

KOSTENBERECHNUNG

PROJEKT	Erweiterung der Kita Killingstraße
	Killingstraße 44, 48159 Münster
Stand Planung	Vorentwurf , Maßstab: 1 : 200
Datum	15.05.2009

FLÄCHEN/RAUMINHALTE :

nur Erweiterung

BGF in m² = 135,00

BRI in m³ = 500,00

KOSTENBERECHNUNG

KG 100 Grundstück			
	1 pschl.	0,00 €	0,00 €
KG 200 Herrichten+Erschließen			
	1 pschl.	12.000,00 €	12.000,00 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion			
	500,00 m³ BRI	420,00 €	210.000,00 €
Umbau im Bestand	70,00 m² NGF	450,00 €	31.500,00 €
KG 400 Bauwerk - TGA			
	500,00 m³ BRI	75,00 €	37.500,00 €
Umbau im Bestand	70,00 m² NGF	150,00 €	10.500,00 €
KG 500 Aussenanlagen			
	1 pschl.	60.000,00 €	60.000,00 €
KG 600 Ausstattung+Kunstwerke (Ohne Einrichtung)			
			30.000,00 €
KG 700 Baunebenkosten			
	8,0% von Summe KG 300+400		
	8,0% von 289.500 DM		23.160,00 €
Zwischensumme			414.660,00 €
5,0%	Ansatz für Unvorhergesehenes		48.352,00 €
SUMME			463.012,00 €
zur Rundung			1.988,00 €
GESAMTKOSTEN			465.000,00 €

aufgestellt: 15.05.2009

Stadt Münster

Amt für Immobilienmanagement

I. A.

gez.

Voßkuhl

I.A.

gez.

Mümken