

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0603/2010
Auskunft erteilt: Herr Determann
Ruf: 492 67 40
E-Mail: Determann@stadt-muenster.de
Datum: 16.08.2010

Betrifft
Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster- Südost - Festlegung der Reihenfolge - Grundlage der Haushaltsberatung für das Jahr 2011

Beratungsfolge
14.09.2010 Bezirksvertretung Münster-Südost
Entscheidung

Beschlussvorschlag:

1. Die Reihenfolge zur Sanierung der öffentlichen Spielplätze im Stadtbezirk Münster Südost für das Jahr 2011 und die Kinderbeteiligung werden wie folgt festgelegt:

Reihenfolge	KSP-Nr.	Name des Spielplatzes	Bewertung / Kinderbeteiligung	Geschätzte Baukosten
Nachrichtlich		Sanierungen im Haushaltsjahr 2010		
	28 705 28 701 28 711 28 703	SP Von-Holte-Straße SP Buxtrup SP Zur Walbeke SP Juffernkamp		
Entscheidung		Rangfolge für Sanierungen Hh-jahr 2011		
1	28 603	SP Birkenheide I (Ballspielplatz)	6 (-)	5.000,- €
2	28 606	SP Theodor-Heuss-Strasse	6 (-)	3.200,- €
3	28 709	SP Am Berler Kamp	6 (K)	17.000,- €
4	28 607	SP Eichendorfschule	6 (-)	14.000,- €
	28 703	SP Juffernkamp	5 (-)	9.000,- €
	28 204	SP Angeldomder Weg	5 (K)	20.000,- €
	28 104	SP Frankenweg	4 (K)	20.000,- €
	28 601	SP Uferstrasse	6 (K)	15.000,- €
	28 202	SP Starweg	8 (K)	30.000,- €
	28 706	SP Hofstrasse / Stadtwiese	3 (-)	nachrichtlich
	28 206	SP Am Loddenbach (Ballspielplatz)	4 (-)	nachrichtlich

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Sanierungsarbeiten für 2011 und Folgejahre unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2011 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2010 - 2014 steht.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass es sich bei den geschätzten Kosten um reine Baukosten in der Qualität einer Kostenvorschau handelt.
4. Der Bericht zu den Sanierungsmaßnahmen 2010 wird zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Zu I:

Bewertung

Aus der vorgeschlagenen Reihenfolge ergibt sich ein mittelfristiger Überblick über die im Stadtbezirk Münster-Südost zu sanierenden Spielplätze.

Anhand folgender Merkmale wird der jeweilige Spielplatz bewertet:

- das Versorgungsdefizit an Spielflächen im jeweiligen Spielbereich (Spalte 5)
- Attraktivität, Zustand und Sicherheitsaspekte (Spalte 6): Amt für Grünflächen und Umweltschutz
- Einschätzung des sozialen Umfeldes (Spalte 7): Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die Reihenfolge ergibt sich im Regelfall aus der Summe der Spalten 5 bis 7 in Spalte 8.

Es ist jedoch auch möglich, dass die Kriterien "Defizit" und "Auffälligkeit" zu einer hohen Gesamtsumme führen, eine Sanierung jedoch aufgrund des Spielplatzzustandes noch nicht erforderlich wird.

Um die Prioritäten abwägen zu können, wurden der Bestandsliste als zusätzliche Entscheidungshilfe für jeden statistischen Bezirk die Anzahl der dort wohnenden Kinder zugeordnet.

Kinderbeteiligung

(K): Die Verwaltung schlägt eine Kinderbeteiligung vor.

(-): Die Verwaltung schlägt keine Kinderbeteiligung vor.

Die Spielplätze im Stadtbezirk Münster – Südost sind vom Zustand her so, dass kein Platz einer Generalüberholung unterzogen werden muss. Es gibt jedoch auf verschiedenen Plätzen Einzelgeräte, die ausgetauscht werden müssen. Für diesen Umstand greift die sonst übliche Bewertung nach Punkten in der Spielplatzübersicht nicht. Daher empfiehlt das Amt für Grünflächen und Umweltschutz die in der Tabelle aufgeführten Geräte auf verschiedenen Spielplätzen auszutauschen.

Informationen zu generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten

Durch den demografischen Wandel der Gesellschaft, die steigende Lebenserwartung und die zunehmende Bedeutung körperlicher Aktivität besteht eine immer stärker wachsende Nachfrage nach generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten für Jung und Alt auf öffentlichen Spielplätzen. Zudem haben Spielplätze auch für Erwachsene eine hohe soziale und kommunikative Wichtigkeit. Bei künftigen Sanierungsplanungen wird deshalb die Ergänzung von Spielflächen mit generationsübergreifenden Angeboten ein zusätzlicher Prüfpunkt bei den Sanierungsmaßnahmen sein. Dabei sind die Interessen aller Altersgruppen unter Berücksichtigung der stadträumlichen und demografischen Entwicklung zu prüfen und sensibel miteinander abzuwägen.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2011

28 603 SP Birkenheide I (Ballspielplatz)

Der viel genutzte Ballspielplatz ist in den Torbereichen abgespielt und enthält Stolperkanten. Zeitweise kommt es vor den Toren auch zu Vernässungen. Eine Überarbeitung mit dem Ziel, diese Mängel zu beseitigen ist erforderlich.

