

Mauritzstr. 23
48143 Münster
Tel. (0251) 625 625 10
Fax. (0251) 625 625 33

Kostenschätzung nach Elementmethode bzw. Maßnahmen / Gewerken

Bauvorhaben: Kinder- und Jugendhilfeeinrichtung in Münster-Wolbeck

Holtrode
Münster-Wolbeck

Bauherr: Stadt Münster
Amt für immobilienmanagement
Grundlage: Planungsstand 04.06.2009

Stand: 20.08.2009

706,00 m2 Nettogrundfläche **NGF**
833,00 m2 Bruttogrundfläche **BGF**
2.995,00 m3 Bruttorauminhalt **BRI**

Verteiler:

Kostengruppe		Beschreibung								Summe brutto
100		Grundstück								ohne Ansatz
200		Herrichten und Erschliessen								170.300,00 €
300		Bauwerk								1.177.253,00 €
400		Technische Anlagen in KG 300								0,00 €
500		Aussenanlagen								283.500,00 €
600		Einrichtung								185.440,00 €
700		Nebenkosten								223.507,00 €
									Brutto Summe	2.040.000,00 €