

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:	V/0513/2011
Auskunft erteilt:	Frau Reinmuth
Ruf:	492 67 48
E-Mail:	Reinmuth@stadt-muenster.de
Datum:	01.09.2011

Betrifft	Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Nord -Festlegung der Reihenfolge - Grundlage der Haushaltsberatung für das Haushaltsjahr 2012
----------	---

Beratungsfolge	20.09.2011 Bezirksvertretung Münster-Nord	Entscheidung
----------------	---	--------------

Beschlussvorschlag:

1. Die Reihenfolge zur Sanierung der öffentlichen Spielplätze im Stadtgebiet Münster Nord für das Jahr **2012** und die Kinderbeteiligung werden wie folgt festgelegt:

Reihenfolge	KSP-Nr.	Name des Spielplatzes	Bewertung / Kinderbeteili- gung	Geschätzte Baukosten
Nach- richtlich		Sanierungen im Haushaltsjahr 2011		
1	2 63 04	Arnethstrasse		
2	2 68 02	Fritz-Reuter-Straße		
3	2 63 12	Meinertzstrasse		
		Maßnahmen durch freie Mittel 2011 finanziert		
	2 62 03	Am Burloh	7(-)	3.500,- €
	2 63 13	Nordmark	5(-)	3.500,- €
Ent- scheidung		Rangfolge für Sanierungen Hh-jahr 2012		
(1)*	2 61 07	Coerdestiege	8(-)	20.000,- €
(2)*	2 63 23	Wilkinghege	7(K)	22.000,- €
3	2 61 03	Königsberger Straße	9(-)	18.000,- €
4	2 62 04	Althausweg	6(K)	15.000,- €
5	2 63 10	Heidköttersweg	8(-)	12.000,- €
6	2 62 06	Memmertweg-Süd	7(K)	15.000,- €
7	2 62 05	Memmertweg-Nord	7	Nicht ermittelt
8	2 61 09	Meerwiese-Süd	6	Nicht ermittelt
9	2 62 03	Am Burloh	7	Nicht ermittelt
10	2 61 08	Am Edelbach	7	Nicht ermittelt
11	2 68 01	In der Au	6	Nicht ermittelt
12	2 62 02	Im Moorhock	7	Nicht ermittelt
13	2 63 02	Killingstraße	8	Nicht ermittelt

()* Spielplätze die im Rahmen der Vorlage V/0289/2011 durch das Amt für Grünflächen und Umweltschutz zur Schließung vorgeschlagen wurden (siehe auch Hinweis bei den Begründungen).

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Sanierungsarbeiten für 2012 und Folgejahre unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2012 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2011-2015 steht.

3. Baukosten

Bei den geschätzten Kosten handelt es sich um reine Baukosten in der Qualität einer Kostenvorschau.

4. Der Bericht zu den Sanierungsmaßnahmen 2011 wird zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Hinweis

Der Rat der Stadt Münster hat in seiner Sitzung am 08.12.2010 dem Vorschlag der Verwaltung aus der Vorlage V/0438/2010, Vorschlag Nr.168, das Spielflächenangebot zu reduzieren, zugestimmt. Hierfür sollen Spielplätze in öffentliche Grünanlagen rückgebaut werden, um die Unterhaltungskosten zu reduzieren. Das Amt für Grünflächen und Umweltschutz hat aufgrund dieses Beschlusses in der Vorlage V/0289/2011 vom 11.05.2011 den politischen Gremien Spielplätze zur Schließung vorgeschlagen. Die vorgeschlagenen Spielplätze sind in dieser Vorlage in der Tabelle mit ()* markiert. Die Vorlage V/0289/2011 wurde bisher nicht beschlossen.

Wird der Vorlage V/0289/2011 zugestimmt, entfallen die markierten Spielplätze aus der Sanierungsreihenfolge und die danach aufgeführten Spielplätze rücken in der Rangfolge nach oben.

