

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0777/2007
Auskunft erteilt: Herr Koolwaay
Ruf: 492 67 30
E-Mail: Koolwaay@stadt-muenster.de
Datum: 25.09.2007

Betrifft

Freianlagen für die 3. Kindertageseinrichtung in Gievenbeck Südwest, nördl. Teil am Wickenkamp

Beratungsfolge

18.10.2007 Bezirksvertretung Münster-West

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Planung und dem Ausbau der Freianlagen für die Kindertagesstätte Wickenkamp nach der Planung der Planungsgruppe Rein, Plan-Nr. 07/21/3.1.20 vom 27.08.2007 wird zugestimmt.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass über die in der Vorlage V/1042/2006 genannten Kosten keine Kosten und keine weiteren Folgekosten entstehen.

Begründung:

Das Gebäude für die Kindertagesstätte Wickenkamp wird derzeit von der LEG erstellt. Die Dreigruppeneinrichtung soll inklusive Außenanlagen Ende 2007 in Betrieb genommen werden. Die Planung und Bauleitung für die Außenanlagen werden von der Planungsgruppe Rein im Auftrag der LEG übernommen. Mit der Vorlage V/1042/2006 zum Baubeschluss des Gebäudes, die am 07.02.2007 in der Bezirksvertretung Münster-West beraten wurde, ist eine Vorlage für die Außenanlagen angekündigt worden.

Erläuterung der Planung der Außenanlagen

Eingangsbereich:

Der Haupteingang befindet sich am Wickenkamp.
Eingerahmt von Pflanzflächen ist hier der Fahrradabstellplatz angeordnet.

Parkplätze:

Die zwei geforderten Stellplätze sind an der südwestlichen Gebäudeecke vorgesehen. Hier ist auch der heckenumrahmte Müllcontainerplatz geplant. An der südlichen Erschließungsstraße liegt die Pflegezufahrt für den Außenbereich der Kindertagesstätte.

Terrassen:

Die drei großen Terrassenflächen sind jeweils an den Gruppenausgängen vorgesehen. Ein gebäudeumlaufender Pflasterweg verbindet diese miteinander und dient gleichzeitig als Übergang zu den jeweiligen Außenspielbereichen.

Spielbereiche:

Die Freianlagen sind mit einer Zaunanlage $h = 1.25\text{m}$ und einer geschnittenen Hainbuchenhecke eingefasst.

Sie sind in zwei Spielbereiche aufgeteilt.

1. Spielwiese:

Im nördlichen Bereich des Grundstückes soll eine ca. 1.200 m^2 große Spielrasenfläche entstehen. Anlehnend an der Böschung zum höher gelegenen Gebäude ist ein Rasen – Amphitheater geplant. (3 Sitzstufen aus Fertiggras), dessen genaue Lage sich durch eine Gebäudeerweiterung noch verschieben kann.

Vor der östlich liegenden Wallhecke soll das Spielgerätehaus aufgestellt werden.

2. Sandspielbereich

In der südwestlichen Grundstücksecke befindet sich der Sandspiel- bzw. Gerätespielbereich.

Folgende Spielgeräte werden hier aufgestellt:

- Korbschaukel
- Doppelschaukel
- Sechseckreck
- Sandbaustelle mit Rutsche
- Federtier

Die geplante Bobbycar-Bahn umfasst die Sandspielbereiche. Der Belag ist aus faserlosem Betonsteinpflaster.

Bepflanzung:

Die Eingrünung der Gesamtanlage erfolgt mit einer geschnittenen Hecke aus Hainbuchen.

Die Pflanzflächen im Zugangsbereich erhalten eine bodendeckende Bepflanzung. Entlang der südlichen Grundstücksgrenze sind drei Säulenhainbuchen vorgesehen.

Zur Fertigstellung der Freianlagen sind folgende Leistungen sind zu erbringen:

- Erdarbeiten, Modellierungen
- Drainagearbeiten
- Entwässerungsarbeiten
- Wege, Terrassen, Stellplätze, Bobbycar-Bahn
- Sandspielflächen, Spielgeräte

- Rasen-Amphitheater aus Fertigrasen, Fläche aus Holz-Häcksel
- Spielgerätehaus liefern und aufstellen
- Zaunanlage, Toranlage
- Rasenansaat, Fertigstellungspflege
- Bepflanzungen, Fertigstellungspflege

Größe der Außenanlagen:

Die derzeit geplante Freifläche beträgt rd. 2.300 m²

Kosten

Der Vorhabenträger hat Baukosten für die Außenanlagen in Höhe von 85.000,00 € veranschlagt, dazu kommen Planungskosten.

I.V.

gez.

Thomas Paal
Stadtrat

Anlagen:

Anlage 1 Lageplan