

Auskunft erteilt:
Frau Klose
Zimmer: 27
Telefon: 0251/492 - 63 04
Telefax: 0251/492 - 77 56
E-Mail:
KloseA@stadt-muenster.de
Servicezeiten:
Mo,Mi,Fr 08.00 - 12.00
Do 15.00 - 18.00

Datum und Zeichen Ihres Schreibens:

Mein Zeichen (Bitte angeben):
63.11.0012

Münster,

Grundstücke in Münster, Laerer Werseufer..... hier: Bestandsaufnahme

Sehr geehrte.....,

wie Ihnen sicherlich bekannt ist, besteht für den Bereich Laerer Werseufer seit Mai dieses Jahres ein Bebauungsplan. Dieser Bebauungsplan entstand aufgrund von mehreren Klageverfahren vor dem Verwaltungsgericht Münster. Das Verwaltungsgericht Münster beurteilte den Bereich Laerer Werseufer nicht mehr als Außenbereich sondern als Sondergebiet „Wochenendhausgebiet“.

Der nunmehr rechtskräftige Bebauungsplan enthält eine Vielzahl von Festsetzungen, die im Rahmen von Bauantragsverfahren beachtet und berücksichtigt werden.

Im Bereich Laerer Werseufer befinden sich jedoch bereits seit vielen Jahrzehnten Wochenendhäuser, Bootshäuser etc. Um den gesamten Bestand an baulichen Anlagen in diesem Bereich feststellen zu können, ist eine Ortsbesichtigung erforderlich. In diesem Zusammenhang werden die baulichen Anlagen besichtigt und erfasst und später mit den hier vorliegenden Genehmigungen verglichen. Zusätzliche Informationen finden Sie noch in dem beigegeführten Informationsblatt

Sofern bauliche Anlagen auf dem Grundstück bisher nicht genehmigt wurden, jedoch nach den derzeitigen Festsetzungen des Bebauungsplanes genehmigungsfähig wären, kann ggf. eine Be-lassung ausgesprochen werden.

Für bauliche Anlagen die nicht genehmigt und auch nicht genehmigungsfähig sind, aber vor dem Stichtag 01.03.2001 errichtet wurden, kommt ggf. eine befristete Duldung analog zum Wersekon-zept in Betracht.

Konten der Stadtkasse

Sparkasse Münsterland Ost
Commerzbank Münster
Postbank Dortmund
SEB
Bankhaus Lampe Münster

Kto.-Nr. 752 (BLZ 400 501 50)
Kto.-Nr. 393 2100 (BLZ 400 400 28)
Kto.-Nr. 21 1 36 461 (BLZ 440 100 46)
Kto.-Nr. 1 010 305 100 (BLZ 400 101 11)
Kto.-Nr. 306 002 (BLZ 480 201 51)

IBAN: DE10400501500000000752, BIC/SWIFT: WELADED1MST
Deutsche Bank Münster
Dresdner Bank Münster
Volksbank Münster eG
WestLB AG

Kto.-Nr. 0470 005 (BLZ 400 700 80)
Kto.-Nr. 606 465 600 (BLZ 400 800 40)
Kto.-Nr. 4 200 800 (BLZ 401 600 50)
Kto.-Nr. 61 226 (BLZ 400 500 00)

Zentrale Verbindungen

Hauptvermittlung (0251) 492-0
Telefax (0251) 492-7700
Stadtverwaltung@stadt-muenster.de
www.muenster.de/stadt

Über das Ergebnis dieser Ortsbesichtigung werden Sie dann schriftlich informiert. Damit ich mit Ihnen einen Termin für die Ortsbesichtigung vereinbaren kann, bitte ich um einen kurzen Rückruf in den nächsten Tagen.

Sollten Sie noch weitere Fragen zum Verfahren haben, stehe ich Ihnen unter der o.a. Rufnummer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Klose