Durch die Schließung von Spielplätzen im Rahmen der o.g. Vorlage können gut erhaltene Spielgeräte auf anderen Anlagen **im Stadtbezirk** zur Sanierung wiederverwendet werden. Dadurch können Kosten für die Beschaffung neuer Geräte eingespart werden. In diesem Fall würden mit den eingesparten Finanzmitteln weitere Maßnahmen aus der Sanierungsreihenfolge umgesetzt.

Durch den seit 2010 geänderten Terminablauf zur Aufstellung des städtischen Haushaltes ändern sich auch die zeitlichen Abläufe im Rahmen der Spielplatzsanierungen. Folgender Ablauf ist für die anstehenden Sanierungen geplant:

Erste Sitzung nach der Sommerpause 2011: Beschluss der Sanierungsreihenfolge durch die Bezirksvertretung

Herbst 2011: Durchführung der Ideenbörse durch das Amt für Kinder Jugendliche und Familien

Dezember 2011: Verabschiedung des Haushalts

Januar / Februar 2012: Planung der Spielplatzsanierungen

März 2012: Planungs- und Baubeschluss durch die Bezirksvertretung

April 2012: Ausschreibung der Spielplatzsanierungen

so weit möglich bis zu den Sommerferien 2012: Fertigstellung der Spielplatzsanierung

Durch den geänderten Zeitablauf besteht nun die Möglichkeit die Sanierung der Spielplätze vor den Sommerferien des Folgejahres abzuschließen. In den letzten Jahren zogen sich die Sanierungen bis in den Herbst, wodurch ein Teil der Spielplätze im Sommer geschlossen werden musste.

Bewertung

Aus der vorgeschlagenen Reihenfolge ergibt sich ein mittelfristiger Überblick über die im Stadtbezirk Münster-Nord zu sanierenden Spielplätze.

Anhand folgender Merkmale wird der jeweilige Spielplatz bewertet:

- das Versorgungsdefizit an Spielflächen im jeweiligen Spielbereich (Spalte 5)
- Attraktivität, Zustand und Sicherheitsaspekte (Spalte 6): Amt für Grünflächen und Umweltschutz
- Einschätzung des sozialen Umfeldes (Spalte 7): Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die Reihenfolge ergibt sich im Regelfall aus der Summe der o.g. Kriterien. Hauptkriterium ist jedoch der bautechnische Zustand. Daher können auch Spielplätze mit niedrigerer Gesamtpunktzahl in der Reihenfolge vorne stehen, wenn das Versorgungsdefizit und die Auffälligkeit niedrig bewertet wurden.

Kinderbeteiligung

(K): Die Verwaltung schlägt eine Kinderbeteiligung vor.

(-) : Die Verwaltung schlägt keine Kinderbeteiligung vor.

Informationen zum Spiel- und Bewegungsangebot für Senioren

Durch den demografischen Wandel der Gesellschaft, die steigende Lebenserwartung und die zunehmende Bedeutung körperlicher Aktivität besteht eine immer stärker wachsende Nachfrage nach generationsübergreifenden Spiel- und Bewegungsangeboten für Jung und Alt auf öffentlichen Spielplätzen. Zudem haben Spielplätze auch für Erwachsene eine hohe soziale und kommunikative Wichtigkeit. Bei künftigen Sanierungsplanungen wird deshalb die Ergänzung von Spielflächen mit generationsübergreifenden Angeboten ein zusätzlicher Prüfpunkt bei den Sanierungsmaßnahmen sein. Dabei sind die Interessen aller Altersgruppen unter Berücksichtigung der stadträumlichen und demografischen Entwicklung zu prüfen und sensibel miteinander abzuwägen.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2012

(2 61 07 Coerdestiege)*

Auf dem Spielplatz Coerdestiege wurde der Rutschenturm aus Sicherheitsgründen gesperrt. Im Rahmen der Sanierung ist dieser Rutschenturm durch einen neuen zu ersetzen.

