

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0153/2008

Auskunft erteilt:

Herr Schniedenharn

Ruf:

492-2438

E-Mail:

SchniedenharnRoland@stadt-
muenster.de

Datum:

14.02.2008

Betrifft

Bürgerhaus Kinderhaus
Unterbringung der Bezirksverwaltung im Bürgerhaus Kinderhaus
- Zustimmung zur Planung und Baubeschluss -

Beratungsfolge

04.03.2008 Bezirksvertretung Münster-Nord

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Den baulichen Maßnahmen im Bürgerhaus Kinderhaus zur Unterbringung der Bezirksverwaltung wird zugestimmt (Anlage 1).
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit der Baumaßnahme unverzüglich begonnen wird.

II. Kosten/Folgekosten

3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass Investitionskosten gemäß der Kostenschätzung in Höhe von 108.000 Euro entstehen. Folgekosten werden entstehen, können aber derzeit nicht beziffert werden.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

4. Die erforderlichen Finanzmittel sind im Entwurf des Teilergebnisplans nachstehender Produktgruppe wie folgt veranschlagt:

Ausgaben				
Produktgruppe	Bezeichnung	Haush.- Jahr	Betrag Euro	Bemerkung
0111 Teilergebnis- plan Zeile 13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2008	108.000	
Insgesamt:			108.000	

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2008 bzw. des Finanz- und Investitionsprogramms 2007 – 2011 steht.

Befristung
keine

Begründung:

Nach intensiven Abstimmungsgesprächen zwischen der Bezirksverwaltung Nord, dem Kulturamt, dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien, dem Personal- und Organisationsamt und dem Amt für Immobilienmanagement wurde ein Konzept zur Bündelung der im Stadtteil Kinderhaus für die Bürger vorgehaltenen städtischen Dienstleistungen Stadtteilkoordination, Bürgerangelegenheiten, Jugend- und Kulturarbeit erstellt. Die Umsetzung des Konzeptes bedarf der Unterbringung der Bezirksverwaltung Nord in den Räumlichkeiten des Bürgerhauses Kinderhaus (BKI).

Die durch den avisierten Umzug der Bezirksverwaltung Nord frei werdenden 7 Räume im Gebäude Idenbrockplatz können der Arbeitsgemeinschaft Münster (AMS) zum 01.07.2008 gegen Mietzahlung zur Verfügung gestellt werden. Dies ermöglicht, die bereits in Hilstrup vorgenommene und in Kürze (06.03.2008) für das Stadthaus 2 anstehende Zusammenführung der beiden Geschäftsbereiche „Leistungsgewährung“ und „Markt & Integration“ auch am Standort Nord zu realisieren.

Es ist geplant, die Unterbringung der Mitarbeiter/Mitarbeiterinnen der Bezirksverwaltung im sogenannten „Clubraum“ und in den bisher nur wenig genutzten Nebenräumen der ehemaligen Gaststätte im Bürgerhaus vorzunehmen. Gemeinsam mit dem Personal- und Organisationsamt, dem Kulturamt und dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien wurde eine optimierte Raumnutzung im gesamten Gebäudekomplex BKI vereinbart, so dass die Maßnahme insgesamt ohne nennenswerte Angebotseinschränkungen für die Bürger und Bürgerinnen durchgeführt werden kann.

Zu 1.: Planung

In dem „Clubraum“ werden zukünftig 4 Arbeitsplätze untergebracht, die Raumteilung erfolgt mit Leichtbauwänden. Zusätzlich wird in diesem Bereich ein Abstellraum integriert, der Wartebereich umfasst 12 Sitzplätze. Dieser Bereich ist barrierefrei über den vorhandenen Eingang erschlossen.

Die Büroräume für den BV-Leiter, das Sekretariat und den DV-Koordinator entstehen im Bereich des ehem. Ladenlokals und in einem Teil der nicht mehr genutzten Nebenräume der ehemaligen Gaststätte. Hier werden nichttragende Wände abgebrochen und der neue Raumzuschnitt mit Trennwänden in Leichtbauweise hergestellt.

Zu 2.: Zeitliche Umsetzung

Die erforderlichen baulichen Aktivitäten erfolgen in enger Abstimmung mit der Bezirksverwaltung und dem Bürgerhaus Kinderhaus. Sie werden unverzüglich begonnen und bis zum 01.07.2008 fertig gestellt, da der Umzug der AMS bis zu diesem Zeitpunkt erfolgt sein soll.

Zu 3.: Kosten

Die Kosten für diese Maßnahme belaufen sich auf insgesamt 108.000 Euro und werden im Haushaltsjahr 2008 aus der o. g. Produktgruppe finanziert.

I. V.

gez.
Bickeböllner
Stadtkämmerin

Anlagen:

Anlage 1, Grundrisspläne