

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0684/2010
Auskunft erteilt: Herr Schröder / Herr Hülk
Ruf: 492 6141 /6190
E-Mail: Huelk@stadt-muenster.de
Datum: 13.09.2010

Betrifft

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 318: Mecklenbeck - Fritz-Stricker-Straße / GAD-Straße
Beschluss zur Änderung

Beratungsfolge

28.10.2010	Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft	Vorberatung
04.11.2010	Bezirksvertretung Münster-West	Anhörung
10.11.2010	Hauptausschuss	Vorberatung
10.11.2010	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Bebauungsplan Nr. 318: Mecklenbeck – Fritz-Stricker-Straße / GAD-Straße ist gemäß §§ 2 (1) und 1 (8) Baugesetzbuch zu ändern.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass durch die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.

Begründung:

Der seit 1986 rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 318 erstreckte sich im Stadtteil Mecklenbeck auf den Bereich Weseler Straße / Ossenkampstiege / Echelmeyerstraße. Im Zusammenhang mit anderen Bebauungsplänen wurde große Teile dieses Bebauungsplanes zwischenzeitlich überplant. Im heute noch rechtskräftige Teil des Bebauungsplanes im Bereich Fritz-Stricker-Straße / GAD-Straße ist die GAD eG ansässig.

Die GAD ist ein IT- Dienstleister und Rechenzentrum für ca. 450 Volks- und Raiffeisenbanken im deutschsprachigen Raum und einer der größten Arbeitgeber in Münster. Strategisches Ziel der GAD ist es, den Standort Münster langfristig zu sichern. Dabei geht die GAD davon aus, dass die angeforderte Rechnerleistung weiter wachsen wird. Deshalb bestehen für das Unternehmen Notwendigkeiten und Bedarfe für die technische Aktualisierung und Erweiterung des Bestandsrechenzentrums. Zur Realisierung der geplanten baulichen Erweiterung am vorhandenen Standort ist die Änderung des Bebauungsplans Nr. 318 erforderlich.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit soll im Herbst 2010 erfolgen. Der Entwurf der Bebauungsplanänderung soll nach der Kenntnisnahme in den parlamentarischen Gremien Anfang 2011 öffentlich ausgelegt werden.

I.V.

gez.
Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen:
Übersichtsplan