

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

**V/0938/2008/1**

Auskunft erteilt:

Herr Methner

Ruf:

492-2412

E-Mail:

MethnerS@stadt-muenster.de

Datum:

27.11.2008

Betrifft

Erweiterung des Hansa-Berufskollegs, Hansaring 80, 48155 Münster  
- Baubeschluss -

Beratungsfolge

10.12.2008 Rat

10.12.2008 Hauptausschuss

Entscheidung

Vorberatung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1. a) Die Erweiterung des Hansa-Berufskollegs wird nach den Plänen des Architekten Bastian, Münster, vom Oktober 2008, ausgeführt (Anlage 1 – 2).  
  
b) Die Freianlagen werden nach der Planung des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz vom Oktober 2008 ausgeführt (Anlage 3).
2. Die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird zur Kenntnis genommen (Anlage 4).  
**Die Verwaltung leistet schon während der Bauphase die nötigen Vorarbeiten für eine Solarnutzung des Flachdaches durch Dritte (z. B. die Stadtwerke Münster Energie GmbH oder eine „Bürgeranlage“) und führt mit dem Ziel einer zügigen Verwirklichung Gespräche mit möglichen Interessenten.**
3. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau im März 2009 begonnen wird und die Fertigstellung voraussichtlich im Sommer 2010 erfolgt.

II. Kosten/Folgekosten

5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung nach DIN 276 vom 04.11.2008 in Höhe von 10.355.850,00 Euro anfallen. Die jährlichen Folgekosten belaufen sich auf ca. 315.680,00 Euro beim Amt für Immobilienmanagement. Sie setzen sich aus bilanziellen Abschreibungen in Höhe von 122.210,00 Euro und Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen in Höhe von 193.470,00 Euro zusammen. Für den Be-

reich Leistungen an Schulen (Ausstattung) entstehen jährliche Aufwendungen für bilanzielle Abschreibungen in Höhe von 50.600,00 Euro.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

6. Die erforderlichen Mittel sind bzw. werden im Nachtrag 2008/Haushaltsplan 2009 wie folgt bereitgestellt

| Auszahlungen                     |                                                                  |      |                  |                                          |                         |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------------------------------|-------------------------|
| Produktgruppe<br>Maßnahmenziffer | 0301 Leistungen für Schulen<br>4060 Erweiterung Hansa-<br>schule |      | HHPlan<br>2008   | Nachtrag 2008/<br>HHPlan-Entwurf<br>2009 | Differenz/<br>Bemerkung |
|                                  | Auszahlung für Baumaßnahmen                                      | 2007 | 186.000          | 186.000                                  | 0                       |
|                                  |                                                                  | 2008 | 1.000.000        | 600.000                                  | -400.000                |
|                                  |                                                                  | VE   | (5.000.000)      | (600.000)                                |                         |
|                                  |                                                                  | 2009 | 6.711.160        | 5.500.000                                | -1.211.160              |
|                                  |                                                                  | VE   |                  | (3.400.000)                              |                         |
|                                  |                                                                  | 2010 | 1.000.000        | 3.491.160                                | 2.491.160               |
|                                  |                                                                  | 2011 | 0                | 0                                        | 0                       |
|                                  |                                                                  | 2012 | 0                | 0                                        | 0                       |
|                                  |                                                                  |      | <b>8.897.160</b> | <b>9.777.160</b>                         | <b>880.000</b>          |
|                                  | Auszahlung für den Erwerb<br>von beweglichem Anlagever-<br>mögen | 2007 |                  |                                          |                         |
|                                  |                                                                  | 2008 |                  |                                          |                         |
|                                  |                                                                  | 2009 | 658.690          | 0                                        |                         |
|                                  |                                                                  | 2010 | 0                | 578.690                                  |                         |
|                                  |                                                                  | 2011 |                  |                                          |                         |
|                                  |                                                                  | 2012 |                  |                                          |                         |
|                                  |                                                                  |      | <b>658.690</b>   | <b>578.690</b>                           | <b>-80.000</b>          |
|                                  | <b>Insgesamt</b>                                                 |      | <b>9.555.850</b> | <b>10.355.850</b>                        | <b>800.000</b>          |

| Produktgruppe<br>Maßnahmenziffer | 0301 Leistungen für Schulen<br>0030 Besch. Lehm. im Rah-<br>men investiver Maßnahmen |      | HHPlan<br>2008 | Nachtrag 2008/<br>HHPlan-Entwurf<br>2009 | Differenz/<br>Bemerkung                                  |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                                  | Auszahlung für den Erwerb<br>von beweglichem Anlagever-<br>mögen                     | 2007 |                |                                          |                                                          |
|                                  |                                                                                      | 2008 |                |                                          |                                                          |
|                                  |                                                                                      | 2009 | 354.170        | 0                                        | anteiliger Be-<br>trag für das<br>Hansa-<br>Berufskolleg |
|                                  |                                                                                      | 2010 | 0              | 354.170                                  |                                                          |
|                                  |                                                                                      | 2011 |                |                                          |                                                          |
|                                  |                                                                                      | 2012 |                |                                          |                                                          |
|                                  |                                                                                      |      | <b>354.170</b> | <b>354.170</b>                           | <b>0</b>                                                 |

|  |                  |  |                  |                   |                |
|--|------------------|--|------------------|-------------------|----------------|
|  | <b>insgesamt</b> |  | <b>9.910.020</b> | <b>10.710.020</b> | <b>800.000</b> |
|--|------------------|--|------------------|-------------------|----------------|

Befristung

keine

**Begründung:**

Zur Ergänzung zu Punkt 2:

Entsprechend der Empfehlung des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen vom 25.11.2008 wird die Verwaltung neben der Schaffung der bereits eingeplanten statischen und technische Voraussetzungen für eine Solarnutzung (Photovoltaik) des Flachdaches auch kurzfristig Gespräche mit Dritten (z. B. den Stadtwerken Münster Energie GmbH oder eine „Bürgeranlage“) mit dem Ziel einer zügigen Verwirklichung führen.

I. V.

Bickeböller  
Stadtkämmerin