

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/1053/2008

Auskunft erteilt:

Herr Krause-Kämereit /

Herr Husmann

Ruf:

492 61 11 / 492 61 94

E-Mail:

Husmann@stadt-muenster.de

Datum:

12.12.2008

Betrifft

24. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster im Stadtbezirk Hiltrup im Stadtteil Berg Fidel im Bereich nördlich und südlich des Sonnenbergweges

1. Beschluss über die Stellungnahmen
2. Abschließender Beschluss

Beratungsfolge

22.01.2009	Bezirksvertretung Münster-Hiltrup	Anhörung
05.02.2009	Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft	Vorberatung
11.02.2009	Hauptausschuss	Vorberatung
11.02.2009	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Über die vorliegenden Stellungnahmen zum Entwurf der 24. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster im Stadtbezirk Hiltrup im Stadtteil Berg Fidel im Bereich nördlich und südlich des Sonnenbergweges wird wie folgt Beschluss gefasst:
 - 1.1 Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander wird den nachfolgenden Stellungnahmen zum Entwurf der Flächennutzungsplanänderung nicht gefolgt:
 - 1.1.1 Der Ablehnung der Planung aufgrund der hohen ökologischen Wertigkeit des Bereiches (Anlage 1, Punkt 1).
 - 1.1.2 Der Ablehnung der Planung aufgrund der Gefahr der Entstehung eines Schuttablade- bzw. Müllplatzes (Anlage 1, Punkt 2).
 - 1.1.3 Der Ablehnung der Planung aufgrund der Zerstörung des Lebensraums seltener Vogelarten (Anlage 1, Punkt 3).
 - 1.1.4 Der Ablehnung der Planung aufgrund der Gefährdung der Menschen durch die Zunahme des Lkw-Verkehrs (Anlage 1, Punkt 4).
 - 1.1.5 Dem Vorschlag einer Betriebsverlagerung (Anlage 1, Punkt 5).
 - 1.1.6 Dem Vorschlag, den Betrieb in das Gewerbegebiet Loddenheide zu verlagern (Anlage 1, Punkt 6).
 - 1.1.7 Der Ablehnung der Planung aufgrund einer zusätzlichen Belästigung für die Anwohner durch Lärm und Fahrbahnverschmutzungen (Anlage 1, Punkt 7).

2. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wird gemäß § 2 Baugesetzbuch abschließend beschlossen.

Die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung mit Umweltbericht wird ebenfalls beschlossen.

II. Kosten/Folgekosten

Durch die Flächennutzungsplanänderung entstehen der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten.

Begründung:

1. Der vom Rat der Stadt Münster am 27.08.2008 aufgestellte Entwurf zur 24. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster hat vom 15.09. bis zum 15.10. 2008 öffentlich ausgelegen. Zur Offenlegung wurden die in der Anlage 1 aufgeführten Stellungnahmen vorgetragen. Über die Stellungnahmen soll entsprechend den oben stehenden Vorschlägen 1.1.1 bis 1.1.7 Beschluss gefasst werden.
2. Da der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung aufgrund der oben stehenden Beschlussvorschläge nicht geändert werden soll, kann somit auch der abschließende Beschluss zur 24. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster erfolgen (Beschlussvorschlag 2).

Weitere Einzelheiten zur Planung können den beigefügten Anlagen entnommen werden.

i. V.

gez.
Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen:

1. Stellungnahmen
2. Begründung
3. Plan