

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0655/2007

Auskunft erteilt:

Frau Vissing

Ruf:

492 66 44

E-Mail:

Vissing@stadt-muenster.de

Datum:

17.08.2007

Betrifft

Roxeler Straße / Schmeddingstraße - Bebauungsplan Nr. 505
- Baubeschluss -

Beratungsfolge

18.10.2007 Bezirksvertretung Münster-West

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Straßen, Wege und der Lärmschutzwall im Bebauungsgebiet Roxeler Straße / Schmeddingstraße Nr. 505 werden auf der Grundlage des Lageplanes Nr. 9707 Blatt 1 (1) vom 20.08.2007 ausgebaut.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass Kosten in Höhe von

ca. 475.000 € für den Ausbau der Straßen und Wege,

ca. 60.000 € für die Erstellung der Beleuchtung und

ca. 560.000 € für die Erstellung und Bepflanzung des Lärmschutzwalles (Gesamtkosten: ca. 1.095.000 €)

entstehen.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2008 bzw. des Finanz- und Investitionsprogramms 2007 – 2011 steht.

Im beschlossenen Haushaltsplan 2008 wird die Maßnahme nach der NKF-Systematik im entspr. Teilfinanzplan ausgewiesen werden.

Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
6306.950.1770.4	Bauk. Str. Schmeddingstraße BG	2008 2009 2010	500.000 300.000 300.000	
Insgesamt:			1.100.000	

Der Ausbau kann nur dann erfolgen, wenn die notwendigen Voraussetzungen, z. B. die Mittelbereitstellung durch den Rat, erfüllt ist.

Es werden Beiträge nach dem BauGB erhoben.

Zur Erschließung der Baugrundstücke im o. g. Baugebiet sind der Ausbau der Erschließungsstraßen und die Schüttung des Lärmschutzwalles erforderlich. Grundlage für den Ausbau der Erschließungsstraßen ist der Bebauungsplan Nr. 505, der am 18.05.2007 rechtsverbindlich wurde. Der Bau der Erschließungsstraßen erfolgt unmittelbar nach dem Kanalbau im Sommer 2008.

Die Grundstücke des Baugebietes werden in Form einer Ringschließung für KFZ gegenüber der Einmündung Josef-Pieper-Straße an die Schmeddingstraße angebunden.

Radfahrer und Fußgänger haben zum einen die Möglichkeit, an der westlichen Seite des Baugebietes die Schmeddingstraße zu erreichen. Dort wird der geplante 3 m breite Rad- und Fußweg zur Schmeddingstraße hin geteilt, um die zusammenhängende Baumallee zu erhalten. Des Weiteren ist eine 3 m breite Verbindung für Radfahrer und Fußgänger zur Straße Soetenkamp vorgesehen.

Baulich angelegt werden 11 PKW-Stellplätze, alle weiteren öffentlichen Stellplätze werden nach der endgültigen Herstellung der Asphaltdecken abhängig von den Zufahrten zu den Häusern markiert. Die Fahrbahnbreite beträgt 4,25 m, sie wird eingerahmt von 2 überfahrbaren Seitenstreifen mit einer Breite von jeweils 1 m.

Die Ausschreibung der Straßenbauarbeiten erfolgt gemeinsam mit dem Kanalbau nach der Zustimmung in der BV und im AUB (Kanalbau). Die Beschlussvorlage zum Kanalbau hat die Nummer V/0670/2007.

I. V.

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor