

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

**V/0262/2009**

Auskunft erteilt:

Herr Tönnies

Ruf:

492-6737

E-Mail:

Toennies@stadt-muenster.de

Datum:

15.04.2009

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtgebiet Münster Mitte im Haushaltsjahr 2009  
- Planungs- und Baubeschluss -

Beratungsfolge

05.05.2009 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

Der Planung und Bauausführung zur Sanierung der Spielplätze Düesbergweg, Nienkamp, Dunantstraße, Jahnstraße, Geistschule, Wilmergasse, Steveninkstraße, Gluckweg, Liboristraße, Von-Einem-Straße und des Spielplatzes Gasselstiege Süd wird zugestimmt.

II. Kosten/Folgekosten

Die Gesamtkosten der Sanierungen betragen **322.000,- €**.

Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

|    |                  |             |
|----|------------------|-------------|
| 1  | Düesbergweg      | 40.000,-- € |
| 2  | Nienkamp         | 19.000,-- € |
| 3  | Dunantstraße     | 44.000,-- € |
| 4  | Jahnstraße       | 18.000,-- € |
| 5  | Geistschule      | 32.000,-- € |
| 6  | Wilmergasse      | 65.000,-- € |
| 7  | Steveninkstraße  | 23.000,-- € |
| 8  | Gluckweg         | 19.000,-- € |
| 9  | Liboristraße     | 26.000,-- € |
| 10 | Von-Einem-Straße | 17.000,-- € |
| 11 | Gasselstiege Süd | 19.000,-- € |

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die o. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

| Ausgaben               |      |                                          |                 |             |             |
|------------------------|------|------------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|
|                        | Nr.  | Bezeichnung                              | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |
| Produktgruppe          | 1301 | Grün- und Freiflächen                    | 2009            | 322.000,00  |             |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 09   | Auszahlungen für Baumaß-<br>nahmen       |                 |             |             |
| Investitionsmaßnahme   | 7100 | Sanierung von Spielplätzen;<br>BV- Mitte |                 |             |             |
| Insgesamt:             |      |                                          |                 | 322.000,00  |             |

Es wird zur Kenntnis genommen, dass von der Gesamtsumme in Höhe von 322.000,00 € ein Betrag von 138.320,00 € überplanmäßig bereitgestellt worden ist (Finanzierung aus Bundesfördermitteln, vgl. Vorlage V/0137/2009/2).

**Begründung:**

Allgemeine Informationen:

Im verbleibenden Jahr 2009 werden wegen der Notwendigkeit zur kurzfristigen Umsetzung des Konjunkturförderpaketes II vom Amt für Kinder, Jugendliche und Familien keine weiteren Kinderbeteiligungen durchgeführt. Eine Ausnahme betrifft die umfangreiche Sanierung des Spielplatzes Wilmergasse.

Es wird jedoch für die folgenden Sanierungen auf der Basis der Kinderbeteiligungen der vergangenen Jahre eine adäquate Auswahl der Spielgeräte erfolgen, mit dem Ziel ein ausgewogenes Verhältnis mit verschiedenen Spielangeboten für alle Zielgruppen zu erhalten. Soweit die örtliche Situation, die Sicherheitsbestimmungen und die Haushaltsvorgaben es ermöglichen, werden vorhandene Kinderwünsche bei der Planung durch das Amt für Grünflächen und Umweltschutz berücksichtigt. Die Sanierungsplanungen erfolgen in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Alle bisher durchgeführten Kinderbeteiligungen wurden als Ideenbörse durchgeführt und fließen in die Planung ein. Die konkreten Ergebnisse sind den Protokollen zu entnehmen. Die Fraktionen der Bezirksvertretung erhalten die Protokolle der Kinderbeteiligungen jeweils im Originaltext.

Der Baubeginn für die Sanierungen erfolgt im 2. Quartal, die Fertigstellung ist bis Ende 2009 geplant.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

**Zu 1. SP Duesbergweg**

Situation:

Der Spielplatz Duesbergweg liegt mittig im Duesberg-Park. Die umliegende Bebauung besteht überwiegend aus Einfamilienhäusern. Der Spielplatz wird neben den Anwohnern häufig von den Kindern eines nahegelegenen Kindergartens genutzt.

Die Ausstattung des Spielplatzes ist stark erneuerungsbedürftig. Die vorhandene Spielkombination (starker Pilzbefall) und die Wippelemente sind abgängig. Die wassergebundene Wegedecke ist ebenfalls erneuerungsbedürftig. Aufgrund seiner bewaldeten Lage ist der Spielplatz stark beschattet, welches einen deutlichen Einfluss auf die Langlebigkeit der Holzspielgeräte hat.

Ergebnis Kinderbeteiligung:

Aufgrund des schlechten Zustandes des Spielplatzes wurde dieser von Anwohnern sehr negativ bewertet. Positiv wurde jedoch die bewaldete Lage im Duesberg-Park gesehen, die den Kindern vor allem im Sommer reichlich Schatten beim Spielen bietet.

Eltern und Kinder wünschten sich für die alten defekten Geräte neue attraktivere Spielangebote. Für die alte Spielkombination sollte eine neue, offenere und anspruchsvollere Kletterkombination aufgestellt werden. Den Kindern war eine Doppelschaukel besonders wichtig. Weitere Anregungen waren ein Dreifachreck, ein Bagger, eine Wasserstelle, eine Wippe, ein Trampolin und eine Seilbahn. Eine Lokomotive könnte zudem das Rollenspiel auf dem Spielplatz verbessern.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Bei der Neugestaltung des Spielplatzes ist die bewaldete Lage im Duesberg-Park zu berücksichtigen. Bei der Auswahl der Ausstattung werden Spielgeräte aus Stahl bzw. mit tragenden Bauteilen aus Stahl bevorzugt, da diese in der stark verschatteten Lage eine längere Lebensdauer erwarten lassen.

Auf der größeren Sandfläche soll eine Doppelschaukel installiert werden, außerdem eine größere, anspruchsvolle und gut einsehbare Kletterkombination mit Rutsche.

Die kleinere Sandfläche kann als Kleinkinderbereich gestaltet werden. Mittelpunkt wird dann ein kleines Themenspielgerät sein. Eine Wippe sowie zwei Federwipptiere ergänzen diesen Bereich. Im Bereich der vorhandenen Sitzfläche dürfen aufgrund geänderter Vorschriften keine neuen Federwipptiere mehr aufgebaut werden.

Die Wegeflächen auf dem Spielplatz sollte eine neue wassergebundene Deckschicht erhalten. Zwei Eichen im Spielplatzbereich sind abgängig und müssen gefällt werden.

**Zu 2. SP Nienkamp (Teilsanierung ohne Ballspielfeld)**

Situation:

Der Spielplatz Nienkamp liegt östlich der Grevenener Straße in einer Mehrfamilienhaussiedlung zwischen Nienkamp und Sandfortskamp. Die Ausstattung der Sandspielfläche ist abgängig und muss ersetzt werden. Die Kreuzwaage wurde bereits aus Sicherheitsgründen abgebaut. Der bauliche Rahmen des Spielplatzes ist noch in einem befriedigenden Zustand.

Ergebnis Kinderbeteiligung:

Der Spielplatz ist bei den Anwohnern der unmittelbaren Nachbarschaft sehr beliebt und wird von den Kindern stark frequentiert. Störend ist der Unrat der Jugendlichen, die den Spielplatz in den Abendstunden nutzen.

Eltern und Kinder wünschten sich vor allem attraktive Spielgeräte für Kleinkinder und Kinder im Grundschulalter. Vor allem der Aspekt „Verstecken“ und „Fangen“ sollte berücksichtigt werden.

Gemeinsamer Wunsch aller Beteiligten war eine Schaukelmöglichkeit, wenn möglich für mehrere Kinder. Auch die Hangrutsche am Kletterfelsen sollte erhalten bleiben. Weitere Anregungen waren ein Gurtsteg, Reckstangen und ein Karussell. Zudem wurde ein Feuerwehrauto als Rollenspiel für kleinere Kinder vorgeschlagen.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Der Kletterhügel aus Natursteinen bleibt erhalten und soll mit einer neuen breiten Rutsche ausgestattet werden. Eine neue Spielkombination mit verschiedenen Bewegungsangeboten, sowie mit Möglichkeiten für Rollenspiele soll ebenfalls auf dem Spielplatz aufgestellt werden. Eine Korb-schaukel kann das veraltete Klettergerüst ersetzen.

