

RAUMPROGRAMM HB OST

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
1.0 EINGANGSBEREICH + SOZIALBEREICH (Schwimmen, Sole, Sauna)				
gemeinsamer Eingangsbereich	1			o.A. Warte- und Sammelbereich - entwurfsabhängig - überdacht
Kassenraum	1			2 Arbeitsplätze mit Telefon, PC, (Insellösung)
WC-D/H Besucher (öffentlich)	2			o.A. evtl. In Doppelnutzung mit Cafeteria
Büro	1	10,00	10,00	1 Arbeitsplatz
Sanitätsraum	1	10,00	10,00	mit Liege, günstige Verbindung zum An- und Abtransport
Personalraum mit Teeküche	1	30,00	30,00	Verbindung zur Wasseraufsicht
Personalumkleiden - D/H	2			o.A. je 12 Spinde
Dusch-/WC-Anlage (D/H)	2			o.A. je 2 Duschkabinen, 1 WT, 2 WC; 2 Urinalen für Herren-WC

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
2.0 UMKLEIDEN UND SANITÄRBEREICHE				
Gruppenumkleide Jungen	1	20,59	20,59	Bestand - KG-Raumnummer: 35
Umkleideraum Eltern + Kinder	1	22,09	22,09	Bestand - KG-Raumnummer: 36
Gruppenumkleideraum	1	21,94	21,94	Bestand - KG-Raumnummer: 63
Gruppenumkleideraum Mädchen	1	20,68	20,68	Bestand - KG-Raumnummer: 37
Familienumkleiden	4	5,00	20,00	
Einzelumkleiden	30			o. A.
Behindertenumkleiden	2	5,00	10,00	mit dreiseitig anfahrbarer Sitzbank unbeheizt
Wertfächer	80			o.A. aufgeteilt
Garderobenschränke	450			o.A. (60 Zuordnung Sauna /Rest allgemein)
Frisierbereich	1			o.A. entwurfsabhängig
Duschen (D+H) - Einzelumkleiden				
Duschen Damen	1	11,18	11,18	Bestand - EG-Raumnummern: 37
Duschen Herren	1	11,76	11,76	Bestand - EG-Raumnummern: 35
Duschen (D+H) - Sammelumkleiden				
Duschen Damen	1	10,26	10,26	Bestand - KG-Raumnummer: 38
Duschen Herren	1	11,98	11,98	Bestand - KG-Raumnummer: 62
WC (D/H) - Einzelumkleiden				
WC Herren	1	7,13	7,13	Bestand - EG-Raumnummern: 33
WC Damen	1	6,02	6,02	Bestand - EG-Raumnummern: 39
WC (D/H) - Sammelumkleiden				
Vorraum WC Damen	1	2,15	2,15	Bestand - KG-Raumnummer: 41
WC Damen	1	7,21	7,21	Bestand - KG-Raumnummer: 42
Vorraum WC Herren	1	2,14	2,14	Bestand - KG-Raumnummer: 48
WC Herren	1	8,04	8,04	Bestand - KG-Raumnummer: 49
Behinderten-WC	2			o. A. Bestand - EG-Raumnummer 30, (1x mit Wickelmöglichkeit)
Putzraum/Abstellraum (extern)	2			o. A. mit Ausguß, Bestand (KG-Raumnummer 64)
Mehzweckraum	1	25,00	25,00	Fläche aus Umbau Bestand, ggf. im KG; multifunktionale Nutzung (z. B. Aufwärmen für "Wasserspringer"); Auslegung einer 5-7 m langen Gymnastikmatte muss möglich sein.

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
3.0 LAGER-und WERKSTATTBEREICH				
Lagerraum	1	35,57	35,57	Bestand - KG-Raumnummer: 21
Lagerraum	1	8,56	8,56	Bestand - KG-Raumnummer: 22
Aussengeräte	1	18,88	18,88	Bestand - KG-Raumnummer: 52 (Außenzugang)
Technikraum	1	157,17	157,17	Bestand - KG-Raumnummer: 24
Werkstatt	1	72,63	72,63	Bestand - KG-Raumnummer: 55
Werkstatt Elektro	1	22,03	22,03	Bestand - KG-Raumnummer: 53
Chemielager 1	1	7,60	7,6	Bestand - KG-Raumnummer: 23
Chemielager 2	1	7,60	7,6	Bestand - KG-Raumnummer: 23a
Chemielager 3	1	8,17	8,17	Bestand - KG-Raumnummer: 23b
Putzmitteräume				o. A.

