

Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

Planung

1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Durch die Dreiecksform ergibt sich eine kompakte Gebäudehülle und damit ein besseres A/V-Verhältnis.

Entsprechende Dämmungsstärken zum Erreichen des Jahreswärmebedarfs $< 50 \text{ kWh}/(\text{m}^2)$

2. Wärmeschutz

Jahres-Heizwärmebedarf (gem. Rechenverfahren H_T EnEV)

☒ Geplant: $q_h \leq 50 \text{ kWh}/(\text{m}^2)$ bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF)

Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

☐ ohne Anforderung

☒ $n_{50} \leq 1,5^{-n}$

☐ $n_{50} \leq 1,0^{-n}$

3. Verhältnis wärmeübertragende Gebäudehülle (A) zum beheizten Bauwerksvolumen (V)

$A / V : 0,66 \text{ (m}^{-1}\text{)}$

4. Wärmeerzeugung

über

☐

Einzelheizung

☒

Zentralheizung

mit

☒

Gas, ☐ Öl, ☐ Strom

sonstige Wärmelieferung

☐

Nahwärmesystem

☐

Fernwärmesystem

5. Sonnenenergienutzung, aktiv

☐

Sonnenkollektoren

zur

- ☐ Warmwassererzeugung für Gerätewartwohnung
☐ Beheizung
☐ Stromerzeugung

6. Wasser/Begrünung

Regenwassernutzung

nein

Regenwasserverrieselung

nein

Versiegelung des Grundstückes (%)

3.047 m² Freiflächen (incl. Rasenfläche), davon ca. 700 m² versiegelt

Ersatzmaßnahmen

keine

Dach-/Fassadenbegrünung

nein

7. Maßnahmen zum Immissionsschutz

Schall / Lärm

keine

Altlasten /Schadstoffe

nicht bekannt

8. Sonstige Angaben

Ausführung

1. wesentliche Baustoffe

Tragwerk

Mauerwerk/Beton, evtl. Holz o. Trapezbleche beim Dreiecksdach

Fassade

Klinker/Trespa

Dach

Bituminöse Abdichtung

Fenster

Aluminium, teilw. außenliegender Sonnenschutz, teilw. Sonnenschutzverglasung

Innenwände

Mauerwerk/Gipskarton

Bodenbeläge

Linoleum/Fliesen

Verkleidungen

Wände: Fugenglattstrich, Spachtelung auf Gipskarton, teilw. Nadelflies zur Verbesserung der Raumakustik an den Wänden

Decken: weitgehend abgehängte Akustikdecken

Anstriche

Dispersionsfarbe abriebfest

2. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

☐

PVC

☐

Tropenholz

☐

FCKW / HFCKW -haltige Baustoffe

Begründung für Einsatz:

3. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

Wesentlichen Komponenten des Heizsystems

witterungsgeführte Regelung mit optimierter Aufheizung, drehzahlregelte
Hocheffizienzpumpen, Brennwerttechnik

Lüftungsanlagen ohne Wärmerückgewinnung

es wird eine Möglichkeit geprüft, eine Wärmerückgewinnung zu realisieren

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

- Einsatz von Bewegungsmelder
- Einsatz von elektronischen Vorschaltgeräten (EVG)
- Tageslichtabhängige Steuerung über Konstantlichtregelung in den Gruppenräumen

Wasserspartechniken

Handwaschbecken mit KW-Selbstschlussarmaturen, WC-Spülung mit Start-Stopfunktion,
Einsatz von Wassersparperlatoren an den Entnahmearmaturen

4. Abfallvermeidungskonzept

Einsatz von Recyclingstoffen

nein

Abfallvermeidungskonzeptes in der Planung- und Bauausführung

keine Verbundwerkstoffe
Reduzierung von Baustoffverpackungen
Nach Arten differenzierte Reststoffcontainer auf der Baustelle