

Planungsschwerpunkt Dienstleistung / Handel

Projekt	Priorität	Projektfortschritt in 2009	Bemerkungen	FNP
Mitte - ehem. TÜV-Areal	1	Abschluss	Nr. 520, Neuaufstellung - Realisierung Büro- und Dienstleistungsprojekt - projektbez. BPlan mit StV	
Kinderhaus - HZK	1	Abschluss	(Nrn. 106 X, XX, XXV) Nr. 515, Neuaufstellung - Erweiterung Zentrum - Einzelhandel mit Wohnen - AngebotsBPlan ohne StV	X
Nienberge - Ortsmitte-West	1	Abschluss	(Nr. 227) Neuaufstellung - Einzelhandel mit Wohnen - AngebotsBPlan ohne StV	
Nienberge - Feldstiege Nordwest <u>NEU</u>	1	Abschluss	Nr. 523, Neuaufstellung - Erweiterung GE - Rechenzentrum GAD	X
Mauritz-Ost - südl. Wolbecker Straße	1	Abschluss	Nr. 506, Neuaufstellung - Mischnutzung plus Versorgungsstandort - vorhabenbez. BPlan	X
Gremmendorf - westl. Albersloher Albersloher Weg	1	Abschluss	(Nrn. 370, 404) Nr. 517, Neuaufstellung - Standortoptimierung und -entwicklung Einzel- und Großhandel - vorhabenbez. BPlan	X
Amelsbüren - westl. Davertstr.	1	Abschluss	Nr. 416, Änderung - Einzelhandel	

Mauritz - Danziger Freiheit/ Schiff. Damm <u>NEU</u>	2	Abschluss	(Nr. 338) Nr. 525, Neuaufstellung - Neustrukturierung Einzelhandel - Verträglichkeitsuntersuchung - vorhabenbez. BPlan	X
Mecklenbeck - südl. Weseler Str./ zw. Dingbängerweg und Heroldstr.	2	Abschluss	(Nr. 342 teilräumlich neu) - Neustrukturierung für Einzelhandel: Aufgabenteilung mit Ortszentrum - vorhabenbez. BPlan	X

Rumphorst - Zentrum-Nord

W /

Nrn. 114 III bis V, Neuaufstellung
 - Anpassung und Gesamt-
 Aktualisierung der B.pläne
 - **derzeit keine Priorität und
 Kapazitäten**

Hafen - südl. Hansaring/
 Schillerstr./nördl. Stadthafen I

W /

(Nrn. 401/348) Neuaufstellung X
 - Umstrukturierung GE
 - Wohnen (ca. 440 WE),
 Dienstleistung, Einzelhandel
 - Verträglichkeitsgutachten
 Einzelhandel, Verkehr, ...
 - **Aufnahme, sobald Bündelung
 der Eigentümerinteressen**
