

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0723/2009
Auskunft erteilt: Herr Hoffmann
Ruf: 492-6732
E-Mail: HoffmannJoerg@stadt-muenster.de
Datum: 19.11.2009

Betrifft
Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-West - Festlegung der Reihenfolge - Grundlage der Haushaltsberatungen für das Haushaltsjahr 2010

Beratungsfolge
03.12.2009 Bezirksvertretung Münster-West Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung

- Die Reihenfolge der Sanierung öffentlicher Spielplätze im Stadtbezirk Münster-West für das Jahr **2010** und die Kinderbeteiligungen werden wie folgt festgelegt:

Reihenfolge	KSP-Nr.	Name des Spielplatzes	Bewertung / Kinderbeteiligung	geschätzte Baukosten
		<u>Nachrichtlich: Sanierungen, die mit Mitteln des Haushaltsplanes 2009 realisiert werden</u>		
	25204	Torminbrücke	K erfolgt	
	25601	Albachtener Straße	K erfolgt	
	25105	Gievenbachtal	2009 wurden wegen der Notwendigkeit zur kurzfristigen Umsetzung des Konjunkturförderpaketes II vom Amt 51 keine weiteren Kinderbeteiligungen durchgeführt.	
	25109	Gescherweg-West		
	25408	Tresckowstraße		
		<u>Sanierung ab Haushaltsjahr 2010</u>		
1	25112	Toppheideweg 1. – 3. Teilabschnitt	8 (K)	105.000,-- € davon 2010 45.000,-- €
2	25111	Appelbreistiege	7 (K)	29.000,-- €
3	25809	Häger	7 (K)	18.000,-- €

4	25806	Vögedingplatz	7 (K)	28.000,-- €
5	25201	Horstmarer Landweg	9 (K)	23.000,-- €
6	25705	Schulte-Bernd-Straße	6	nicht ermittelt
7	25803	Am Pastorenbusch	6	nicht ermittelt
8	25202	Auf dem Draun	8	nicht ermittelt

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Sanierungsarbeiten für 2010 und Folgejahre unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2010 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2009 - 2013 steht.

3. Baukosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass es sich bei den geschätzten Kosten um reine Baukosten in der Qualität einer Kostenvorschau handelt.

II. Kenntnisnahme

Der Bericht zu den Sanierungsmaßnahmen 2009 einschließlich der Verwendung von Mitteln des Konjunkturpakets II wird zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Zu I:

Bewertung

Aus der vorgeschlagenen Reihenfolge ergibt sich ein mittelfristiger Überblick über die im Stadtbezirk Münster-West zu sanierenden Spielplätze.

Anhand folgender Merkmale wird der jeweilige Spielplatz bewertet:

- das Versorgungsdefizit an Spielflächen im jeweiligen Spielbereich (Spalte 5)
- Attraktivität, Zustand und Sicherheitsaspekte (Spalte 6): Amt für Grünflächen und Umweltschutz
- Einschätzung des sozialen Umfeldes (Spalte 7): Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die Reihenfolge ergibt sich im Regelfall aus der Summe der Spalten 5 bis 7 in Spalte 8.

Es ist jedoch auch möglich, dass die Kriterien "Defizit" und "Auffälligkeit" zu einer hohen Gesamtsumme führen, eine Sanierung jedoch aufgrund des Spielplatzzustandes noch nicht erforderlich wird.

Um die Prioritäten abwägen zu können, wurden der Bestandsliste als zusätzliche Entscheidungshilfe für jeden statistischen Bezirk die Anzahl der dort wohnenden Kinder zugeordnet.

Kinderbeteiligung

(K): Die Verwaltung schlägt eine Kinderbeteiligung vor.

(-) : Die Verwaltung schlägt keine Kinderbeteiligung vor.

In der Tabelle zur Sanierungsreihenfolge sind alle Spielplätze aufgeführt, deren Zustand mit 5 oder 6 bewertet wurden und erhebliche technische und bauliche Mängel aufweisen. In der anliegenden Bewertungsliste für die Spielplätze im Stadtgebiet Münster-West sind eine Reihe weiterer Spielplätze, deren Zustand mit 4 bewertet ist oder auf den einzelne abgängige Spielgeräte stehen, aufgelistet. Für diese Spielplätze werden ebenfalls in den nächsten Jahren Sanierungen bzw. Teilsanierungen notwendig sein.

Für den Spielplatz Schwarzer Kamp 2 (25403), ist derzeit keine Sanierung vorgesehen, da die Verlegung des Spielplatzes in den nächsten Jahren geplant ist.

Informationen zu generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten

Durch den demografischen Wandel der Gesellschaft, die steigende Lebenserwartung und die zunehmende Bedeutung körperlicher Aktivität besteht eine immer stärker wachsende Nachfrage

nach generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten für Jung und Alt auf öffentlichen Spielplätzen. Zudem haben Spielplätze auch für Erwachsene eine hohe soziale und kommunikative Wichtigkeit. Bei künftigen Sanierungsplanungen wird deshalb die Ergänzung von Spielflächen mit generationsübergreifenden Angeboten ein zusätzlicher Prüfpunkt bei den Sanierungsmaßnahmen sein. Dabei sind die Interessen aller Altersgruppen unter Berücksichtigung der stadträumlichen und demografischen Entwicklung zu prüfen und sensibel miteinander abzuwägen.

