

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0554/2009

Auskunft erteilt:

Frau Weinreich

Ruf:

492-2416

E-Mail:

Weinreich@stadt-muenster.de

Datum:

13.08.2009

Betrifft

Gymnasium Paulinum - Erneuerung Fachräume

Beratungsfolge

01.09.2009 Bezirksvertretung Münster-Mitte

15.09.2009 Ausschuss für Schule und Weiterbildung

29.09.2009 Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen

Anhörung

Vorberatung

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Im Gymnasium Paulinum werden die naturwissenschaftlichen Fachräume für das Fach Chemie erneuert und im Rahmen einer Umstrukturierung ein zusätzlicher Chemie-Fachraum geschaffen. (s. Anlage 1+2).
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau voraussichtlich im Dezember 2009 begonnen wird und die Fertigstellung für April 2010 vorgesehen ist.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass für den Umbau Investitionskosten gemäß Kostenberechnung nach DIN 276 vom August 2009 in Höhe von 343.000 € (Anlage 3) entstehen. Die Folgekosten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen, sowie Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen zusammen. Diese können für das Gebäude zum jetzigen Zeitpunkt nicht ermittelt werden. Die exakte Höhe der Aufwendungen kann erst nach Abschluss aller durchzuführenden Gesamtmaßnahmen am Gymnasium Paulinum festgestellt werden (siehe sonstige in 2009/2010 durchzuführende Maßnahmen am Gymnasium Paulinum auf Seite 2). Die Abschreibungen für das mobile Anlagevermögen (Anschaffungswert von 100.000,00 €) betragen jährlich 5.000,00 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die o. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

Auszahlungen					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	0301	Leistungen für Schulen	2009	343.000	Mittel aus dem Konjunkturprogramm 2 des Bundes (Vorlage V/0137/2009/02, lfd. Nr. 32)
Teilfinanzplan (Zeile)	08	Auszahlungen für Baumaßnahmen			
Investitionsmaßnahme		400 1 0301 00 4290 Bauk. Ern. Naturwiss. Fachräume			
Insgesamt:					

Aufwendungen					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	0301	Leistungen für Schulen			
Teilergebnisplan (Zeile)	14	Bilanzielle Abschreibungen	2011 ff	5.000	

Begründung:

Vorbemerkungen:

Der Rat der Stadt Münster hat am 25.03.2009 dem Zukunftsinvestitionsgesetz – Inanspruchnahme der Fördermittel des Bundes in der Stadt Münster mit der Vorlage V/0137/2009/02 zugestimmt. Damit wurde die Ausgabe von Fördermittel im Bereich Bildung / Schulinfrastruktur beschlossen.

Sonstige in 2009/2010 durchzuführende Maßnahmen am Gymnasium Paulinum:

- WC-Sanierungen (2009 – Schüler WCs und Aula-WC)
377.200 € KP-2 09 WC und Rückstellungsmittel)
- Anbau Übermittagbetreuung
(499.000 €)

Zu 1.: Planung

Im 1. Obergeschoss werden vier vorhandene Klassenräume zu Fachräumen für Chemie und Erdkunde umgebaut (Lage im Gebäude s. Anlage 1). Dadurch liegen zukünftig die geplanten Chemieräume neben den vorhandenen Biologieräumen und es kann ein zusätzlicher Chemie-Fachraum geschaffen werden, den die Schule dringend benötigt. Folgende Räume sind vorgesehen:

- 1 Fachraum Chemie mit Lehrer- und Schülerexperimentiertischen
- 1 Fachraum Chemie mit Lehrerexperimentiertisch
- 1 Vorbereitungsraum Chemie
- 1 Fachraum Erdkunde

Im Anschluss an die Fertigstellung der neuen Fachräume werden im 1. Obergeschoss die vorhandenen Chemieräume zurückgebaut und in drei Kurs- bzw. Klassenräumen umgebaut und im 3. Obergeschoss der vorhandene Erdkunde- und Erdkundevorbereitungsraum zurückgebaut und zu 2 Kurs- bzw. Klassenräumen umgebaut (Lage der Räume s. Anlage 1).

Mit der Planung wurde das Architekturbüro Schoeps + Schlüter aus Münster beauftragt. Dieses erstellte den anliegenden Entwurf (s. Anlage 2) und die Kostenberechnung nach DIN 276 (s. Anlage 3).

Bei der Planung des Ausbaus wird die vorhandene Gestaltung des Gebäudes berücksichtigt.

Zu 2.: Weiteres Vorgehen

Nach dem Baubeschluss und der Erteilung der Baugenehmigung werden die Arbeiten ausgeschrieben. Der Baubeginn ist im Dezember 2009 und die Fertigstellung für den April 2010 vorgesehen. Die Arbeiten werden zeitgleich mit dem Anbau der Übermittagsbetreuung durchgeführt, die in der vorhandenen offenen Pausenhalle des Erdgeschosses unter den vorgesehenen Fachräumen realisiert werden soll.

Zu 3.: Finanzierung

Die Kosten für die Erneuerung der Fachräume einschließlich dem Rückbau und der Herrichtung der vorhandenen Fachräume betragen nach der Kostenberechnung vom August 2009 für die Bau- und Beschaffungskosten 343.000 € (s. Anlage 3). Die Bauwerkskosten (KG 300 + 400) betragen 185.900 €.

I.V.

gez.
Bickeböller
Stadtkämmerin

Anlagen:

Anlage 1: Projektdaten mit Lage der Maßnahme im Gebäude

Anlage 2: Entwurfsplanung Fachräume

Anlage 3: Kostenberechnung nach DIN 276