

Anlage 1

Richtzahlen Kfz.-Stellplätze

1 Wohngebäude

1.1	Wohnungen < 30 m ² Wohnfläche	1 Stpl. je 4 Wohnungen
1.2	Wohnungen < 50 m ² Wohnfläche	1 Stpl. je 2 Wohnungen
1.3	Wohnungen > 50 m ² Wohnfläche	1 Stpl. je Wohnung
1.4	Wohnungen > 150 m ² Wohnfläche	2 Stpl. je Wohnung, wobei 1 Stpl. als sogenannter gefangener Stellplatz angelegt werden kann
1.5	Studentenwohnheim mit Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. Räume für Freizeitgestaltung, Gemeinschaftsküchen u. dgl.)	1 Stpl. je 5 Kleinwohnungen nach Nr. 1.1
1.6	Kinder- und Jugendwohnheime	1 Stpl. je 20 Plätze (Besucheranteil 75 %)
1.7	Altenheime und Pflegeheime	1 Stpl. je 10 - 15 Plätze mind. 3 Stpl. (Besucheranteil 75 %)

2 Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen

2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 30 – 40 m ² Nutzfläche (Besucheranteil 20 %)
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen o. ä.)	1 Stpl. je 20 - 30 m ² Nutzfläche mind. 3 Stpl. (Besucheranteil 75 %)

3 Verkaufsstätten

3.1	Verkaufsstätten bis 800 m ² Verkaufsfläche	1 Stpl. je 30 - 50 m ² Verkaufsfläche, jedoch mind. 2 Stpl. (Besucheranteil 75 %)
3.2	Verkaufsstätten mit 800 – 2000 m ² Verkaufsfläche	1 Stpl. je 10 – 30 m ² Verkaufsfläche (Besucheranteil 75 %)
3.3	Verkaufsstätten mit mehr als 2000 m ² Verkaufsfläche	1 Stpl. je 10 – 30 m ² Verkaufsfläche, für die über 2000 m ² hinausgehende Verkaufsfläche 1 Stpl. je 50 m ² Verkaufsfläche (Besucheranteil 75 %)

4 Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen

4.1	Versammlungsstätten	1 Stpl. je 5 - 10 Sitzplätze (Besucheranteil 90 %)
4.2	Kirchen	1 Stpl. je 10 - 30 Sitzplätze (Besucheranteil 90 %)

5 Sportstätten

5.1	Sportplätze	1 Stpl. je 250 m ² Sportfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 10 – 15 Besucherplätze
5.2	Spiel- und Sporthallen	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 10 – 15 Besucherplätze
5.3	Freibäder	1 Stpl. je 200 – 300 m ² Grundstücksfläche
5.4	Hallenbäder	1 Stpl. je 10 Kleiderablagen zusätzlich 1 Stpl. je 10 – 15 Besucherplätze
5.5	Fitnesscenter	1 Stpl. je 15 m ² Sportfläche

Anlage 1

5.6	Tennisanlagen	4 Stpl. je Spielfeld, zusätzlich 1 Stpl. je 10 – 15 Besucherplätze
5.7	Minigolfplätze	6 Stpl. je Minigolfanlage
5.8	Kegel- und Bowlingbahnen	4 Stpl. je Bahn
5.9	Bootshäuser, Bootsliegeplätze	1 Stpl. je 2 – 5 Boote
5.10	Reitanlagen	1 Stpl. je 4 Pferdeeinstellplätze
6	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe	
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 12 - 18 m ² Gastraumfläche einschl. Thekenbereich (Besucheranteil 75 %)
6.2	Tanzlokale/Diskotheiken	1 Stpl. je 6 - 12 m ² Gastraumfläche einschl. Thekenbereich (Besucheranteil 75 %)
6.3	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 2 - 6 Betten, für zugehörigen Restaurantbetrieb Zuschlag nach 6.1 oder 6.2 (Besucheranteil 75 %)
6.4	Spiel- und Automatenhallen	1 Stpl. je 20 m ² Spielhallenfläche, mind. 3 Stpl.
6.5	Jugendherbergen	1 Stpl. je 10 Betten (Besucheranteil 75%)
7	Krankenhäuser	
7.1	Universitätsklinik	1 Stpl. je 3 Betten (Besucheranteil 50 %)
7.2	Krankenhäuser, Kliniken und Kureinrichtungen	1 Stpl. je 4 - 6 Betten (Besucheranteil 60 %)
8	Schulen, Einrichtungen für Kinder und Jugendliche	
8.1	Grundschulen	1 Stpl. je 30 Schüler
8.2	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen und Berufsfachschulen	1 Stpl. je 25 Schüler, zusätzlich 1 Stpl. je 5 – 10 Schüler über 18 Jahre
8.3	Schulen für Menschen mit Behinderungen	1 Stpl. je 15 Schüler
8.4	Fachhochschulen, Hochschulen	1 Stpl. je 4 Studierende
8.5	Kindergärten, Kindertageseinrichtungen	1 Stpl. je 20 – 30 Kinder, mind. 2 Stpl.
8.6	Jugendfreizeitheime und dergleichen	1 Stpl. je 15 Besucherplätze
9	Gewerbliche Anlagen	
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 - 70 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 Stpl. je 80 – 100 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4	Tankstellen	3 Stpl., zusätzlich Stellplätze nach 3.1
10	Verschiedenes	
10.1	Kleingartenanlagen	1 Stpl. je 3 Kleingärten
10.2	Friedhöfe	1 Stpl. je 2000 m ² Grundstücksfläche, mind. 10 Stpl.
10.3	Sonnenstudios	1 Stpl. je 4 Sonnenbänke, mind. 2 Stpl.