

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0104/2012

Auskunft erteilt:

Herr Hoffmann

Ruf:

492-6732

E-Mail:

HoffmannJoerg@stadt-muenster.de

Datum:

15.02.2012

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte im Haushaltsjahr 2012
- Planungs- und Baubeschluss -

Beratungsfolge

13.03.2012 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1.) Die Spielplätze Kleimannstraße (K186/3), Zeppelinstraße (K217/3), Trinitatiskirche (K158/8) und Weseler Straße (K103/6) werden nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz saniert.

2.) Die Sanierungen der Spielplätze Körnerstraße (K22/5), Soester Straße (185/8), Rjasanstraße (K884/3) und Vinzenzweg nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz werden zur Kenntnis genommen.

3.) Abweichend von der am 15.11.2011 beschlossenen Reihenfolge wird nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz der Spielplatz Stadtpark Wienburg (K833/3) saniert und die Sanierungen der Spielplätze Bodelschwingschule (K255/3), Pötterhoek (K190/3), Hoppengarten Süd (K291/1), Aaseemarkt (K59/6) und Vivaldistraße werden zur Kenntnis genommen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 124.200 €.

Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

Körnerstraße	8.000 €
Soester Straße	4.000 €
Kleimannstraße	22.200 €
Zeppelinstraße	15.000 €
Rjasanstraße	8.600 €
Trinitatiskirche	12.000 €
Vinzenzweg	4.750 €

Bodelschwingschule	5.350 €
Pötterhoek	1.300 €
Weseler Straße	18.100 €
Stadtpark Wienburg	12.200 €
Hoppengarten Süd	6.650 €
Aaseemarkt	3.650 €
Vivaldistraße	2.400 €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	7100	Sanierung von Spielplätzen; BV-Mitte			
Auszahlungen			2012	124.200	
Summe aller Auszahlungen/Saldo				124.200	

Begründung:

Allgemeine Informationen:

Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Durch den sinnvollen Rückgriff auf abgebaute Spielgeräte aus den stillgelegten Spielflächen konnte auf eine Kinderbeteiligung verzichtet werden.

Die Spielplatzschließungen im Stadtbezirk Münster-Mitte zur Konsolidierung des Haushaltes ermöglichen im Rahmen der Sanierung 2012 den Rückgriff und die Wiederverwendung von abgebauten Spielgeräten. Näheres wird in der Beschreibung der Einzelmaßnahmen beschrieben.

Die Verwendung von wieder zu verwendenden Geräten führt zu Kosteneinsparungen, die bei der Aufstellung der Prioritätenliste im letzten Jahr noch nicht berücksichtigt werden konnten. Dies hat zur Folge, dass aus den bereitgestellten Finanzmitteln in diesem Jahr weitere Spielplätze zusätzlich saniert werden können.

Die Reihenfolge der Spielplatzsanierungen wird, um eine optimale Nutzung der vorhandenen Spielgeräte zu gewährleisten, in Teilen geändert und ergänzt.

Mit den vorgelegten Sanierungsmaßnahmen wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Im Rahmen der Novellierung der Abfallgesetzgebung der EU und der Umsetzung durch die Bundesrepublik Deutschland (Verordnung über die Verbringung von Abfällen) sind für die Sanierungsmaßnahmen strengere Regelungen bei der Entsorgung von Altgeräten anzuwenden. Dadurch entstehen höhere Deponiegebühren.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im 2. Quartal 2012 durchgeführt werden.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

22102 Körnerstraße

(Ziffern siehe Plan Nr. K22/5)

Der Spielplatz Körnerstraße befindet sich zwischen den Straßen An den Bleichen und An den Mühlen in Pluggendorf und ist ein zentraler Treffpunkt im Quartier. Das Haus mit Liegenetz, die Vogelschar und das Sandwerk mit Rutsche und Schaukel sind abgängig.

Das Sandwerk wird durch die Pfahlhauskombination mit Rutsche (5) vom Spielplatz Brunostraße ersetzt. Als Ersatz für das Haus mit Liegenetz wird das Sitz- und Liegenetz (7) vom Spielplatz Brunostraße aufgestellt. Die Vogelschar (6) wird durch die vom Spielplatz Brunostraße ausgetauscht. Ein Federtier (8) von der Brunostraße ergänzt das Spielangebot. Die Bänke (9) auf dem Spielplatz werden erneuert. Der südwestliche Eingang (10) wird barrierefrei umgestaltet.

22404 Soester Straße

(Ziffern siehe Plan Nr. K185/5)

Der Spielplatz an der Soester Straße wurde größtenteils im Jahr 2008 saniert. In der südlichen Sandfläche steht derzeit noch eine abgängige Spielkombination. Auch die Doppelschaukel in der zweiten Sandfläche ist abgängig.

Die Spielkombination wird durch die Spielgeräte Spielschiff (10) und Aladdins Höhle (Rutsche mit Spielhöhle) (11) vom Spielplatz Werneweg ersetzt, und erweitern somit das Angebot für kleinere Kinder auf dem Spielplatz. Die abgängige Doppelschaukel wird durch die Korbschaukel (9) vom Spielplatz Brunostraße ersetzt.

