

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0657/2007
Auskunft erteilt: Herr Witt / Herr Husmann
Ruf: 492 61 57 / 492 61 94
E-Mail: Husmann@stadt-muenster.de
Datum: 21.09.2007

Betrifft

Bebauungsplan Nr. 487: Roxel - Pienersallee, neuer DB-Haltepunkt
1. Beschluss über die Stellungnahmen
2. Satzungsbeschluss

Beratungsfolge

18.10.2007	Bezirksvertretung Münster-West	Anhörung
18.10.2007	Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft	Vorberatung
24.10.2007	Hauptausschuss	Vorberatung
24.10.2007	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 487 „Roxel – Pienersallee, neuer DB-Haltepunkt“ wird aufgrund der §§ 2 und 10 Baugesetzbuch und §§ 7 und 41 Gemeindeordnung NW als Satzung beschlossen.

Die Begründung mit Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 487 wird ebenfalls beschlossen.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass durch die vorstehenden Beschlussvorschläge keine zusätzlichen Kosten und keine weiteren Folgekosten entstehen.

Begründung:

Der Rat der Stadt Münster hat am 14.07.2004 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 487 „Roxel – Pienersallee, neuer DB-Haltepunkt“ gefasst. Der Entwurf des Bebauungsplans hat vom 12.03. bis zum 12.04.2007 öffentlich ausgelegen.

Zur Offenlegung wurden die in der Anlage 1 dargestellten Stellungnahmen vorgetragen. Da sich Beschlüsse zu sämtlichen Stellungnahmen erübrigen, kann somit der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan gefasst werden.

Weitere Einzelheiten zur Planung können den beigefügten Anlagen entnommen werden.

Die zur Realisierung des DB-Haltepunktes Roxel erforderlichen Mittel werden zurzeit auf ca. 1,6 Mio. € veranschlagt.

I. V.
gez.
Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen:

1. Stellungnahmen
2. Begründung
3. Textliche Festsetzungen
4. Planverkleinerung