Die Pflanzung im Randbereich des Spielplatzes wird im Herbst im Rahmen der Grünflächenpflege zum Teil zurückgeschnitten, um eine bessere Übersicht im Sinne der sozialen Kontrolle auf den Spielplatz zu erhalten.

### **Zu 3. SP Dunantstraße**

#### Situation:

Der Spielplatz Dunantstraße liegt in der Aaseestadt, mitten in einer Mehrfamilienhaussiedlung. Er liegt auf einer „Insel“ umgeben von den Anliegerstraßen und der Wohnbebauung.

Der Spielplatz Dunantstraße ist in einem ungenügenden Zustand. Die noch vorhandenen Spielgeräte sind abgängig, andere Geräte wurden bereits aus Sicherheitsgründen abgebaut. Auch der bauliche Rahmen des Spielplatzes befindet sich in einem mangelhaften Zustand.

#### Ergebnis Kinderbeteiligung:

Die Anwohner bedauern den mangelhaften Zustand des Spielplatzes und wünschen sich eine attraktive Aufwertung des Spielangebotes. Positiv wurde vor allem die Struktur des Spielplatzes mit Mauern und Pflanzungen bewertet, die dem Spielplatz eine angenehme Atmosphäre verleihen.

Die Eltern und Kinder wünschten sich einen abgegrenzten Kleinkinderbereich mit Lastwagen, einem Sandspielwerk, Rutsch- und Klettermöglichkeiten. Ein neues Sechsfach-Reck und eine Nestschaukel wurden ebenfalls gewünscht. Für die große Sandfläche wurde eine Spielkombination, z.B. in Form eines Piratenschiffes angeregt. Zudem wurden ein kleiner Sitzbereich für Kinder eine Drehscheibe und ein Sandbagger vorgeschlagen.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Die vorhandenen Strukturen des Spielplatzes können erhalten bleiben. Der Wegebelag sollte erneuert, die Mauern neu verfugt und ihre Rollschicht ersetzt werden.

Auf dem Spielplatz soll ein Kleinkinderbereich mit einer Sandspielkombination, einem Kindersitzplatz und Federtieren entstehen. Eine Korbschaukel und eine multifunktionale Spielkombination sollte das Spielangebot ergänzen.

### **Zu 4. SP Jahnstraße (Teilsanierung)**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt, umgeben von Reihen- und Mehrfamilienhäusern, an der Ecke Jahnstraße Kinderhauser Straße. Der Spielplatz wird durch einen dichten Gehölzbestand von den Straßen abgegrenzt. Der Spielplatz besteht derzeit nur aus einer Sandfläche, in der neben einer Rutsche und Wippmöglichkeiten noch Bänke aufgestellt sind.

#### Ergebnis Kinderbeteiligung:

Die Eltern sehen derzeit ein Problem in der fehlenden sozialen Kontrolle des Spielplatzes. Aufgrund des dichten Gehölzbestandes ist die Übersichtlichkeit von der angrenzenden Straße nicht vorhanden. Zudem bemängelten die Anwohner die Ausstattung des Spielplatzes.

Um das Spielangebot zu erweitern, wünschten sich Kinder und Eltern eine multifunktionale Spielkombination, eine Korbschaukel und ein Reck. Weitere Anregungen waren ein Sitzkarussell, eine Wippe, ein Trampolin und eine Tischtennisplatte. Zudem wurde von den Eltern ein befestigter Sitzplatz gewünscht.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Am nördlichen Eingang zum Spielplatz soll ein neuer gepflasterter Sitzplatz mit Abfallbehältern und Sitzbänken entstehen. Eine Korbschaukel, eine Spielkombination und ein Reck ergänzen das Angebot auf dem Spielplatz Jahnstraße.

Der dichte Gehölzrand des Spielplatzes wird im Herbst im Rahmen der Grünflächenpflege zurückgeschnitten.

### **Zu 5. SP Geistschule (Teilsanierung)**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt auf dem Schulgelände der Geistschule am Ronnebergweg, umgeben von Ein- und Mehrfamilienhäusern. Die Ausstattung und Teile des baulichen Rahmens der öffentlichen Spielfläche sind erneuerungsbedürftig. Der Kletterhügel aus Naturbruchsteinen mit der Hangrutsche muss zurückgebaut werden. Die Sechseckschaukel und das Bauwerksgerüst sind ebenfalls abgängig.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Eine neue Spielkombination mit Rutsche soll den Kletterhügel mit Rutsche und das Bauwerksgerüst ersetzen. Die Sechseckschaukel sollte gegen eine neue ausgetauscht werden. Eine zusätzliche Kletterkombination im Bereich der Spielwiese soll das Spielangebot auf dem Spielplatz ergänzen. Das Forum aus Natursteinblöcken (Fundamente liegen frei) muss überarbeitet werden.