22701 Kleimannstraße

(Ziffern siehe Plan Nr. K186/3)

Der Spielplatz Kleimannstraße ist Bestandteil der Grünflächen an der Promenade. Das Sandwerk, die Spielkombination und die Sechsfach-Reifenschaukel sind abgängig.

Als Ersatz für die Spielkombination und das Sandwerk wird die Spielkombination Weiden (10) mit Rampe mit Hangelseil, Rutsche, Kletternetz, Tarzanbrücke, Leiter, Schwenkkran, Sandaufzug, Sandrinne und Sandrohren aufgestellt. Ein Federtier (11) muss für die Spielkombination versetzt werden. Die vorhandene Sechsfach-Reifenschaukel aus Holz (9) wird durch eine mit Stahlpfosten vom Spielplatz Lütkenbecker Weg ersetzt. Die vorhandenen Abfalleimer (12) werden gegen neue mit Deckel ausgetauscht.

22605 Zeppelinstraße

(Ziffern siehe Plan Nr. K217/3)

Der Spielplatz liegt etwas versteckt zwischen der Zeppelinstraße und der Maximilianstraße und wird aufgrund seiner Innenhoflage sehr häufig von Eltern mit kleinen Kindern, Kitas und Tagesmüttern besucht. Daher wird die Ausstattung des Spielplatzes vor allem an die Bedürfnisse kleiner Kinder angepasst. Die vorhandenen Spielgeräte sind alle abgängig und wurden zum Teil schon abgebaut.

Der Spielplatz erhält ein Stelzenhaus (2) mit Kletterwand, Kletternetz, Hangelseil, Malwand und Leiter und zum Sandspiel ein Sandbord mit Kran (3). Vom Spielplatz Papenbusch wird eine Rohrbogenschaukel (3) auf den Spielplatz versetzt. Der Fuchsbau (5), bestehend aus einer Rutsche und einer Höhle, stand bisher auf dem Spielplatz Wedemhove und ergänzt nun das Angebot für kleine Kinder an der Zeppelinstraße. Von der Schillerstraße wird eine Vogelschar (6) und vom Bremer Platz werden zwei Federtiere (7) auf den Spielplatz verlagert. Die vorhandenen Abfalleimer (8) werden gegen neue mit Deckel ausgetauscht.

22606 Rjasanstraße

(Ziffern siehe Plan Nr. K884/3)

Der Spielplatz liegt mitten im Wohnquartier an der Rjasanstraße. Die vorhandene Doppelschaukel ist abgängig und wird durch eine neue (11) ersetzt. Zudem wird der Spielhügel mit dem Rutschen-turm überarbeitet. Die Bastion aus Natursteinen am Spielhügel ist abgängig. Um den Rutschen-turm zu sichern, wird der Hügel mit weiteren Natursteinblöcken befestigt.

In den nächsten Jahren werden weitere Sanierungsmaßnahmen auf dem Spielplatz notwendig sein. Bereits jetzt zeigen sich starke Abnutzungs- und Verwitterungserscheinungen an den Spiel-

geräten.

23206 Trinitatiskirche

(Ziffern siehe Plan Nr. K158/8)

Der Spielplatz Trinitatiskirche liegt am Straßburger Weg im Geistviertel. Im letzten Jahr wurde bereits das abgängige Sandwerk demontiert. Als Ersatz wird ein neues Sandwerk (9) aufgestellt, das aus mehreren niedrigen Podesten besteht und daher gut für kleinere Kinder geeignet ist. Zudem wird das Spielangebot durch drei verschiedene Drehteller (10), (11), (12) vom Spielplatz Fleigestraße ergänzt. Der Weg entlang der Sandfläche auf dem Spielplatz befindet sich in einem schlechten Zustand. Die Wurzeln der umliegenden Bäume haben den Wegebelag beschädigt. Der Weg (13) wird neu gepflastert und die einzelnen Bäume erhalten großzügige Baumscheiben. Dafür müssen zwei Bänke und ein Abfalleimer umgesetzt werden. Der südwestliche Eingang (15) wird zudem barrierefrei umgestaltet.

22604 Vinzenzweg

Der Tennenbelag der Ballspielfläche auf dem Spielplatz Vinzenzweg am Niedersachenring wird erneuert.

Ein Entwurfsplan wurde nicht erstellt.

22501 Bodelschwingschule

(Ziffern siehe Plan Nr. K255/3)

Der Spielplatz befindet sich auf dem Gelände der Bodelschwingschule an der Gutenbergstraße. Das Rutschenhaus in der Sandfläche ist abgängig. Nach Rücksprache mit der Schule wird als Ersatz für das Rutschenhaus eine Korbschaukel (5) aufgebaut. Dafür wird die vorhandene Vogelschar (6) innerhalb der Sandfläche versetzt.