28 606 SP Theodor-Heuss-Strasse

Auf dem bei Schülerinnen und Schülern beliebten kleinen Spielplatz ist die Doppelschaukel abgängig. Sie soll durch eine neue Schaukel ausgetauscht werden.

28 709 SP Am Berler Kamp

Der an der Angel gelegene Spielplatz hat ein großes Einzugsgebiet und wird daher gerne genutzt. Das bei Kleinkindern beliebte „Abenteuerhaus“ von Kompan ist abgängig. Es sollte gegen ein geeignetes Spielgerät für die gleiche Altersgruppe ausgetauscht werden.

28 607 SP Eichendorfschule

Auf dem beliebten Spielplatz wurden zuletzt im Jahr 2007 Erneuerungen vorgenommen. Da der Platz auch als Pausenhof der Schule genutzt wird, besteht eine hohe Belastung. Daher sind nun Reckstangen und Sechseck-Kletterkombination abgängig und bedürfen der Erneuerung.

28 703 SP Juffernkamp

An dem schön gelegenen Spielplatz wurden in diesem Jahr bereits Sanierungsmaßnahmen durchgeführt. Bei Zustandsüberprüfungen in diesem Jahr hat sich gezeigt, dass die Sechsfach-Schaukel aus Holz altersbedingte Schäden bekommt. Wenn auch nicht im Jahr 2011, so ist doch in den Folgejahren mit einem Austausch zu rechnen.

28 204 SP Angelmodder Weg

Der großzügige Spielplatz mit einem attraktiven Angebot für alle Altersgruppen ist der beliebteste Spielplatz in Gremmendorf-Ost. Einzelne Geräte kommen jetzt, je nach Haltbarkeit, in die Jahre und müssen erneuert werden. Im vergangenen Jahr wurde bereits die Kompan- Spielanlage ausgetauscht. In den nächsten Jahren ist daher mit dem Austausch des Sandwerkes und des Tarzan-Schwingers zu rechnen. Diese Arbeiten werden voraussichtlich ab 2012 erforderlich.

28 104 SP Frankenweg

Der Spielplatz wurde im Zuge der baulichen Entwicklung im Jahre 2000 hergestellt. Auf der westlichen Seite des Albersloher Weges ist er für ein großes Umfeld der einzige öffentliche Spielplatz. Nach 10 Jahren altern die ersten Geräte deutlich. So ist in den nächsten Jahren mit dem Austausch des Spielschiffes und der Reckstangen zu rechnen.

28 601 SP Uferstrasse

Der Spielplatz liegt mitten zwischen der Wohnbebauung und ist nur schwer zu finden. Derzeit wird er relativ wenig genutzt. Daher altern die Geräte entsprechend langsam. Gleichzeitig ist dieses derzeit der einzige Spielplatz im weiteren Umfeld. In den nächsten Jahren wird daher eine Erneuerung erforderlich.

28 202 SP Starweg

Die Spielgeräte auf dem Spielplatz wurden mit Ausnahme der Rutsche vollständig abgebaut. Grundsätzlich ist eine Komplettsanierung des Spielplatzes erforderlich. Dies erfordert jedoch erhebliche Investitionen. In der Nachbarschaft liegen jedoch noch weitere attraktive Spielplätze. Daher kann die Sanierung, sofern sich eine Finanzierung derzeit nicht realisieren lässt, trotz der hohen Bewertung weiterhin zurückgestellt werden, um dadurch Möglichkeiten zur Sanierung vorrangigerer Bereiche zu ermöglichen. Kostenvorschau: 30.000 €

28 706 SP Hofstrasse / Stadtwiese (Ballspielplatz)

Der Ballspielplatz an der Angel wird durch die gleichzeitige Nutzung als Festplatz stark beeinträchtigt. Nach den entsprechenden Veranstaltungen liegen zahllose Glasscherben zwischen der Grasnarbe. Es ist im Anschluss kaum möglich, sämtliche Scherben zu beseitigen.

Es muss eine Lösung entwickelt werden, die dauerhaft ein sicheres Spiel ermöglicht.

28 206 SP Am Loddenbach (Ballspielplatz)

Das Dach des vor einigen Jahren durch die Bezirksvertretung Münster-Südost initiierten Unterstandes bereitet Probleme. Die Verwaltung erarbeitet derzeit einen Lösungsansatz für das weitere Vorgehen und wird die Bezirksvertretung in einem gesonderten Schreiben informieren.

Sachstandsbericht zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2010:

Die von der Bezirksvertretung Münster-Südost beschlossenen Sanierungsmaßnahmen an den Spielplätzen Von-Holte-Straße, Buxtrup, Zur Walbeke und Juffernkamp sind zwischenzeitlich durchgeführt worden.

gez.

I.V.

Thomas Paal
Stadtrat

Anlagen:

Bewertung der Spielplätze im Stadtgebiet Münster-Südost