### **Zu 6. SP Wilmergasse**

Der Spielplatz Wilmergasse ist in einem ungenügenden Zustand und bietet nur sehr wenig Spielwert. Die Fläche sollte aufgrund ihrer Lage im Zentrum der Münsteraner Innenstadt zu einem attraktiven Spielpunkt aufgewertet werden. Aufgrund der umfangreichen Maßnahme wird der Entwurf zum Spielplatz Wilmergasse der Bezirksvertretung Münster-Mitte im Rahmen einer Vorlage gesondert vorgestellt.

### **Zu 7. SP Steveninkstraße (Teilsanierung)**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt, umgeben von Ein- und Mehrfamilienhäusern, zwischen Sentmaringer Weg und Steveninkstraße. Ein Teil der Ausstattung ist abgängig und muss erneuert werden. Der bauliche Rahmen des Spielplatzes ist in einem guten Zustand.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Die Dreifachschaukel und die Spielkombination auf dem Spielplatz sind abgängig und sollten gleichwertig ersetzt werden.

### **Zu 8. SP Gluckweg (Teilsanierung)**

Der Ballfangzaun auf dem Ballspielplatz am Gluckweg soll erneuert werden. Der vorhandene defekte Maschendrahtzaun wird dann gegen einen schallgedämpften Drahtgittermattenzaun ausgetauscht.

### **Zu 9. SP Liboristraße (Teilsanierung)**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt an der Ecke Liboristraße / Bennostraße in der Nähe des Dortmund-Ems-Kanals und einer Tennisanlage, umgeben von Mehrfamilienhäusern.

Die Ausstattung auf dem Spielplatz Liboristraße ist abgängig. Das Bauwerksgerüst, das Reck und die Schaukel müssen ersetzt werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Ein neues Dreifach-Reck und eine Doppelschaukel ersetzen die abgängigen Spielgeräte. Das Bauwerksgerüst soll gegen eine neue Spielkombination ausgetauscht werden. Der Spielbrunnen muss ebenfalls überarbeitet werden.

### **Zu 10. SP Von-Einem-Straße (Teilsanierung)**

Situation:

Der Spielplatz liegt auf einem Grünanger in der Von-Einem-Straße, umgeben von Mehrfamilienhäusern. Er ist in drei Bereiche aufgeteilt. Im Osten steht ein stark abgängiges Bauwerksgerüst in einer Sandfläche. Im mittleren Bereich sind mehrere Spielgeräte für Kleinkinder (erneuert 2004), bevor im Westen eine Ballspielfläche anschließt. Der Belag der Ballspielfläche ist stark abgenutzt.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Das abgängige Bauwerksgerüst soll durch eine neue Spielkombination ersetzt werden. Der Tennisbelag des Ballspielplatzes und die Drainage müssen erneuert werden.

### **Zu 11. SP Gasselstiege Süd (Teilsanierung)**

Situation:

Der Spielplatz Gasselstiege Süd liegt zwischen Steinfurter Straße und Grevener Straße in einer Mehrfamilienhaussiedlung.

Die Spielgeräte auf dem Spielplatz Gasselstiege sind abgängig. Der bauliche Rahmen des Spielplatzes ist in einem guten Zustand.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

Die vorhandene Gerätekombination ist abgängig und soll gegen eine neue ersetzt werden. Die Doppelschaukel sollte ebenfalls erneuert werden. Ein zusätzliches Spielgerät für Kleinkinder sollte das Spielangebot ergänzen.

i.V.

gez.

Thomas Paal  
Stadtrat

Anlage: Bestandsluftbilder (April 2008)

1. SP Düesbergweg
2. SP Nienkamp
3. SP Duantstraße
4. SP Jahnstraße
5. SP Geistschule
6. SP Wilmergasse
7. SP Steveninkstraße
8. SP Gluckweg
9. SP Liboristr.
10. SP Von-Einem-Straße
11. SP Gasselstiege Süd