

Anlage 1 zur Vorlage V/0131/2012/1.Erg.

Sanierung Preußen Stadion - Kostenaufstellung/Finanzierung (Stand 16.04.2012)

	Kosten	Planung	Gesamt-kosten	2012–2013 kurzfristig	2014–2016 mittelfristig	2017–2020 langfristig	Kosten- beteiligung SCP
Erneuerung des Hauptspielfeldes			1.067.000 (1.367.000)	706.000 (1.006.000)			*361.000
• Erneuerung des Rasens			511.000	511.000			
• Technische Vorinstallation Rasenheizung unterhalb des Rasens			195.000	195.000			
• Altlastensanierung (bei Bedarf)			(300.000)	(300.000)			
• Technische Einrichtung Wärmeerzeugung			*165.000				
• Energieversorgung der Rasenheizung			*196.000				
Neuerrichtung eines Sanitärgebäudes			205.000	205.000			
• Rückbau Altgebäude	23.000	3.000	26.000	26.000			
• Neubau Sanitärgebäude	149.000	30.000	179.000	179.000			
Anforderungen Brandschutzkonzept			253.000	125.000	84.000	44.000	
• Sicherheitsbeleuchtung (Gegentribüne, Stadion)	82.000	10.000	92.000	92.000			
• Blitzschutz (Gegentribüne, Fernsehturm)	4.500	500	5.000	5.000			
• Rettungswegkennzeichnung Stadion	11.500	1.500	13.000	13.000			
• Fluchttore zum inneren Bereich	75.000	9.000	84.000		84.000		
• Zusätzliche Fluchttore	53.000	6.000	59.000	15.000		44.000	

	Kosten	Planung	Gesamt- kosten	2012–2013 kurzfristig	2014–2016 mittelfristig	2017–2020 langfristig	Kosten- beteiligung SCP
Sanierungsmaßnahmen			1.339.000	424.000	555.000	360.000	
• Beseitigung akuter Mängel (Geschäftsstelle, Betriebsgebäude, Fanport, Kassenhäuser, Haupteingang, Vorplatz, Außenanlagen,	80.000	9.000	89.000	89.000			
• Marathontor, Betonsanierung, neue Toranlage (einschl. Abbau / Wiederaufbau Fernsehturm)	90.000	10.000	100.000	100.000			
• Stehränge	712.000	88.000	800.000	155.000	345.000	300.000	
• Einfriedungen	140.000	20.000	160.000	50.000	50.000	60.000	
• Platzbeleuchtung Haupteingang	18.000	2.000	20.000	20.000			
• Erneuerung Treppenanlage Haupttribüne	160.000	10.000	170.000	10.000	160.000		
Gesamtsumme:			2.864.000 (3.164.000)	1.460.000 (1.760.000)	639.000	404.000	361.000