

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0585/2008

Auskunft erteilt:

Frau Dr. Janetzki

Ruf:

492 20 10

E-Mail:

JanetzkiA@stadt-muenster.de

Datum:

12.08.2008

Betrifft

Fortführung der Managementkontrakte und Finanzformeln für die Gesellschaften Halle Münsterland GmbH, Westf. Bauindustrie GbmH, Westf. Zoologischer Garten Münster GmbH sowie Münster Marketing bis einschl. 2010

Beratungsfolge

26.08.2008	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften	Vorberatung
27.08.2008	Hauptausschuss	Vorberatung
27.08.2008	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Rat nimmt den Bericht über die dargestellte Ausgangslage zur Kenntnis.
2. Der Rat beschließt, die Finanzformeln für die städtischen Gesellschaften Westfälische Bauindustrie GmbH, Westfälischer Zoologischer Garten GmbH, Halle Münsterland GmbH auf der Basis der bisher bestehenden Managementkontrakte bis einschließlich für das Jahr 2010 fortzuschreiben.
3. Münster Marketing erhält ab 2009 einen Ausgleich für Tarifanpassungen im öffentlichen Dienst in Höhe von 48 000 € (ca. 3 % Personalkostenerhöhung).

Begründung:

Ein wesentliches Steuerungsinstrument der städtischen Gesellschaften sind Managementkontrakte, in denen zum einen Zielvereinbarungen mit den Gesellschaften, zum anderen die finanziellen Rahmenbedingungen für einen verbindlichen Zeitraum festgelegt werden.

Diese verbindlichen Vereinbarungen haben Vorteile sowohl für die Gesellschaften, die über Plandaten verfügen, als auch für die Stadt, was die von den Gesellschaften zu erwarteten Ausschüttungen bzw. die von der Stadt an ihre Töchter zu leistenden Zuführungen anbelangt. Für die Haushaltsplanung der Stadt hat dies den Vorteil, dass sie ebenfalls über verbindliche Plandaten bei der Aufstellung des Haushaltsplans und den Haushaltsplanberatungen verfügt.

Dieses Steuerungsinstrument hat sich bewährt und soll fortgeführt werden. Aktuell steht die Fortführung der Managementkontrakte bei drei Gesellschaften an: Westfälische Bauindustrie GmbH (bereits 2006 ausgelaufen), Halle Münsterland GmbH (bis 2008) und Westfälischer Zoologischer Garten Münster GmbH (bis 2009) sowie eine Ergänzung der 2007 beschlossenen Finanzformel für Münster Marketing wegen der Personalkostensteigerungen im öffentlichen Dienst an.

Angesichts der Tatsache, dass im Jahr 2009 Kommunalwahlen stattfinden und Managementkontrakte mit einer längeren Laufzeit von bis zu fünf Jahren abgeschlossen werden, erscheint es zur Zeit nicht sinnvoll, losgelöst von Fragen einer weiteren Haushaltskonsolidierung, längerfristig wirksame Entscheidungen zur Finanzausstattung von Gesellschaften zu treffen.

Daher wird empfohlen, für die anstehenden Managementkontrakte im Sinne einer Fortschreibung lediglich eine Anpassung für weitere zwei Jahre vorzunehmen (2009 und 2010). Damit soll insbesondere auch dem neuen Rat die Chance gegeben werden, die zukünftige Dotation der städtischen Gesellschaften sachgerecht vorzunehmen.

- **Westfälische Bauindustrie GmbH**

Der Managementkontrakt ist bereits im Jahre 2006 ausgelaufen. Eine Überarbeitung der Ziele erfolgt zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht. Die Stadt Münster ist an der Westfälischen Bauindustrie mit einem Prozent am Stammkapital beteiligt (99 % der Anteile werden von der Stadtwerke Münster GmbH gehalten). Im Jahr 2009 wird von der WBI in Abhängigkeit vom geplanten Jahresüberschuss eine Ausschüttung in Höhe von 1.350 T € und im Jahre 2010 in Höhe von 0,950 T € erwartet.

- **Westfälischer Zoologischer Garten GmbH**

Der Managementkontrakt hat noch eine Laufzeit bis einschließlich 2009. Die im Managementkontrakt festgelegten Ziele behalten weiterhin ihre Gültigkeit. Die Finanzformel wird auf der Basis des Jahres 2009 für das Jahr 2010 fortgeschrieben. Damit bekommt die Zoo GmbH auch für das Jahr 2010 eine Kapitalzuführung von 4,4 Mio. €.

- **Halle Münsterland GmbH**

Der Managementkontrakt endet im Jahre 2008. Die im Managementkontrakt festgelegten Ziele behalten weiterhin ihre Gültigkeit. Die Finanzformel wird auf der Basis des Jahres 2008 für die Jahre 2009 und 2010 fortgeschrieben.

Die Halle Münsterland GmbH hat einen Finanzierungsbedarf von 1,9 Mio. €, den sie zurzeit aus einer jährlichen städtischen Kapitalzuführung von 1,4 Mio. € sowie aus eigenen vorhandenen liquiden Mitteln deckt. Da für das Jahr 2009 noch liquide Mittel vorhanden sind, wird die städtische Kapitalzuführung auf 1,7 Mio. € festgesetzt. Im Jahr 2010 erhält die Halle Münsterland dann eine städtische Kapitalzuführung von 1,9 Mio. €. Die Dotation des Innovationsfonds ist davon unberührt und wird p.a. weiter gezahlt in Höhe von 150 T €.

Der bestehende Mietvertrag zwischen der Stadt Münster und der Halle Münsterland wird unter Beibehaltung der bisherigen Konditionen bis zum 31.12. 2010 verlängert.

- **Münster Marketing**

Aufgrund des Tarifabschlusses im öffentlichen Dienst vom 31.03.2008 (rückwirkend zum 01.01.2008) entstehen für Münster Marketing erhöhte Aufwendungen von ca. 3 % der Personalkosten, die in 2008 noch durch Kosteneinsparungen (zeitversetzte Wiederbesetzung von Stellen) aufgefangen werden können. Ab 2009 sollen hierfür jährlich in Ergänzung zur im Managementkontrakt vereinbarten Finanzformel 48 000 € jährlich zur Verfügung gestellt werden.

I. V.

gez.
Bickeböller
Stadtkämmerin