

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0594/2011

Auskunft erteilt:

Herr Krause-Kämereit

Ruf:

492 61 11

E-Mail:

Krause-Kaemereit@stadt-
muenster.de

Datum:

22.08.2011

Betrifft

Rahmenplanung Gremmendorf / Angeldomde - West
Leitbild, Leitsätze, weitere planerische Schritte

Beratungsfolge

13.09.2011 Bezirksvertretung Münster-Südost

Anhörung

15.09.2011 Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Das in der Anlage 1 formulierte Leitbild und die Leitsätze für den Rahmenplan Gremmendorf und Angeldomde - West werden als Grundlage für die weiteren Planungsschritte (Anlage 2) beschlossen.
2. Das von der Verwaltung aktualisierte Konzept zur Zeitplanung und zu weiteren Planungsschritten für die von einem Abzug der britischen Stationierungskräfte in Gremmendorf und Angeldomde - West betroffenen Liegenschaften (Anlage 2) wird zur Kenntnis genommen.
3. Mit dem Beschluss zu Beschlusspunkt 1. und dem in der Anlage 2 vorgelegten aktualisierten Konzept zur Zeitplanung und zu weiteren Planungsschritten für die von einem Abzug der britischen Stationierungskräfte in Gremmendorf und Angeldomde - West betroffenen Liegenschaften sind folgende Anträge erledigt:
 - Antrag A-S/0010/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“ (Anlage 3 a),
 - Antrag A-S/0017/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“ (Anlage 3 b),
 - Antrag A-S/0018/2011 der FDP-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Stadtteil - Marketing in den Planungsprozess zur Konversion einbeziehen“ (Anlage 3 c),
 - die Punkte 8 und 11 des Antrags A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Entwicklung eines zukunftsorientierten Konzeptes zur Nutzung der mit dem Abzug der britischen Streitkräfte frei werdenden Wohneinheiten und Liegenschaften“ (Anlage 3 d).

II. Finanzielle Auswirkungen:

Mit den o. a. Beschlüssen sind keine unmittelbaren finanziellen Auswirkungen verbunden.

Begründung:

Die Anträge

- A-S/0010/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“ (s. Anlage 3 a),
- A-S/0017/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“ (s. Anlage 3 b),
- A-S/0018/2011 der FDP-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Stadtteil - Marketing in den Planungsprozess zur Konversion einbeziehen“ (s. Anlage 3 c),
- A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Entwicklung eines zukunftsorientierten Konzeptes zur Nutzung der mit dem Abzug der britischen Streitkräfte frei werdenden Wohneinheiten und Liegenschaften“ (s. Anlage 3 d)

sind von der Bezirksvertretung Münster-Südost am 20.07.2011 als Prüfaufträge an die Verwaltung beschlossen worden.

Mit den Beschlüssen zu den Beschlusspunkten 1., 2. und 3. sind die o. g. Anträge - mit Ausnahme des Antrags A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion in der Bezirksverwaltung Münster-Südost vom 17.06.2011 abschließend bearbeitet.

Die Punkte 8 und 11 des Antrags A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion werden mit dieser Vorlage berücksichtigt (s. Anlage 1). Alle weiteren Punkte des Antrags A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion werden im Zusammenhang mit der Bearbeitung des nahezu inhaltsgleichen Antrags der SPD-Fraktion an den Rat Nr. A-R/0032/2011 „Sozial, attraktiv, lebendig: Für ein kommunales Konzept zur zukünftigen Nutzung der bisherigen britischen Familienwohnungen“ (s. Anlage 3 e), der in der Ratssitzung am 25.05.2011 an den Hauptausschuss verwiesen wurde, berücksichtigt und bearbeitet.

Seit Anfang 2010 bearbeitet die Verwaltung – in intensiver Rückkopplung zum dafür eingerichteten interfraktionellen Arbeitskreis und zur Bezirksvertretung Münster-Südost – den Rahmenplan Gremmendorf / Angeldomde - West.

Über den erreichten Zwischenstand der Erarbeitung des Rahmenplans Gremmendorf / Angeldomde - West, insbesondere über das künftige Leitbild und die Leitsätze für die weitere Stadtteilentwicklung in Gremmendorf und Angeldomde - West nach einem Abzug der britischen Stationierungskräfte, hat die Verwaltung in der Sitzung der Bezirksvertretung Münster-Südost am 10.05.2011 und in der Sitzung des ASSVW am 19.05.2011 ausführlich berichtet.

Eine Bürgeranhörung zum erreichten Zwischenstand und zur Entwicklung eines Leitbildes und von Leitsätzen der künftigen Stadtteilentwicklung fand am 06.07.2011 in der Eichendorff-Grundschule, Angeldomde, unter der Leitung von Herrn Bezirksbürgermeister Dr. Klenner statt.

Sowohl in den Sitzungen der BV Münster-Südost und des ASSVW als auch in der Bürgeranhörung hat die Verwaltung allerdings stets deutlich gemacht, dass weitere konkrete Planungsschritte, z. B. Planungswerkstätten, Wettbewerbsverfahren, Erarbeitung städtebaulicher Entwürfe, Aufstellung von Bebauungsplänen, zeitlich abhängig sind von einer - bislang noch nicht vorliegenden - verbindlichen Erklärung der Briten zum genauen Abzugstermin der britischen Stationierungskräfte aus Münster (s. hierzu auch Vorlage V/0458/2011 „Sachstandsbericht zur anstehenden Konversion der von den britischen Stationierungskräften genutzten Standorte und Liegenschaften in Münster“).

Dieser elementare Umstand ist bei dem von der Verwaltung in der Anlage 2 vorgelegten, gem. Beschlussziffern 2. und 3. des Antrags A-S/0017/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost aktualisierten Konzept zur weiteren Zeitplanung und zu weiteren Planungsschritten für den Rahmenplan Gremmendorf / Angeldomde - West berücksichtigt worden.

Einem Wunsch der Bezirksvertretung Münster-Südost entsprechend informiert die Verwaltung in der Anlage 4 über den Denkmalwert und den Sachstand des Verfahrens zur Eintragung in die Denkmalliste der ehemaligen Luftnachrichtenkaserne.

In Vertretung

gez.

Schultheiß
Stadtdirektor

Anlagen:

- Anlage 1: Leitbild und Leitsätze für die Rahmenplanung Gremmendorf / Angeldomde – West
- Anlage 2: Aktualisiertes Konzept zur weiteren Zeitplanung und zu weiteren Planungsschritten für den Rahmenplan Gremmendorf / Angeldomde - West
- Anlage 3 a: Antrag A-S/0010/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“
- Anlage 3 b: Antrag A-S/0017/2011 der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Rahmenplanung für den Ortsteil Gremmendorf / Angeldomde - West“
- Anlage 3 c: Antrag A-S/0018/2011 der FDP-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Stadtteil - Marketing in den Planungsprozess zur Konversion einbeziehen“
- Anlage 3 d: Antrag A-S/0016/2011 der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Südost „Entwicklung eines zukunftsorientierten Konzeptes zur Nutzung der mit dem Abzug der britischen Streitkräfte frei werdenden Wohneinheiten und Liegenschaften“
- Anlage 3 e: Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. A-R/0032/2011 „Sozial, attraktiv, lebendig: Für ein kommunales Konzept zur zukünftigen Nutzung der bisherigen britischen Familienwohnungen“
- Anlage 4: Denkmalwert und Sachstand des Verfahrens zur Eintragung in die Denkmalliste bei der ehemaligen Luftnachrichtenkaserne