

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/1005/2007

Auskunft erteilt:

Herr Franke

Ruf:

492 61 10

E-Mail:

FrankeGerd@stadt-muenster.de

Datum:

20.11.2007

Betrifft

Stellungnahme der Stadt Münster zum Bebauungsplan Nr. 80 "AirportPark FMO" der Stadt Greven

Beratungsfolge

06.12.2007 Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Verwaltung wird beauftragt, der Stadt Greven als Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB mitzuteilen, dass von Seiten der Stadt Münster zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 80 „AirportPark FMO - 1. Realisierungsstufe“ keine Bedenken bestehen oder Anregungen vorgetragen werden.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass für die Stadt Münster unmittelbar keine Kosten entstehen.

Begründung:

Mit Schreiben vom 02.11.2007 hat die Stadt Greven die Stadt Münster im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB um Stellungnahme zum Planentwurf des o. a. Bebauungsplans gebeten.

Bereits mit Schreiben vom 23.03.2007 hatte die Verwaltung der Stadt Greven im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB mitgeteilt, dass der Vorentwurf des o. a. Bebauungsplans in seinen grundsätzlichen Inhalten den im Vorfeld gemeinsam unter den Projektbeteiligten, d. h. der Stadt Greven, dem Kreis Steinfurt und der Stadt Münster, abgestimmten Stand entspricht.

Darüber hinaus wurde darauf hingewiesen, dass in der Begründung zum Planentwurf noch eine Gesamtabwägung der Planung gem. § 1 Abs. 7 BauGB vorgenommen werden sollte.

Diesem Hinweis ist der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Greven mit Beschluss vom 25.10.2007 gefolgt. Ein neues Kapitel 12. „Gesamtabwägung“ wurde inzwischen in die Begründung zum o. a. Bebauungsplan-Entwurf eingearbeitet (siehe Anlage zu dieser Vorlage).

Der Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 80 „AirportPark FMO - 1. Realisierungsstufe“ soll in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 05.03.2008 gefasst werden.

Als Anlage zu dieser Vorlage beigefügt ist ein Auszug aus der Begründung (Entwurf) zum BEBAUUNGSPLAN NR. 80 „AIRPORTPARK FMO - 1. REALISIERUNGSSTUFE“ der Stadt Greven einschließlich einer Verkleinerung der Planzeichnung.

I. V.

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor

Anlage

Auszug aus der Begründung (Entwurf) zum BEBAUUNGSPLAN NR. 80 „AIRPORTPARK FMO - 1. REALISIERUNGSSTUFE“ der Stadt Greven einschließlich einer Verkleinerung der Planzeichnung