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse	Gesamtfläche	Bemerkung
-----------------	--------	--------	--------------	-----------

	ca. m²	ca. m²	Bestandsräume sind nach Erfordernis zu sanieren
4.0 BADEHALLE			Verbesserung der Akustik, Sitz- und Liegemöglichkeiten sind entwurfsabhängig zu optimieren
Sportbecken (5 Bahnen)	1	275,00	275,00 Bestand (Beckenkopfsanierung)
Lehrschwimmbecken	1	100,00	100,00 Bestand bleibt erhalten
Sprungbecken	1	92,00	92,00 Bestand s. u.
Kinderplanschbecken	1	13,50	13,50 Bestand; Umgestaltung zu kleinem Erlebnisbecken,
Lagerbereich - Schwimmmeister-Bereich	1	20,00	20,00 Bestand (EG-Raumnummer: 29), möglichst der Schwimmhalle zugeordnet
Lagerraum	1		24,49 EG-Raumnummer: 29
Lagerbereich - Vereinsnutzung	2	20,00	40,00 zusätzlich zusätzliche Flächen
Badeaufsicht (Offene Gestaltung)	1	10,00	10,00 zentral, kurze Verbindung zu Personalräumen, Leittechnik, ggf. Kameras (Aufsicht, zentrale Lage)

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
5.0 ZUSÄTZLICHE WASSERATTRAKTION				baulich mit Bad verbunden, akustisch getrennt
Solebecken (> 3%) als Aussenbecken ca. 32°C/33°C W T 1,35 m	1	150,00	150,00	(ggf.auch verkleinerbar) ganzjährige Nutzung Verbindung zwischen Innen und Außen mit Ausschwimmkanal
ggf. Schwefelbad	1	15,00	15,00	
ggf. Jod-Selen-Becken	1	15,00	15,00	
ggf. Whirl-Pool	1	5,00	5,00	
ggf. Kaltbecken (Kalt/Warm)	1	5,00	5,00	
weitere Wasserattraktionen in den Becken	1			o.A. entwurfsabhängig z.B. Sprudelliegen, Massagedüsen, Licht,Musik
Dampfbad (Badehose)	1	10,00	10,00	10-15 Personen
Verbesserung der Akustik				o.A.
Duschen				o.A.
WC-Anlagen				o.A.
Ruhebereich mit Sitz- und Liegemöglichkeiten	1	50,00	50,00	20 Liegen

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
6.0 SAUNA (ggf. ganz oder teilweise als 2. Bauabschnitt)				Zugangsmöglichkeit aus gemeinsamem Umkleidebereich-Schwimmbad, baulich mit Bad verbunden
Umkleiden - gemeinsame Nutzung der Umkleiden des Schwimmbereiches (s. Punkt 2.0)				
Saunakabinen Finnisch	1			o. A. 15 bis 20 Personen
Biobad	1			o. A. 10 bis 15 Personen
Dampfbad	1			o. A. 4 bis 6 Personen
Saunakabinen Außen (Blockhaus)	1			o. A. 15 bis 20 Personen
Dusch- und Abkühlbereich				o. A. Kaltbecken, Fussbecken,
Tauchbecken				o. A.
WC-Anlagen				o. A.
Massagebereich (2 Räume u. Dusche)				o. A. in Anbindung zum Wellnessbereich
Ruheplätze	40	1,50	60,00	ca. 30 Plätze ggf. als separates "Ruhehaus" im Freien ggf. Kamin
Lagerraum / Reinigungsraum	1	25,00	25,00	
Saunagarten	1	o.A.		entwurfsabhängig (Berücksichtigung von Erweiterungsmöglichkeiten)

Raumbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
7.0 GASTRONOMIE (INTERN)				
Sitzplätze "Badehalle" + Zusätzl. Attraktionen	45	1,50	67,50	40- 50 Sitzplätze
Sitzplätze "Sauna"	35	1,50	52,50	20-30 Sitzplätze
ggf. auch Verbindung zum Eingangsbereich		1,50		o.A
Ausgabetheke	1	20,00	20,00	mit Ausgabemöglichkeit zu den Bereichen
Küche	1	20,00	20,00	
Lager	1	10,00	10,00	mit Anlieferungsmöglichkeit
Putzraum	1	5,00	5,00	
Kühlraum	1	5,00	5,00	
Sozialraum	1	10,00	10,00	
Personalumkleide	1	10,00	10,00	
Personal-WC-Anlage (D+H)	1	2,00	2,00	1 WC
Küchenbüro	1	8,00	8,00	
Müllraum	1	5,00	5,00	

Flächenbezeichnung	Anzahl	Grösse ca. m²	Gesamtfläche ca. m²	Bemerkung
8.0 AUSSENANLAGEN				
Stellplätze PKW				vorhanden
Stellplätze Fahrräder				
Stellplätze Behinderte				
Anlieferung				
Abstellraum für Gartengeräte und Winterdienst etc.				
Gestaltung der Aussenanlagen im Bereich Aussenbecken				Beckenausgang, Dusche, Durchschreitebecken, Liegen auf befestigter Fläche
Gestaltung der sonstigen Aussenanlagen				keine Liegewiese