25112 Toppheideweg

Der beliebte und stark frequentierte Spielplatz am Toppheideweg ist erneuerungsbedürftig. Ein Großteil der Spielgeräte ist abgängig und muss in den nächsten Jahren ersetzt werden. Die Entwässerungen der Spielplatzfläche und des Ballspielplatzes sind defekt und müssen saniert werden. Zudem sind kleinere bauliche Mängel zu beheben. Aufgrund der Größe des Spielplatzes und der Vielzahl der Spielangebote soll die Sanierung über mehrere Jahre erfolgen.

Im Jahr 2010 müssen die abgängige Seilbahn, das Reck und die Sechseckschaukel abgebaut und ersetzt werden. Der erste Teil der Entwässerung wird zusammen mit der Ballspielfläche erneuert. Die Kosten für den ersten Teilabschnitt betragen ca. 35.000,-- €.

2011 und 2012 sind die Kreuzwaage, die Schwingformation, die Hängemattenschaukel und das Spielschiff zu ersetzen. Zudem sind weitere Entwässerungsmaßnahmen notwendig. Für die weiteren Sanierungsmaßnahmen müssen noch ca. 70.000,- € bereitgestellt werden. Der weitere Verlauf der Spielplatzsanierung Toppheide wird in den Vorlagen zur Sanierung von Spielplätzen in den Jahren 2011 und 2012 beschrieben.

Eine Kinderbeteiligung für die gesamte Sanierungsmaßnahme sollte bereits 2010 durchgeführt werden.

25111 Appelbreistiege

Die Ausstattung auf dem Spielplatz Appelbreistiege ist abgängig. Die große Spielkombination und die Sechseckschaukel sind marode und müssen ersetzt werden. Zudem sollte das Spielangebot für kleinere Kinder erweitert werden. Der bauliche Rahmen des Spielplatzes ist in einem guten Zustand.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden. Die Kosten werden auf ca. 29.000,-- € geschätzt.

25809 Häger (Teilsanierung)

Das Sandwerk und das Reck auf dem Spielplatz in Häger sind stark abgängig und müssen ersetzt werden. Die Holzpoller sind ebenfalls abgängig und müssen abgebaut werden. Zudem sind neue Abfallbehälter auf dem Spielplatz zu installieren.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden. Die Kosten betragen ca. 18.000,-- €.

25806 Vögedingplatz

Die große Spielkombination auf dem Spielplatz Vögedingplatz ist abgängig und wurde bereits mehrfach repariert. Das Reck und der Balken der Schaukel sind ebenfalls abgängig und müssen ersetzt werden. Der bauliche Rahmen des Spielplatzes ist in einem guten Zustand.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden. Die Kosten werden auf ca. 28.000,-- € geschätzt.

25201 Horstmarer Landweg (Teilsanierung)

Die Spielkombination auf dem Spielplatz Horstmarer Landweg ist abgängig und muss ersetzt. Auch der Spielhügel aus Natursteinen und die Randeinfassungen sind marode und müssen überarbeitet werden.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden. Die Kosten werden auf ca. 23.000,-- € geschätzt.

Zu II:

Bericht zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2009 und Mittel des Konjunkturpaketes II:

Durch Ratsbeschluss hat die Stadt Münster aus dem zweiten Konjunkturpaket nach dem Zukunftsinvestitionsgesetz des Bundes ein Konjunkturförderprogramm aufgelegt. Die Sanierung von Kin-

derspielplätzen wurde als ein Baustein für dieses Programm ausgewählt, um den Sanierungsstau bei Spielplätzen abzubauen.

Für den Stadtbezirk West wurden aus dem Konjunkturpaket II 77.240,-- € für diesen Zweck zur Verfügung gestellt. Aus eigenen Mitteln hat die Bezirksvertretung Münster-West 2009 Finanzmittel in Höhe von 77.000,-- € bereitgestellt, von denen 15.000,-- € von der Bezirksvertretung für andere Maßnahmen zurückgebucht werden.

Damit die Bearbeitung der Sanierungen zügig betrieben werden konnte, wurden in der Beschlussvorlage lediglich kurze Aufrisse des Leistungsumfanges getätigt. Mit diesem Bericht wird eine genauere Übersicht der ausgeführten Leistungen gegeben.

Die Sanierung des Spielplatz Tresckowstraße wurde erst zum Jahresende ausgeschrieben und wird noch kurzfristig durchgeführt.

Die Einzelmaßnahmen sind in der Anlage 2 dargestellt.

i.V.

gez.
Thomas Paal
Stadtrat

Anlage 1: Bewertungsliste der Spielplätze im Stadtgebiet Münster-West (Stand November 2009)

Anlage 2: Bericht zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2009 und Mittel des Konjunkturpaketes II