

**Gewinn- und Verlustrechnung für
die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010**

	2010 EUR	2009 TEUR
1. Umsatzerlöse	5.439.688,85	870,9
2. Veränderung des Bestands der zur Weiterveräußerung bestimmten Grundstücke	4.046.781,80	-126,1
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>629.268,03</u>	<u>538,9</u>
	<u>10.115.738,68</u>	<u>1.283,7</u>
4. Materialaufwand		
Aufwendungen für die Erschließung von Grundstücken	8.510.825,69	627,2
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	878.957,99	822,1
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	192.919,43	171,8
- davon für Altersversorgung: EUR 50.311,47 (Vorjahr: TEUR 48,3)		
	<u>1.071.877,42</u>	<u>993,9</u>
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	19.910,64	19,1
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	864.631,90	905,0
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	11.349,96	112,1
9. Abschreibungen auf Finanzanlagen	645.000,00	645,0
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	57.832,34	22,0
- davon aus Abzinsung: EUR 2.450,27 (Vorjahr: TEUR 22,0)		
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.042.989,35	-1.816,4
12. Außerordentliche Erträge	2.851,70	0,0
- davon aus der Anpassung nach BilMoG: EUR 2.851,70 (Vorjahr: TEUR 0,0)		
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	29.581,00	0,0
14. Sonstige Steuern	<u>54.658,50</u>	<u>0,8</u>
15. Jahresfehlbetrag	-1.124.377,15	-1.817,2
16. Entnahmen aus der Kapitalrücklage	<u>1.124.377,15</u>	<u>1.817,2</u>
17. Bilanzgewinn/-verlust	<u>0,00</u>	<u>0,0</u>