 21.05.2007**

Ich bin vor einigen Tagen von Anwohnern des "Coerdehofs" auf eine evtl. Nutzungsänderung des Gebäudes angesprochen worden. Die Anwohner befürchten durch eine Nutzung als Studentenwohnheim eine massive Zunahme der Park- und Verkehrsprobleme im Viertel.

In der WN war nun am Wochenende zu lesen, dass sich der Eigentümer des Gebäudes "Hotel Coerdehof" und das Studentenwerk über die Nutzung des Gebäudes als Studentenwohnheim geeinigt hätten.

Ist das eine genehmigungspflichtige Nutzungsänderung?

Wo werden Fahrradabstellplätze errichtet?

Wird das Problem zusätzlich benötigter PKW-Parkplätze evtl. nur durch Stellplatzabgaben gelöst?

Welche Steuerungsmöglichkeiten hat die Stadt, um eine zusätzliche Belastung durch ca. 60 mögliche zusätzliche PKW zu verringern? (Die Annahme des Studentenwerkes, Studenten in Münster führen kein Auto, weil sie in der Stadt das Fahrrad nutzen, ist doch wohl mehr Hoffnung als Wirklichkeit).

gez.
Peter Fischer-Baumeister