

Planungsschwerpunkt Dienstleistung / Handel

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2008	Bemerkungen	FNP
Mitte - ehem. TÜV-Areal	1	Vorentwurf	Nr. xxx, Neuaufstellung - Realisierung Büro- und Dienstleistungsprojekt - VBP mit D.vertrag	
Kinderhaus - HZK	1	Offenlegung	(Nrn. 106 X, XX, XXV) Nr. 515, Neuaufstellung - Erweiterung Zentrum - Einzelhandel mit Wohnen - Angebots-B.plan ohne St. Vertrag	X
Nienberge - Ortsmitte-West	1	Entwurf	(Nr. 227) Neuaufstellung - Einzelhandel mit Wohnen - Angebots-B.plan ohne St. Vertrag	
Mauritz-Ost - südl. Wolbecker Straße	1	Offenlegung	Nr. 506, Neuaufstellung - Mischnutzung plus Versorgungsstandort - VBP mit D.vertrag	X
Gremmendorf - westl. Albersloher Albersloher Weg	1	Entwurf	(Nrn. 370, 404) Nr. 517, Neuaufstellung - Standortoptimierung und -entwicklung Einzel- und Großhandel - VBP mit D.vertrag	X

Mecklenbeck - südl. Weseler Str./ zw. Dingbängerweg und Heroldstr.	2	Abschluss	(Nr. 342 teilräumlich neu) - Neustrukturierung für Einzelhandel: Aufgabenteilung mit Ortszentrum - VBP mit D.vertrag	X
Amelsbüren - westl. Davertstr. <u>NEU</u>	2	Vorentwurf	Nr. 416, Änderung - Einzelhandel/Lebensmittel-Nahversorger - Angebots-B.plan ohne St. Vertrag - parallel Ausschreibung der Liegenschaft	

Rumphorst - Zentrum-Nord	W	./.	Nrn. 114 III bis V, Neuaufstellung Anpassung und Gesamt- Aktualisierung der B.pläne	
Hafen - südl. Hansaring/ Schillerstr./nördl. Stadthafen I	W	./.	(Nr. 401) Neuaufstellung - Umstrukturierung GE - Wohnen, Dienstleistung, Einzelhandel - vorab Verträglichkeits- gutachten erforderlich - vorab städtebauliches Optimierungsverfahren	X
Gievenbeck - südwestlich Steinfurter Str./ Technologiepark II	W	Einstieg in Verfahren	Nr. xxx, Neuaufstellung - Technopark 2. Stufe - MFZ mit Einzelhandel - Verträglichkeits- Gutachten/landesplane- rische Prüfung	X