



Fiffi-Gerritzen-Weg 1
48153 Münster
Fon 0251 9 87 27 - 0
Fax 0251 9 87 27 - 40
www.scpreussen-muenster.de
info@scpreussen-muenster.de

Präsidium

Dr. Marco de Angelis (Präsident)
Georg Krimphove
Carsten Gockel
Siegmond Höing

Aufsichtsrat

Thomas Bäumer
(Aufsichtsratsvorsitzender)
Michael Klein
Reinhard Lohmann
Dr. Bernward Maasjost
Reinold Meyer
Frank Rheinbold
Mark-Oliver Schrader
Wilhelm Schwellenbach
Wilfried Tandetzki
Cord Witkowski
Marc Zahlmann

Bankverbindung

Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50 Konto 67
UST.-Nr. 336/5828/1006

Hauptsponsor

SC Preußen 06 e.V. Münster · Fiffi-Gerritzen-Weg 1 · 48153 Münster

An den
Oberbürgermeister der Stadt Münster
- Sportamt -
Albersloher Weg 33
48155 Münster

Datum
02.04.2012

Städtisches Preußen-Stadion an der Hammer Straße

Hier: Aufstellung des Vereins über die erbrachten Leistungen im Zeitraum 01. Juli 2008 bis zum 31. Dezember 2011.

Bezug: Überlassungsvertrag vom 21. Juni 2007
1. Nachtragsvertrag vom 19. März 2009

Sehr geehrte Damen und Herren,

anliegend überreichen wir Ihnen eine Aufstellung der Aufwendungen des Vereins für die Unterhaltung und den Betrieb des Städtischen Preußen-Stadions im Zeitraum 01. Juli 2008 bis zum 31. Dezember 2011, also für die letzten 3 ½ Jahre.

In diesem Zeitraum hatte der Verein Ausgaben im Bereich der laufenden Unterhaltung und des Betriebs des Stadions sowie für Investitionen in das Stadion wie folgt in Höhe von:

01. Juli 2008 bis 30. Juni 2009	307.792,48 € netto
01. Juli 2009 bis 30. Juni 2010	675.002,82 € netto
01. Juli 2010 bis 30. Juni 2011	358.509,94 € netto
01. Juli 2011 bis 31. Dez. 2011 (Hj.)	<u>381.510,34 € netto</u>

Summe **1.722.815,58 € netto**

Teil A der Tabelle beziffert für den jeweiligen Abrechnungszeitraum die Aufwendungen des Vereins für die laufende Unterhaltung und den laufenden Betrieb entsprechend dem Pflichtenkatalog des Vereins in § 7 des Überlassungsvertrages.

Gemäß § 7 obliegen dem Verein folgende Aufgabenbereiche:

- Bauunterhaltung (Nr. 1)
- Unterhaltung und Pflege des Stadions einschließlich der Rasenplätze (Nr. 2, 3)
- Bewirtschaftung und der Betrieb einschließlich der Haus- und Platzmeisterdienste (Nr. 4)
- Sicherstellung der Verkehrssicherheit (Nr. 5, 8)
- Sicherstellung der Ordnung, Ordnungsdienst während des Spielbetriebes (Nr. 6)
- Reinigung der Anlage und des Umfeldes (Nr. 7)
- Versicherungsschutz (Nr. 9)
- Wartung und Reparatur, Ersatz der überlassenen Geräte und Maschinen (Nr. 12)

In diesen Bereichen hatte der Verein in dem oben genannten Zeitraum die aus der beigefügten Tabelle ersichtlichen Netto-Ausgaben.

In der dritten Spalte der Tabelle „§ 7 Nummer“ können Sie entnehmen, welchem Pflichtenbereich die jeweilige Ausgabe gerade zuzuordnen ist.

Zu dem Bereich laufende Instandhaltung Stadion (Konto 4240) gehören unter anderem ständig wiederkehrende Ausgaben für Wartung und Reparaturen, Stadionreinigung, Rasenarbeiten, Dünger etc..

Teil B der Tabelle beziffert für den jeweiligen Abrechnungszeitraum die über den laufenden Unterhalt und Betrieb hinausgehenden Investitionen des Vereins in das Stadion in Höhe von zusammen 600.000,- Euro netto. Die dabei neu geschaffenen Wirtschaftsgüter sind vollumfänglich in das rechtliche Eigentum der Stadt Münster als Stadioneigentümerin übergegangen.

So hat der Verein in 2009 einen Betrag in Höhe von 118.051,28 € (netto) aus eigenen Mitteln in die Überdachung der Gegengerade (Stehplätze) investiert. Der sei-nerzeit von der Stadt Münster gewährt Zuschuss für die Errichtung der neuen Haupttribüne und die Überdachung der Gegengerade in Höhe von 5. Mio. Euro reichte nicht zur vollständigen Realisierung beider Bauvorhaben aus. Der Verein hat sich dann zur Beteiligung an den Baukosten in vorgenannter Höhe entschieden.

Weiter hat der Verein in 2009 und 2011 den Innenausbau der neuen Haupttribüne (erstes und zweites Obergeschoss) ebenfalls aus eigenen Mitteln durchgeführt und dafür insgesamt 341.498,85 € (netto) aufgewandt. Für den Ausbau der Spiel-
rumkleide im Untergeschoss der neuen Haupttribüne hat der Verein weitere 10.000,00 € (netto) aufgebracht.

Als weitere größere Investitionen des Vereins in das Stadion sind zu nennen die In-
stallation einer polizeilich geforderten Videoanlage (24.454,58 €), einer Einbruch-
meldeanlage (10.325,70 €), die Errichtung der Anzeigentafel (35.737,90 €), neue
Kassenhäuschen (6.085,44 €) sowie die Anschaffung von fünf Toiletten-Containern

(30.285,91 €). Auch insoweit handelt es sich um Nettobeträge. Weitere Ausgaben können Sie der anliegenden Aufstellung entnehmen.

Der Verein ist jederzeit und gerne bereit, Einsicht in die Buchhaltungsunterlagen und die Ausgabenbelege zu gewähren und bietet dies hiermit ausdrücklich an.

Mit freundlichen Grüßen

Carsten Gockel
Vorstand