

Bauherr: Evangelische
Erlöser - Kirchengemeinde
Friedrichstraße 10
48147 Münster

Bauvorhaben: Erweiterung des Sternkindergartens
Sternstraße 8 - 10
48145 Münster

**Kostenberechnung für den Neubau eines Gruppenraumes und
Gruppennebenraumes zur Umstrukturierung zu einer U 3 Gruppe**

Allgemeine Daten nach dem Planungsstand 09.11.2007
und nach dem Brandschutzkonzept vom 31.10.2007

Kostengruppe	Bauteilkurztext	Euro
100	Grundstück	----
200	Herrichten und Erschließen	----
300	Baukonstruktion	
330+340+350	Außenwände, Innenwände, Decken	56.389,00
360	Däch	17.393,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	
410	Sanitäranlagen	1.810,00
420	Heizungsanlage	1.852,00
440	Elektroinstallation	1.606,00
470	Nutzungsspezifische Anlage	704,00
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	480,00
500	Außenanlagen	----
600	Ausstattung	
610	Ausstattung	7.520,00
	Zwischensumme Kgr 100-600	87.754,00
700	Baunebenkosten	
730	Architektenhonorar gem. HOAI Zone III Mittelsatz bei anrechenbaren Kosten von 80.000,00 Euro plus 1.000,- Euro für Bestandsaufnahme	10.340,00 1.000,00
	Statik Honorarangebot Ing.-Büro Becker-Nupe	3.167,00
	SV-Wärmeschutz Honorarangebot Ing.-Büro Becker-Nupe	263,00
	SV-Brandschutz	905,00
770	Allgemeine Baunebenkosten behördliche Prüfung/Abnahme, Einmessung geschätzt	1.000,00
	Nettosumme Kgr 100-700	104.429,00
	19 % MWST	19.841,51
	ger. Bruttobausumme	124.271,00