

Öffentliche **Berichtsvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0221/2008

Auskunft erteilt:

Herr Brockhausen

Ruf:

492-2413

E-Mail:

BrockhS@stadt-muenster.de

Datum:

24.04.2008

Betrifft

Weiterentwicklung der Bäderlandschaft in Münster
Sanierung und Modernisierung Freibad DJK Coburg - Genehmigungssplanung

Beratungsfolge

27.05.2008	Kommission zur Förderung der Integration von Menschen mit Behinderungen	
	Bericht	
05.06.2008	Sportausschuss	Bericht
10.06.2008	Bezirksvertretung Münster-Mitte	Bericht
17.06.2008	Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen	Bericht

Bericht:

1. Vorbemerkungen

Das Freibad DJK Coburg befindet sich in der Trägerschaft der Sportschule der Deutschen Jugendkraft „Kardinal von Galen“ e. V.

In der Ratssitzung am 10.05.2007 hat der Rat die Verwaltung beauftragt, auf der Grundlage der vorgelegten Konzeptplanung (Anlage 1 Vorlage V/0232/2007) die weitere Planung vorzubereiten und die für die Sanierung des Freibades notwendigen Schritte mit der DJK abzustimmen.

Zwischen dem Verein und der Stadt Münster wurde am 07.09.2007 ein Rahmenvertrag geschlossen, in dem u. a. festgelegt wurde, dass das Bauvorhaben von der DJK als Bauherr durchgeführt wird. Ein Zuschuss- und Errichtungsvertrag zur Regelung der weitergehenden Details zum Bauvorhaben wird zurzeit in Abstimmung mit der DJK von der Sportverwaltung in Zusammenarbeit mit den zuständigen Ämtern vorbereitet. Es ist davon auszugehen, dass dieser Vertrag in Kürze unterschrieben wird.

Der Bauantrag mit der in der Anlage 1 dargestellten Genehmigungssplanung wurde von der DJK am 29.02.2008 beim Bauordnungsamt der Stadt Münster eingereicht. Die Baugenehmigung wurde am 02.04.2008 erteilt.

2. Planung

Zur Erläuterung der Planung des Planungsbüros Rohling aus Osnabrück werden folgende Unterlagen zur Kenntnis gegeben:

- Genehmigungsplanung des Planungsbüros Rohling (Anlagen 1a bis 1d)
- Erläuterungen zur Planung (Anlage 2).
- Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen (Anlage 3)
- Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird (Anlage 4).

3. Kosten und Finanzierung

- 3.1 Laut Rahmenvertrag vom 07.09.2007 gewährt die Stadt Münster der DJK einen Investitionskostenzuschuss von maximal 3.565.000,00 €. Die Höhe des Investitionskostenzuschusses entspricht den erwarteten Gesamtinvestitionskosten (Anlage 5).
- 3.2 Die erforderlichen Finanzmittel stehen im Haushaltsplan 2008 unter der Produktgruppe 0802 Bäder unter der Maßnahmenziffer 4080 zur Verfügung.

4. Bau- und Schließzeiten

Es wird zur Kenntnis gegeben, dass der Baubeginn nach der Freibadsaison am 01.09.2008 geplant ist und die Wiedereröffnung des Badebetriebes zur Freibadsaison ca. Mai 2009 vorgesehen ist.

I. V.

I. V.

gez.
Dr. Hanke
Stadträtin

gez.
Bickeböller
Stadtkämmerin

Anlagen:

- Anlage 1 – Genehmigungsplanung des Planungsbüros Rohling
 Anlage 2 – Erläuterungen zur Planung
 Anlage 3 – Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen
 Anlage 4 – Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien
 Anlage 5 – Kostenermittlung