

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0724/2008

Auskunft erteilt:

Herr Schultheiß, Thielen

Ruf:

492 7070, 492 7075

E-Mail:

schultheiss@stadt-muenster.de

ThielenS@stadt-muenster.de

Datum:

02.09.2008

Betrifft

Städtisches Preußenstadion
Sanierungsmaßnahmen und Auszahlung von Finanzmitteln -Geänderte Grundlage-

Beratungsfolge

24.09.2008 Hauptausschuss

24.09.2008 Rat

Vorberatung

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Rat bekräftigt seinen Beschluss vom 18.Juni.2008 (V/0411/2008), dass auch auf der veränderten Grundlage - Wechsel des vom SC Preußen 06 e.V. beauftragten Generalunternehmers - für die geplante Sanierungsinvestition am bestehenden Stadionstandort Hammer Straße die bereitgestellten Mittel in Höhe von max. 5. Mio. € zugunsten des SC Preußen 06 e.V. auf Basis des Ratsbeschlusses vom 16. Juli 2003 (Vorlage 412/2003) ausgezahlt werden.
2. Der Rat beauftragt die Verwaltung, die hierfür erforderlichen vertraglichen Vereinbarungen mit dem SC Preußen 06 e.V. zu treffen.
3. Der Rat beauftragt die Verwaltung, die zuständigen politischen Gremien auf Basis der noch vorzulegenden bauantragsreifen Unterlagen über die Gesamtmaßnahme in Kenntnis zu setzen.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass Auszahlungen in Höhe von 5 Mio. € entstehen. An Aufwendungen entstehen jährliche bilanzielle Abschreibungen von voraussichtlich rd. 100.000 €. Die weiteren städtischen Aufwendungen für den Betrieb und die Unterhaltung des Stadions entsprechen den bisherigen Aufwendungen.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan 2008 wie folgt veranschlagt:

Auszahlungen					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemer- kungen
Produktgruppe	0801	Sportentwicklung, Sportanlagen und -stätten	2008	5.000.000	
Teilfinanzplan (Zeile)	11	Auszahlungen von aktivierba- ren Zuwendungen			
Investitionsmaßnahme	4200	Münsterland Stadion			
Finanzstelle	520 0 0801 03 4200				
Finanzposition	780700				
Insgesamt:				5.000.000	

Begründung:

Sachstand:

Der SC Preußen 06 e.V. Münster (SCP) hatte der Stadt Münster mit Schreiben vom 28.04.2008 ein Vorentwurfskonzept Stadionsanierung vorgelegt. Gegenstand des Vorentwurfskonzeptes und der Kostenkalkulation war die Erneuerung der Haupttribüne und die Umwandlung der heute östlich und westlich an die Haupttribüne angrenzenden Stehplätze in überdachte Sitzplätze.

Daneben beabsichtigte der Verein, in einer eigenständigen Maßnahme und aus eigenen Mitteln die Gegengerade im Norden mit einer leichten Überdachung zu versehen, um die Stehplatzbesucher vor Regen zu schützen.

Die Sanierungsmaßnahmen einschließlich Erarbeitung der Genehmigungs- und Ausführungsplanung beabsichtigte der SCP in Zusammenarbeit mit der Firma Walter Hellmich Baugesellschaft GmbH durchzuführen.

Zwischenzeitlich hat der SCP sich entschieden, die qualitativ gleiche Stadionsanierung mit der Bremer AG Paderborn durchzuführen. Nach Beschluss durch den Rat beabsichtigt der SCP, die entsprechenden vertraglichen Regelungen mit der Bremer AG Paderborn zu vereinbaren.

Die Überdachung der Gegengerade mit einem leichten Tragwerk ist Bestandteil der Gesamtmaßnahme und soll ebenfalls aus den zu Verfügung gestellten Mitteln finanziert werden. Die bauliche Abwicklung erfolgt als eigenständige Maßnahme.

Weiteres Verfahren:

Nach Beschlussfassung durch den Rat beabsichtigt die Verwaltung mit dem SCP einen Errichtungs- und Zuwendungsvertrag abzuschließen, in dem u. a. die Bauausführung, Projektabwicklung und städtische Beteiligung während der Umsetzung geregelt wird.

Sobald bauantragsreife Unterlagen vorliegen, wird die Verwaltung die politischen Gremien im Rahmen einer Berichtsvorlage über die Gesamtmaßnahme umfassend in Kenntnis setzen.

In Vertretung
Gez.
Schultheiß
Stadtdirektor