

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0403/2011

Auskunft erteilt:

Frau Fahl

Ruf:

492 64 80

E-Mail:

FahlA@stadt-muenster.de

Datum:

31.05.2011

Betrifft

Antrag A-R/0034/2011 der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster vom 11.05.2011
"Wohnen in Münster fördern - Baugruppen und Baugemeinschaften mehr Möglichkeiten eröffnen"

Beratungsfolge

13.07.2011 Hauptausschuss

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Verwaltung wird beauftragt,

- über den Sachstand der bisherigen Unterstützung von Baugemeinschaften sowie von privaten Wohnprojektinitiativen in Münster zu berichten
- unter Berücksichtigung des Antrages der SPD-Fraktion Nr. A-R/0034/2011 konzeptionelle Lösungsansätze zur verstärkten Förderung gemeinschaftsorientierter Wohnformen zu erarbeiten und den politischen Gremien im 3. Quartal 2011 zur Entscheidung vorzulegen.
-

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem vorstehenden Beschluss unmittelbar keine Kosten entstehen.

Begründung:

Im Jahr 2008 hat sich ein Interfraktioneller Arbeitskreis vor dem Hintergrund mehrerer wohnungspolitischer Anträge in einigen Arbeitssitzungen intensiv mit zahlreichen wohnungspolitischen Aspekten und der weiteren strategischen Ausrichtung befasst. In der Vorlage V/0244/2009 („Kommunale Wohnungspolitik in Münster - ein Politikfeld im steten Wandel; Entwicklungen der sozialen Wohnraumversorgung“) sind die sich daraus ergebenden Handlungserfordernisse und Ansätze dargestellt, um dem im Jahr 2009 gewählten Rat Grundlagen für künftige Entscheidungen zu bieten. Neben der Kenntnisnahme dieser Berichte enthielt die Vorlage auch einige an die Verwaltung gerichtete Aufträge. So beauftragte der Rat die Verwaltung mit Beschluss vom 24.06.2009 (vgl. Ziffer 2.6 der Beschlussvorlage V/0244/2009), das bisherige städtische Beratungsangebot zur Unterstützung neuer und gemeinschaftsorientierter Wohnformen zu intensivieren und künftig auch zur

Förderung des genossenschaftlichen Wohnens einzusetzen. Eine entsprechende Konzeption und eine Darstellung erforderlicher Ressourcen sind von der Verwaltung zu erarbeiten und dem Rat zur Beschlussfassung vorzulegen. Mit diesem Ratsauftrag wurde seinerzeit der Antrag der CDU-Fraktion und FDP-Fraktion an den Rat (A-R 0001/2009) vom 02.02.2009 aufgegriffen.

Die weitere Umsetzung auch dieses Beschlusses folgte zunächst vor dem Hintergrund äußerst knapper Ressourcen in dem vom Rat 2009 angestoßenen Konsolidierungsprogramms pragmatischen Ansätzen im Rahmen vorhandener Möglichkeiten. So konnten einige Projekte erfolgreich begleitet werden. Hier setzt der Antrag der SPD-Fraktion A-R/0034/2011 an, der das Anliegen unterstützt, in Reaktion auf den demografischen Wandel die Entwicklung neuer Bau- und Wohnformen durch selbstorganisierte Baugemeinschaften sowie zugunsten privater Projektinitiativen zu fördern. Die Verwaltung wird im 3. Quartal einen Bericht über den Sachstand der bisherigen Maßnahmen zur Unterstützung von Baugemeinschaften und gemeinschaftsorientierten Wohngruppenprojekten vorlegen. Die Voraussetzungen und erforderlichen Bausteine zur verstärkten Förderung gemeinschaftsorientierter Wohnformen werden aufgezeigt. Die erarbeiteten konzeptionellen Optionen zur Unterstützung dieser Initiativen werden den politischen Gremien zur Entscheidung vorgelegt. Hierbei wird sowohl der o.g. Beschluss des Rates als auch das Anliegen des Antrages der SPD-Fraktion A-R/0034/2011 berücksichtigt.

I.V

gez.
Thomas Paal
Stadtrat

Anlagen:

Antrag A-R 0034/2011 der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster vom 11.05.2011 „Wohnen in Münster fördern – Baugruppen und Baugemeinschaften mehr Möglichkeiten eröffnen“