

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0770/2008
Auskunft erteilt: Frau Popken
Ruf: 492 61 82
E-Mail: PopkenF@stadt-muenster.de
Datum: 15.10.2008

Betrifft

Stadtteilrahmenplan Handorf, Sudmühle, Mariendorf - Abschlussbericht -

Beratungsfolge

27.11.2008 Bezirksvertretung Münster-Ost

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

1. Der Abschlussbericht zum Stadtteilrahmenplan Handorf, Sudmühle, Mariendorf (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen.
2. Abgeleitet aus dem Stadtteilrahmenplan sind folgende Maßnahmen vorrangig zu realisieren:
 - Umbau Petronillaplatz / Handorfer Straße,
 - Aufwertung des Brunnenplatzes vor der Sparkasse durch Aufstellen von Pollern,
 - Erneuerung der Pergola mit Mauerreduzierung, Mauerdurchbruch, Verbindungsweg mit Stufen, Erneuerung der Holzkonstruktion mit Bepflanzung,
 - Stellplatzoptimierung auf dem Hugo-Pottebaum-Platz,
 - Ausbau des provisorisch vorhandenen Bootsanlegers am Westufer der Werse mit Zuwegung,
 - Erneuerung / Ergänzung der Beleuchtung auf dem Petronillaplatz,
 - Herstellen einer Bodenhülse auf dem Petronillaplatz,
 - Installierung eines Unterflurcontainers auf dem Hugo-Pottebaum-Platz,
 - Neugestaltung des Westeingangsbereichs der Kirche St. Petronilla mit Ausdünnung der Vegetation,
 - Parkraumkonzept für Handorf mit Konzept für eine Bootsverladestation,

- Ausbau eines Reitwegenetzes mit Versorgungsstationen im Münsterland.

II. Kosten/Folgekosten

- A. Die Umsetzung der nachfolgenden Maßnahmen wird aus Mitteln der Bezirksvertretung Münster-Ost finanziert. Die Bezirksvertretung Münster-Ost hat dafür bereits im Haushaltsplan 2008, Produktgruppe 0101, ca. 43.000 € reserviert; davon stehen noch rund 36.000 € zur Verfügung.

Darüber hinaus sind im Haushaltsjahr 2008 weitere ca. 24.000 € aus Mitteln der Bezirksvertretung Münster-Ost in der Produktgruppe 1201 - Verkehrsberuhigung im Stadtbezirk Ost - zur Finanzierung der Umsetzung von Maßnahmen aus dem Stadtteilrahmenplanprozess vorgesehen worden.

Diese Mittel in Höhe von insgesamt ca. 60.000 € sollen auf der Grundlage der Beschlüsse zu dieser Vorlage gemeinsam mit den im Haushaltsplan für das Jahr 2009 in der Produktgruppe 0101 neu zu veranschlagenden Haushaltsmitteln der Bezirksvertretung Münster-Ost zur Finanzierung der nachfolgenden Maßnahmen in Anspruch genommen werden.

- **Umbau im Bereich Petronillaplatz / Handorfer Straße** (s. Vorlage V/0669/2008, von der Bezirksvertretung Münster-Ost am 23.10.2008 mit Änderungen zu den entstehenden Kosten bereits beschlossen)
Geschätzte Baukosten: 17.000 €, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009
- **Erneuerung der Pergola mit Mauerreduzierung, Mauerdurchbruch, Verbindungsweg mit Stufen, Erneuerung der Holzkonstruktion mit Bepflanzung**
Geschätzte Kosten: 30.000 €, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009
- **Stellplatzoptimierung auf dem Hugo-Pottebaum-Platz**
Geschätzte Kosten: 11.000 €, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009
- **Ausbau des provisorisch vorhandenen Bootsanlegers am Westufer der Werse mit Zuwegung**
Geschätzte Kosten: 5.800 €, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009/10
- **Erneuerung / Ergänzung der Beleuchtung auf dem Petronillaplatz**
Geschätzte Kosten: 6.550 €, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009
- **Herstellen einer Bodenhülse auf dem Petronillaplatz**
Geschätzte Kosten (je nach Größe des Baumes): 10.500 € (Statik, Bau, Hülse), vertragliche Vereinbarungen erforderlich, Sondernutzung, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009
- **Installierung eines Unterflurcontainers auf dem Hugo-Pottebaum-Platz**
Geschätzte Kosten: 18.000 € / Wartungskosten 1.500 €/Jahr, Kostenträger: Bezirksvertretung Münster-Ost, zeitl. Realisierung: 2009

Die Umsetzung der aufgeführten Maßnahmen steht insgesamt unter dem Finanzierungsvorbehalt der Beschlüsse des Rates der Stadt Münster und der Bezirksvertretung Münster-Ost zum Haushaltsplan 2009.

- B. Zur Umsetzung der folgenden Maßnahme liegt derzeit noch keine Kostenschätzung vor. Über die Umsetzung und die damit verbundenen Kosten bzw. Finanzierung wird zu gegebenem Zeitpunkt auf Grundlage einer separaten Vorlage zu entscheiden sein:

➤ **Parkraumkonzept für Handorf mit Konzept für eine Bootsverladestation**

Geschätzte Kosten: Planungskosten: Keine, Baukosten: K. A, Kostenträger: Stadt Münster, zeitl. Realisierung: 2009 /10

C. Sonstige Maßnahmen:

➤ **Ausbau eines Reitwegenetzes mit Versorgungsstationen im Münsterland**

Programmkosten insgesamt: 2.000.000 €, Kostenträger: Europäische Union, Land NRW, Nachbarkreise, Stadt Münster, Fördersumme für die Stadt Münster ca. 200.000 €, davon voraussichtlicher Eigenanteil 20 %, (voraussichtliche Antragstellung Juli 2009), zeitl. Realisierung: ab 2009

Begründung:

Die Bezirksvertretung Münster-Ost hat im Frühjahr 2006 beschlossen, für die drei Ortsteile Handorf, Sudmühle, Mariendorf einen Stadtteilrahmenplan durch die Verwaltung erarbeiten zu lassen (vgl. Anträge A-O/0008/2006 und A-O/0003/2006). Die interessierte Öffentlichkeit wurde am Erarbeitungsprozess des Rahmenplans in Form von Informationsveranstaltungen und einem Workshop beteiligt. Denn auch unter dem Aspekt des demographischen Wandels sollen Handorf, Sudmühle und Mariendorf insbesondere aus Bewohnersicht lebenswerte Wohn- und Arbeitsquartiere bleiben, eingebettet in eine attraktive, naturnahe Erholungslandschaft.

Ziel des Rahmenplans ist es, die künftige Entwicklung dieser drei genannten Ortsteile in einem Gesamtkonzept aufzuzeigen. Laufende Verfahren und zukünftige Maßnahmen werden im vorliegenden Abschlussbericht zum Stadtteilrahmenplan auf der Grundlage des aktuellen Planungsstandes umfassend erläutert und sowohl in einem räumlichen Strukturkonzept für den gesamten Planbereich als auch in einem Maßnahmenplan für das Ortszentrum von Handorf zeichnerisch dargestellt.

Die Bezirksvertretung Münster-Ost wurde von Seiten der Verwaltung am 30.11.2006 und am 28.02.2008 über den jeweiligen Bearbeitungsstand des Stadtteilrahmenplans informiert. Die Veranstaltung zur Information der interessierten Bürgerinnen und Bürger fand am 20.03.2007 im Haus Münsterland statt. Am 01.09.2007 wurde der Workshop zur Gestaltung der Handorfer Mitte in der Kardinal-von-Galen-Grundschule durchgeführt.

Die während des Verfahrensverlaufes eingegangenen, zahlreichen Anregungen der Ortspolitik und der interessierten Öffentlichkeit sind in den vorliegenden Abschlussbericht mit aufgenommen worden.

Sollten zur Umsetzung der o.g. Maßnahmen weitere Beschlüsse erforderlich sein, wird die Verwaltung der Bezirksvertretung Münster-Ost entsprechende Vorlagen vorlegen.

I. V.

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen: Stadtteilrahmenplan Handorf, Sudmühle, Mariendorf - Abschlussbericht -