24506 Pötterhoek

(Ziffern siehe Plan Nr. K190/3)

In der westlichen Spielsandfläche auf dem Spielplatz Pötterhoek ist derzeit kein Spielangebot vorhanden. Vom Spielplatz Schillerstraße wird das Spielgerät Kleeblatt (8) und von den Spielplätzen Werneweg und Havichhorststraße wird jeweils ein Federtier (9) (10) in der Sandfläche aufgestellt um das Angebot für Kleinkinder zu erweitern.

23103 Weseler Straße

(Ziffern siehe Plan Nr. K103/6)

Der Spielplatz liegt im Grünzug zwischen Weseler Straße und Von-Stauffenberg-Straße. Das große Schaukelbett ist abgängig und das Sandwerk mit Rutsche, das über einen Steg mit dem Kletterhügel verbunden ist hat Pilzbefall. Der Kletterhügel aus Bruchsteinen entspricht nicht mehr den aktuellen Sicherheitsbestimmungen und ist ebenfalls leicht abgängig.

Das Sandwerk mit Rutsche und Steg wird abgebaut und durch ein einfaches Sandwerk mit Rutsche (10) vom Spielplatz Pater-Kolbe-Straße ersetzt. Ein kleines Schaukelbett (12) wird für das große abgängige aufgebaut. In dem nun freien Raum wird eine Holländerscheibe (11) vom Spielplatz EKZ Rubensstraße aufgestellt. Der Kletterhügel aus Bruchsteinen wird abgerissen. Aus den Bruchsteinen wird eine Randeinfassung (14) für die vorhandene Pflanzung erstellt, auf der man auch direkt an der Sandfläche sitzen kann. Um wieder ein Kletterangebot auf dem Spielplatz anbieten zu können, wird eine Kletterstrecke 5-fach (13) mit Sprossenwand, Leiter, Netz und einer Rutsch- und einer Reckstange aufgebaut.

24707 Stadtpark Wienburg

(Ziffern siehe Plan Nr. K833/3)

Der Spielplatz im Stadtpark Wienburg wurde bereits größtenteils im letzten Jahr saniert. Auf der großen Spielwiese steht noch eine abgängige Schwingkombination. Im Rahmen der Aufgabe von Spielplätzen in Münster besteht die Möglichkeit, die große Kletternetzpyramide aus dem Friedenspark Lodenheide in den Stadtpark Wienburg zu versetzen. Die Kletternetzpyramide (14) ist mehr als ein gleichwertiger Ersatz auf dem sehr beliebten und stark genutzten Spielplatz. Für das Umsetzen der Kletternetzpyramide muss der Fallschutzbereich neu hergerichtet und vergrößert wer-

den.

24608 Hoppengarten-Süd

(Ziffern siehe Plan Nr. K291/1)

Der Spielplatz Hoppengarten-Süd liegt nördlich des Übergangwohnheimes. Im Rahmen der Konsolidierung des Haushaltes wurde über eine teilweise Schließung des Spielplatzes diskutiert. Der Spielplatz einschließlich aller Rasenflächen bleibt in seiner Größe weiterhin erhalten und wird von der Stadt Münster gepflegt.

Auf dem Spielplatz sind die Sechsfach-Reifenschaukel und die Sechseck-Kletter-Kombi abgängig. Die Sechsfach-Reifenschaukel wird durch den abgebauten Einpunktschwinger (6) vom Spielplatz Schillerstraße ersetzt. Die Sechseck-Kletter-Kombi wird durch eine neue (7) mit Stahlpfosten ersetzt.

23105 Aaseemarkt

(Ziffern siehe Plan Nr. K59/6)

Auf dem stark frequentierten und bei Familien sehr beliebten Spielplatz am Aaseemarkt wurde bereits im vergangenen Jahr das Spielhaus im Kleinkinderbereich abgebaut. Ein neues, jedoch etwas kleineres Spielhaus (14) wird das abgebaute ersetzen. Die Klinkermauer, die den Kleinkinderbereich einfriedet, ist teilweise sanierungsbedürftig. Die Rollschicht der Mauer wird erneuert und das gesamte Mauerwerk neu verfugt (15).

24605 Vivaldistraße

Die abgängige Doppelschaukel auf dem Spielplatz Vivaldistraße wird gegen eine neue mit Stahlpfosten ersetzt.

Ein Entwurfsplan wurde nicht erstellt, da es sich nur um den Austausch eines einzelnen Elementes handelt.

i.V.

gez.

Thomas Paal
Stadtrat

Anlagen:

Plan K186/3 Spielplatz Kleimannstraße
Plan K 217/3 Spielplatz Zeppelinstraße
Plan K158/8 Spielplatz Trinitatiskirche
Plan K103/6 Spielplatz Weseler Straße
Plan K833/3 Spielplatz Stadtpark Wienburg
Plan K22/5 Spielplatz Körnerstraße
Plan K185/8 Spielplatz Soester Straße
Plan K884/3 Spielplatz Rjasanstraße
Plan K255/3 Spielplatz Bodelschwingschule
Plan K190/3 Spielplatz Pötterhoek
Plan K291/1 Spielplatz Hoppengarten-Süd
Plan K59/6 Spielplatz Aaseemarkt