Auf eine Kinderbeteiligung kann, da es sich nur um einen Geräte austausch handelt, verzichtet werden.

Hinweis: Der Spielplatz wurde im Rahmen der Vorlage V/0289/2011 zur Schließung vorgeschlagen.

(2 63 23 Wilkinghege)*

Auf dem Spielplatz Wilkinghege befinden sich die Seilbahn wie auch die Sechsfachschaukel in einem abgängigen Zustand. Diese Geräte sind im Rahmen einer Sanierung abzubauen und durch ein neue Spielgeräte zu ersetzen. Die Bolzplatzfläche ist zu überarbeiten.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden.

Hinweis: Der Spielplatz wurde im Rahmen der Vorlage V/0289/2011 zur Schließung vorgeschlagen.

2 61 03 Königsberger Straße

Auf dem Spielplatz Königsbergerstraße, der in Coerde liegt, befindet sich der Rutschenturm in einem maroden Zustand und sollte daher durch eine neue Rutschenkletterkombination ersetzt werden. Zudem sollten die Sitzgelegenheiten teilweise überarbeitet werden.

Der Verwaltung liegt zu diesem Spielplatz eine Anregung gem. § 24 GO NRW, Nr. 57/2011 vor, in der der Rückbau des Spielplatzes angeregt wird. Die Entscheidung hierüber wird im Rahmen der Beschlussfassung zur Vorlage V/0289/2011 getroffen. Aus Sicht der Verwaltung soll der Spielplatz Königsbergerstraße nicht geschlossen werden, um weiterhin eine ausreichende Versorgung im Spielbereich zu ermöglichen.

Es sollte keine Kinderbeteiligung stattfinden.

2 62 04 Althausweg

Auf dem in Kinderhaus-Ost gelegenen Spielplatz Althausweg ist das vorhandene Holzklettergerät in die Jahre gekommen und sollte daher in nächster Zeit ausgetauscht werden.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden.

Hinweis: Der Spielplatz liegt in der Nähe des zur Schließung vorgeschlagenen Spielplatzes Treff Althausweg.

2 63 10 Heidköttersweg

Der Spielplatz Heidköttersweg wurde zuletzt im Jahr 2006 teilsaniert, wobei eine Stahldoppelschaukel aufgestellt wurde. Die Kleinkindkletterkombination ist in die Jahre gekommen und sollte daher ersetzt werden.

Es sollte keine Kinderbeteiligung stattfinden.

Hinweis: Der Spielplatz liegt in der Nähe des zur Schließung vorgeschlagenen Spielplatzes Brüningheide.

2 62 06 Memmertweg-Süd

Auf dem Spielplatz Memmertweg-Süd ist das Spinnenklettergerät teilweise morsch und sollte ersetzt werden.

Es sollte eine Kinderbeteiligung stattfinden.

2 62 05 Memmertweg-Nord

Auf dem Spielplatz Memmertweg-Nord weist die Rutschenkletterturmkombination altersbedingte Mängel auf, so dass dieses Gerät mittelfristig zu ersetzen ist.

2 61 09 Meerwiese-Süd

Der Spielplatz Meerwiese-Süd liegt in eine Grünfläche eingebunden zwischen der Straße Hoher Heckenweg und der Straße an der Meerwiese. Das Spielschiff wurde aus Sicherheitsgründen teilweise abgebaut und der Rest des Schiffes befindet sich teilweise in abgängigem Zustand. Das Wippgerät „die Vogelschar“ wird im Rahmen der Unterhaltungsarbeiten repariert.

2 62 03 Am Burloh

Der 1980 gebaute Spielplatz Am Burloh kommt langsam insgesamt in die Jahre. Seine vorhandenen Holzspielgeräte wie das Bauwerkgerüst, die Wippgeräte und auch die Doppelschaukel weisen Altersspuren auf. Mit dem Ersatz der Holzdoppelschaukel durch eine Stahldoppelschaukel soll ein Sanierungsanfang gemacht werden.

