

Antrag an den Rat Nr. A-R/0027/2008



02. Juni 2008

Antrag

Solarsiedlung Twenhövenweg

Der Rat möge beschließen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Vorschlag zur Realisierung einer Solarsiedlung auf städt. Baugrundstücken im Baugebiet Twenhövenweg zu erarbeiten.
2. Zudem wird die Verwaltung beauftragt zu prüfen, ob bzw. inwieweit bei der Vermarktung der Grundstücke im Baugebiet Twenhövenweg die unter 1. aufgeführte Zielsetzung durch eine entsprechende Abweichung von den Vergaberichtlinien erreicht werden kann.

Begründung:

zu 1):

Die Stadt Münster verfügt im Baugebiet Twenhövenweg über rd. 40 Baugrundstücke, die voraussichtlich Ende des Jahres baureif sind. Davon befinden sich 24 Baugrundstücke mit Südausrichtung in einer zusammenhängenden Grundstückslage. Diese Grundstücke sind somit möglicherweise geeignet, in das Förderprogramm des Landes „50 Solarsiedlungen“ aufgenommen zu werden. Die Verwaltung soll für diese Baugrundstücke Kriterien entwickeln, mit denen der Status „Solarsiedlung NRW“ erreicht werden kann und diese -soweit möglich- in die Grundstücksverträge aufnehmen.

zu 2):

Voraussetzung für die Errichtung des Projektes Solarsiedlung ist eine entsprechende Antragstellung durch die Stadt Münster beim Land NW unter Darstellung der Realisierungsmöglichkeiten bzw. eines Gestaltungskonzeptes:

Um eine Realisierungsmöglichkeit hinsichtlich der Umsetzung des Konzeptes herzustellen, sollten bei der Vergabe der städt. Baugrundstücke zunächst nur die Bewerber berücksichtigt werden, die sich zur Errichtung eines Solarhauses verpflichten.

Demnach wäre für dieses Vergabeverfahren eine Abweichung von den Vergaberichtlinien erforderlich. Nach Punkt X. der Vergaberichtlinien kann der Ausschuss für Finanzen/Beteiligungen und Liegenschaften in besonderen Fällen von den Richtlinien abweichen. Die Verwaltung wird daher gebeten, einen entsprechenden Änderungsvorschlag dem vorgenannten Fachausschuss zur Entscheidung vorzulegen.

gez.

H.-Dieter Sellenriek
Frank Baumann
Sybille Benning
Georg Berding
Meik Bolte
Heinz-Georg Buddenbäumer
Edgar Drüge
Dr. Dietmar Erber
Markus Funk
Richard M. Halberstadt

Eleonore Heyne
Christoph Jahn
Horst Kisnat
Rolf Klein
Karl Kleine-Wilke
Marliese Kosmider
Franz-Pius Graf von Merveldt
Dieter Maager
Josef Messing
Ursula Möllers

Andreas Nicklas
Robert Otte
Karin Reismann
Josef Rickfelder
Ursula Schaffstein
Günter Schulze Blasum
Barbara Stober
Stefan Weber
Helga Welker
Simone Wendland