

Vermerk

Umbau Kita-Gievenbach, Raumteilung zur Einrichtung eines Schlafraumes und Umbau des Waschraumes, Einbau einer Wickel-Pflege-Einheit

Planungs- und Kostengrundlage:

Als Umbauumfang wurde örtlich besprochen, einen Gruppenraum durch eine Trockenbauwand aufzuteilen, um einen separaten Schlafbereich zu bilden. Das vorh. Fenster wird umgebaut und mit Verdunkelungsrollos versehen. In der Tür zum Abstellraum wird ein Glasausschnitt vorgesehen, die Treppenanlage (Geländerfüllung) modifiziert.

Im Waschraum wird ein Waschbecken entfernt, der Heizkörper verlegt und eine ca. 1,20 m breite Wickel- und Pflegeeinheit mit integriertem Waschbecken eingebaut.

Kostenermittlung:

Aus vergleichbaren Kostenansätzen ergeben sich folgende Investitionskosten:

100	Grundstück	
	Abbruch Betonüberdachung	Kein Ansatz €
200	Herrichten und Erschließen	
		Kein Ansatz €
300	Bauwerk-Baukonstruktion	
		18.500 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	
		in KG 300 enthalten
500	Außenanlagen	
		Kein Ansatz €
600	Ausstattung und Kunstwerke	
		6.500 €
700	Baunebenkosten	
	20 % von KG 300+ KG 400 ca.	Kein Ansatz €
	zur Aufrundung und für Unvorhersehbares	
	0 % von KG 300 + KG 400 ca.	Kein Ansatz €
	GESAMTINVESTITIONSKOSTEN	25.000 €

Für den Erweiterungsbau ist auf Grundlage von ermittelten Gebäudekennndaten von Investitionskosten in Höhe von ca.

25.000 €

auszugehen.

i.A.

gez.
Heitmann

Kostenaufstellung für Ausstattung und Mobiliar KiTa Am Gievenbach

Produkt	Stückzahl	Stückpreis	Gesamtpreis
Puzzle - Badezimmer	1	8,39 €	8,39 €
Puzzle - Fahrzeuge	1	9,58 €	9,58 €
Steckmosaik	1	19,83 €	19,83 €
Kugelbahn	1	36,93 €	36,93 €
Messbecher	1	9,40 €	9,40 €
Spieltisch	1	255,00 €	255,00 €
Holzschlagbank	1	14,90 €	14,90 €
Kinderbesteck 4x Gabel	1	5,20 €	5,20 €
Kinderbesteck 4x Löffel	1	5,20 €	5,20 €
Kinderbesteck 4x Messer	1	7,80 €	7,80 €
Krippenfahrzeuge Dreirad	1	82,00 €	82,00 €
Krippenfahrzeuge Roller	1	98,00 €	98,00 €
Krippenfahrzeuge Scooter	1	90,50 €	90,50 €
Malkittel	4	5,46 €	21,84 €
Schutzgitter Clic Clac	1	59,95 €	59,95 €
Kinderdecken	3	16,00 €	48,00 €
Waschlappen	8	1,95 €	15,60 €
Stühle 4x 26 cm	4	73,00 €	292,00 €
Kuscheldecke Viertelkreis	1	570,59 €	570,59 €
Bilderbücher	1	300,00 €	300,00 €
Zaunelement	1	178,00 €	178,00 €
Bausteine	1	399,00 €	399,00 €
Podeste Breiter Keil	1	96,00 €	96,00 €
Spiegel	1	166,39 €	166,39 €
Spiegel rund	1	141,00 €	141,00 €
Spiegeltisch	1	255,00 €	255,00 €
Ordnungsschrank	1	268,07 €	268,07 €
Materialboxen blau	6	16,80 €	100,80 €
Bobby-Car Sparset	1	168,00 €	168,00 €
Regal mit Schubladen	1	568,00 €	568,00 €
Krippenbett	4	138,66 €	554,64 €
Lernwände Viertelkreis links	1	158,82 €	158,82 €
Lernwände Bogen	1	158,82 €	158,82 €
Lernwände Viertelkreis rechts	1	125,21 €	125,21 €
Stoffpuppen	2	12,52 €	25,04 €
Memo Pepito	1	12,94 €	12,94 €
Formenbox mit Stapelturm	1	19,24 €	19,24 €
Big - Bobby - Car	1	16,13 €	16,13 €
Kinder Memory	1	7,25 €	7,25 €
Spiel Puzzle	1	22,95 €	22,95 €
Musikkreisel	1	11,80 €	11,80 €
Muldenkipper, Schaufellader, Betonwagen	1	44,85 €	44,85 €
Traktor	1	13,95 €	13,95 €
Puzzle Bauernhof	1	16,76 €	16,76 €
Teller blau 6-er Set	1	18,95 €	18,95 €
Hekeltassen 2er Set	1	13,95 €	13,95 €
Bücherregal	1	364,00 €	364,00 €
Duplo Steine	1	54,00 €	54,00 €
Duplo " Leute aus aller Welt"	1	39,95 €	39,95 €
Podeste Quader	1	109,00 €	109,00 €
Podeste Viertelkreise	1	119,00 €	119,00 €
Podeste Hügel	1	137,00 €	137,00 €
Riesensteckperlen	1	21,55 €	21,55 €
Kreativmaterialien	1	100,00 €	100,00 €
Holzkugeln	1	48,90 €	48,90 €
Regenbogenball	1	7,75 €	7,75 €
Summe			6.513,42 €