(siehe auch unter Informationen zu den Maßnahmen, die aus freien Mittel aus dem Haushaltsjahr 2011 finanziert werden)

2 61 08 Am Edelbach

Auf dem Spielplatz Am Edelbach wurde das zentrale Holzseilnetzklettergerät teilweise repariert, so dass es zunächst noch funktionstüchtig bleibt, wobei dieses Gerät in nächster Zeit sicherlich insgesamt zu sanieren sein wird.

Hinweis: Der Spielplatz liegt in der Nähe des zur Schließung vorgeschlagenen Spielplatzes Coerdestiege.

2 68 01 In der Au

Auf dem Schulhof bzw. öffentlichen Spielplatz In der Au sollte in den nächsten Jahren an den Austausch des Sandwerkgerüsts gedacht werden, da es anfängt marode zu werden.

2 62 02 Im Moorhock

Der zuletzt im Jahre 2000 sanierte Spielplatz Im Moorhock befindet sich in Kinderhaus in der Grünanlage am Kinderbach. Das Kombinationsklettergerät weist teilweise Altersspuren auf.

2 63 02 Killingstraße

Der ebenfalls im Jahr 2000 zuletzt sanierte Spielplatz Killingstraße befindet sich in Kinderhaus mitten im Wohngebiet. Sein zentrales, den Spielplatz prägendes Holzkombinationsgerät kommt langsam in die Jahre und sollte daher in den nächsten Jahren bei der Sanierung Berücksichtigung finden.

Hinweis: Der Spielplatz liegt in der Nähe des zur Schließung vorgeschlagenen Spielplatzes Brü-

ningheide.

Sachstandsbericht zu den Sanierungsmaßnahmen des Haushaltsjahres 2011: Maßnahmen aus Mitteln der Bezirksvertretung Münster – Nord:

Die Durchführung für die von der Bezirksvertretung Münster-Nord beschlossenen Sanierungsmaßnahmen an den Spielplätzen Arnethstrasse, Fritz-Reuter-Straße und Meinertzstrasse sind in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien geplant worden. Die Umsetzung der Sanierungen dieser drei Spielplätze erfolgt im III. Quartal 2011. Diese Maßnahmen konnten günstiger als die Kostenschätzung beauftragt werden, so dass das Amt für Grünflächen und Umweltschutz vorschlägt die freien Mittel für die Spielplätze Am Burloh und Nordmark einzusetzen. Die Umsetzung der Sanierungen dieser beiden Spielplätze soll im IV. Quartal 2011 erfolgen.

Eine Kostenaufstellung (Rechnungsstand 29. Juli 2011) für die Sanierungsmaßnahmen von Spielplätzen im Stadtbezirk befindet sich in Anlage 2 der Vorlage.

Informationen zu den Maßnahmen, die aus freien Mitteln aus dem Haushaltsjahr 2011 finanziert werden:

2 62 03 Am Burloh

Dieser Spielplatz kommt langsam insgesamt in die Jahre. Um einen Sanierungsanfang zu machen wird die vorhandene Holzdoppelschaukel aufgrund ihres Alters und abgängigen Zustandes durch eine Stahldoppelschaukel ausgetauscht.

2 63 13 Nordmark

Der Spielplatz Nordmark befindet sich insgesamt in einem recht guten Zustand bis auf die abgängige Holzdoppelschaukel, die durch eine Stahldoppelschaukel ersetzt wird.

i.V.

gez.

Thomas Paal
Stadtrat

Anlage 1: Bewertungsliste der Spielplätze im Stadtgebiet Münster-Nord (Stand: Juli 2011)

Anlage 2: Kostenaufstellung für die Sanierungsmaßnahmen 2011 (Rechnungsdatum 29. Juli 2011)