

Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

Planung

1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Entwurfskriterien und gebäudespezifischen Bauelemente als Teil des Energiekonzeptes

Bei bestehenden Gebäuden: Liegt ein Gesamtkonzept zur Energieeinsparung vor, wenn nein, wird es im Rahmen der Planung erstellt ?

- geringer Flächen und Volumenverbrauch durch kompakten Gebäudekörper, hochgedämmt.
- Trennung der niedrigtemperierten (Fahrzeughalle, Geräteraum) und normaltemperierten Bereiche

2. Wärmeschutz

Jahres-Heizwärmebedarf (gem. Rechenverfahren H_T EnEV)

☒ Geplant: $q_h \leq 50 \text{ kWh / (m}^2\text{)}$ bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF)

Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

☐ ohne Anforderung

☒ $n_{50} \leq 1,5^{-n}$

☐ $n_{50} \leq 1,0^{-n}$

3. Verhältnis wärmeübertragende Gebäudehülle (A) zum beheizten Bauwerksvolumen (V)

$A / V : 0,57 \text{ (m}^{-1}\text{)}$

4. Wärmeerzeugung

über

☐

Einzelheizung

☒

Zentralheizung

mit

☐

Gas, ☐ Öl, ☐ Strom

sonstige Wärmelieferung

☐

Nahwärmesystem

☒

Fernwärmesystem

5. Sonnenenergienutzung, aktiv

☐

Sonnenkollektoren

zur

☐

Warmwassererzeugung für Gerätewartwohnung

☐

Beheizung

☐

Stromerzeugung

6. Wasser/Begrünung

Regenwassernutzung

Regenwasserverrieselung

Niederschlagswasserversickerung im Bereich der Stellplätze durch Rasengittersteine. Versickerung über die belebte Bodenzone entlang der Verbindungswege.

Versiegelung des Grundstückes (%)

64 %

Ersatzmaßnahmen

Nach Bebauungsplan 441: Rahmenpflanzung einheimischer Gehölze, Rasenflächen mit Laubgehölzen, 1 Baum für 6 Stellplätze

Dach-/Fassadenbegrünung

7. Maßnahmen zum Immissionsschutz

Schall / Lärm

Altlasten /Schadstoffe

8. Sonstige Angaben

Ausführung

1. wesentliche Baustoffe

Tragwerk

Stahlbetondecken auf tragendem Innen- und Aussenmauerwerk
Hallendach mit Trapezblech auf Stahlkonstruktion

Fassade

Putzfassade aus Mauerwerk mit Wärmedämmverbundsystem, teilweise vorgehängte, grossformatige Fassadentafeln aus Faserzement

Dach

Bitumenabdichtungsbahnen

Fenster

Aluminium

Innenwände

Kalksandsteinmauerwerk

Bodenbeläge

Keramische Bodenplatten, Linoleum

Verkleidungen

Anstriche

Silikatfarbe auf Kalksandsteinmauerwerk

2. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

☐

PVC

☐

Tropenholz

☐

FCKW / HFCKW -haltige Baustoffe

Begründung für Einsatz:

3. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen. Für den Luftdichtheitstest gilt DIN 4108, Beiblatt(Entwurf))

Wesentlichen Komponenten des Heizsystems

Fernwärmeanschluss

Lüftungsanlagen ohne Wärmerückgewinnung

Abgasabsauganlage in der Fahrzeughalle

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

Tageslichtabhängige Beleuchtungssteuerung, Anwesenheitsüberwachung

Wasserspartechniken

Selbstschlussarmaturen an den Handwaschbecken

4. Abfallvermeidungskonzept

Einsatz von Recyclingstoffen

Abfallvermeidungskonzeptes in der Planung- und Bauausführung

Darstellung der wesentlichen Aspekte, z.B. Vermeidung von Verbundwerkstoffen Reduzierung von Baustoffverpackungen, Reststoffbehälter nach Arten differenzieren und kennzeichnen.

kein Einsatz von Verbundwerkstoffe

fachgerechte Sortierung und Entsorgung der Abfälle gem. Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz