

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:	V/0980/2008
Auskunft erteilt:	Herr Determann
Ruf:	492 67 40
E-Mail:	Determann@stadt-muenster.de
Datum:	20.11.2008

Betrifft	Sanierung von Spielplätzen im Stadtgebiet Münster-Südost - Festlegung der Reihenfolge - Grundlage der Haushaltsberatung für das Jahr 2009
----------	---

Beratungsfolge	02.12.2008 Bezirksvertretung Münster-Südost	Entscheidung
----------------	---	--------------

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Reihenfolge zur Sanierung der öffentlichen Spielplätze im Stadtgebiet Münster Südost und die Kinderbeteiligung werden wie folgt festgelegt:

Reihenfolge	KSP-Nr.	Name des Spielplatzes	Bewertung / Kinderbeteiligung	Geschätzte Baukosten
Nachrichtlich		Sanierungen im Haushaltsjahr 2008		
	2 81 03 2 87 07	SP Krögerweg SP Dirk-von-Merveldt-Straße (Ballspielfeld)		
Entscheidung		Rangfolge für Sanierungen Hh-jahr 2009		
1	2 82 01	SP Kranichweg	6	4.000,-€
2	2 86 08	SP Boelestrasse	6	4.000,-€
3	2 87 09	SP Am Berler Kamp	6	3.000,-€
4	2 86 09	SP Haus Angelmodde (Schaukel)	6	3.000,-€
5	2 86 03	SP Birkenheide II	6 (K)	20.000,-€
6	2 82 04	SP Angelmodder Weg	6 (K)	25.000,-€
(6)	2 82 04	SP Angelmodder Weg (Angebotserweit.)	6 (K)	16.000,-€
7	2 86 09	SP Haus Angelmodde (restliche Geräte)	6 (K)	18.000,-€
8	2 87 11	SP Zur Walbeke	5 (K)	15.000,-€
9	2 87 03	SP Juffernkamp		
10	2 87 01	SP Buxtrup	6	
11	2 82 02	SP Starweg	8 (K)	30.000,-€
(12)	2 87 08	SP Am Steintor (Angebotserweiterung)		16.000,-€

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Sanierungsarbeiten für 2009 und Folgejahre unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2009 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2008 - 2012 steht.

Bei den geschätzten Kosten handelt es sich um reine Baukosten in der Qualität einer Kostenvorschau.

Begründung:

Bewertung

Aus der vorgeschlagenen Reihenfolge ergibt sich ein mittelfristiger Überblick über die im Stadtbezirk zu sanierenden Spielplätze.

Anhand folgender Merkmale wird der jeweilige Spielplatz bewertet:

- das Versorgungsdefizit an Spielflächen im jeweiligen Spielbereich (Spalte 5)
- Attraktivität, Zustand und Sicherheitsaspekte (Spalte 6): Amt für Grünflächen und Umweltschutz
- Einschätzung des sozialen Umfeldes (Spalte 7): Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die Reihenfolge ergibt sich im Regelfall aus der Summe der Spalten 5 bis 7 in Spalte 8.

Es ist jedoch auch möglich, dass die Kriterien "Defizit" und "Auffälligkeit" zu einer hohen Gesamtsumme führen, eine Sanierung jedoch aufgrund des Spielplatzzustandes noch nicht erforderlich wird.

Um die Prioritäten abwägen zu können, wurden der Bestandsliste als zusätzliche Entscheidungshilfe für jeden statistischen Bezirk die Anzahl der dort wohnenden Kinder zugeordnet.

Kinderbeteiligung

(K): Die Verwaltung schlägt eine Kinderbeteiligung vor.

(-) : Die Verwaltung schlägt keine Kinderbeteiligung vor.

Informationen zu Sanierungsmaßnahmen im Haushaltsjahr 2008

Die Sanierung bzw. Ergänzung der Spielplätze Krögerweg und Dirk-von-Merveldt-Straße befinden sich zurzeit in der Ausführung und sollen bis zum Jahresende abgeschlossen sein.

Informationen zu Sanierungsmaßnahmen ab Haushaltsjahr 2009

Allgemein:

Im Stadtbezirk Münster-Südost sind zurzeit zahlreiche Spielplätze, die in der Vergangenheit auf Grund Ihres Alters erhöhten Reparaturbedarf durch die Grünflächenunterhaltung erforderten. Dadurch konnte aber auch bei einigen Geräten die Nutzungszeit deutlich verlängert werden.

Im kommenden Jahr sollten auf mehreren Spielplätzen Einzelgeräte ausgetauscht werden. Ein Schwerpunkt liegt dabei auf Schaukeln und Recks.

In den Folgejahren sind dann vermutlich einige umfangreichere Sanierungen zu erwarten. Wie bereits im vergangenen Jahr werden diese Plätze weiterhin intensiv beobachtet.

Objektinformationen

2 82 01 SP Kranichweg und 2 86 08 SP Boelestraße

Auf beiden Spielplätzen sind Doppelschaukel und das Dreifachreck abgängig und müssen im kommenden Jahr ausgetauscht werden.

2 87 09 SP Berler Kamp und 2 86 09 SP Haus Angelmodde (Schaukel)

Auf beiden Spielplätzen muss die Doppelschaukel im kommenden Jahr ausgetauscht werden.

2 86 03 SP Birkenheide 2

Der Spielplatz ist in den kommenden Jahren auf Grund alternder Geräte zu beobachten. Besonders das Kompan-Spielschiff ist reparaturanfällig.

2 82 04 SP Angelmodder Weg

Einige der Spielgeräte können durch Reparaturen der Grünflächenunterhaltung derzeit noch „Am Leben gehalten“ werden. Der Platz wird in den kommenden Jahren weiter beobachtet werden müssen. Für das Jahr 2010 ist eine umfangreichere Sanierung auf dem Spielplatz zu erwarten, bei der dann die Tarzanbahn, das Kompan-Spielhaus und das Sandwerksgerüst ausgetauscht werden müssen.

Der Spielplatz Angelmodder Weg (Spielplatztyp A) bietet die Möglichkeit das Spielangebot generationsübergreifend zu erweitern. Im Umfeld befinden sich bereits eine Sportanlage und ein Bouleplatz. Ergänzend können spezielle Bewegungsgeräte zur Steigerung des körperlichen und seelischen Wohlbefindens das Freizeitangebot für Jung und Alt in Gremmendorf verbessern.

Die Kosten für das Aufstellen von 3 Bewegungsgeräten sowie das Herstellen des Umfeldes betragen ca. 16.000,-- €.

2 86 09 SP Haus Angelmodde

Die Schaukel steht bereits in der Vorschlagsliste unter Nr. 4. Das Bauwerksgerüst und die Kreuzwaage kommen in die Jahre und dürften ab 2010 sanierungsbedürftig sein. Durch die Einzäunung entlang der Belagsflächen wirkt der Spielplatz insgesamt sehr abweisend. Im Jahr 2010 oder 2011 empfiehlt sich daher eine grundlegende Überarbeitung des einzigen Spielplatzes in diesem Bereich.

2 87 11 SP Zur Walbeke

Der 1988 zuletzt sanierte Spielplatz bedarf wegen abgängiger Spielgeräte jährlich steigender Unterhaltungsaufwendungen. In den kommenden Jahren wird eine umfassende Sanierung erforderlich.

2 87 03 SP Juffernkamp

Auf dem 1999 errichteten Spielplatz steht eine große Kletterkombination, auf der die Hängebrücke aus Sicherheitsgründen entfernt werden musste. Eine Erneuerung ist relativ aufwändig. Es wird derzeit geprüft, ob ein Ersatz technisch machbar und finanziell sinnvoll ist. Kosten liegen derzeit noch nicht vor.

2 87 01 SP Buxtrup

Der Spielplatz ist nur nachrichtlich aufgeführt, da er in der Summe 6 Punkte aufweist. In die Sanierungsrangliste wurde er nicht aufgenommen, da der Zustand derzeit befriedigend ist. Die Punktzahl ergibt sich aus dem hohen Wert für Auffälligkeiten.

2 82 02 SP Starweg

Die Spielgeräte auf dem Spielplatz wurden mit Ausnahme der Rutsche vollständig abgebaut. Grundsätzlich wäre eine Komplettsanierung des Spielplatzes erforderlich. Dies erfordert jedoch erhebliche Investitionen. In der Nachbarschaft liegen jedoch noch weitere attraktive Spielplätze. Daher kann die Sanierung, trotz der hohen Bewertung, zunächst zurückgestellt werden um dadurch Möglichkeiten zur Sanierung vordringlicherer Bereiche zu ermöglichen.

Informationen zum Spiel- und Bewegungsangebot für Senioren

Durch den demografischen Wandel der Gesellschaft, die steigende Lebenserwartung und die zunehmende Bedeutung körperlicher Aktivität besteht eine immer stärker wachsende Nachfrage nach generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten für Jung und Alt auf öffentlichen Spielplätzen. Zudem haben Spielplätze auch für Erwachsene eine hohe soziale und kommunikative Wichtigkeit. Bei künftigen Sanierungsplanungen wird deshalb die Ergänzung von Spielflächen mit generationsübergreifenden Angeboten ein zusätzlicher Prüfpunkt bei den Sanierungsmaßnahmen sein. Dabei sind die Interessen aller Altersgruppen unter Berücksichtigung der stadträumlichen und demografischen Entwicklung zu prüfen und sensibel miteinander abzuwägen.

Im Stadtbezirk Münster-Südost wird mittelfristig im Bereich der geplanten Parkanlage „Angelaue“ ein geeigneter Standort für die Entwicklung eines zentralen und abwechslungsreichen Angebotes gesehen. Derzeit ist dieser Standort jedoch nicht verfügbar.

Als Zwischenlösung könnten in Zentrumsnähe von Wolbeck in geringerem Umfang Angebote im Bereich des Achatiushaus oder im Drostenhof neben dem bestehenden Spielplatz eingerichtet werden. Für beide Standorte müssten liegenschaftliche Fragen geklärt werden.

Ein weiterer möglicher Standort wäre im Umfeld des Spielplatzes Angellmodder Weg. Dort könnten im Zuge einer umfangreicheren Sanierung im Jahr 2010 Angebote im Umfeld des Spielplatzes ergänzt werden.

Die Kosten für das Aufstellen von drei Bewegungsgeräten sowie das Herstellen des Umfeldes betragen ca. 16.000,-- €. Für ein interessantes Angebot sollten an einem Standort wenigstens drei Geräte zusammengefasst werden.

Informationen zum Thema Skateboard und Inliner-Skaten

Im Stadtbezirk Südost gibt es derzeit kein umfassendes Angebot für Skater und Rollschuhfahrer. Gleichzeitig ist ein steigender Bedarf für eine derartige Einrichtung feststellbar.

Im Zuge des Ausbaus der Grünflächen und Spielbereiche im Baugebiet Wolbeck Nord sind auch Skaterangebote möglich und sinnvoll. Bis zur Herstellung werden aber noch ein paar Jahre vergehen.

Im Zuge der Erweiterungen des Sportzentrums Wolbeck wird ebenfalls geprüft, in welchem Umfang ein Angebot für Skater integriert werden kann.

i.V.

gez.

Thomas Paal
Stadtrat

Anlagen:

Analge 1: Übersichtsblatt zur Bewertung der Spielplätze im Stadtbezirk 8: Münster Südost