

Kindergarten Berg Fidel		BURHOFF und BURHOFF ARCHITEKTEN BDA	
		Mauritzstr. 23 48143 Münster Tel. (0251) 625 625 10 Fax. (0251) 625 625 33	
Kostenschätzung nach Elementmethode bzw. Maßnahmen / Gewerken			
Bauvorhaben:	Umbau und Erweiterung der Kindertagesstätte Berg Fidel Hogenbergstraße 160 48153 Münster		
Bauherr:	Stadt Münster	1.358	€/m2 BGF, Brutto KG 300-400 Neubau
Grundlage:	Entwurfsplanung, Stand 10.05.12	938	m2 Nettogrundfläche NGF
		1.071	m2 Bruttogrundfläche BGF
Stand:	10.05.2012	4.216	m3 Bruttorauminhalt BRI
Verteiler:	Stadt Münster 10.05.12		

Kostengruppe		Beschreibung						Summe in €		brutto in €	
100		Grundstück						ohne Ansatz			
200		Herrichten und Erschliessen						42.017		50.000	
300		Bauwerk Neubau						1.027.183		1.222.347	
300		Bauwerk Umbau Bestand						59.275		70.537	
400		Technische Anlagen Neubau						195.000		232.050	
400		Technische Anlagen Umbau Bestand						22.024		26.209	
500		Aussenanlagen						382.855		455.597	
600		Einrichtung						197.479		235.000	
700		Nebenkosten						308.000		366.520	
							Netto Summe	2.233.832		2.658.260	
							+19% MwSt	424.428			
							Brutto Summe	2.658.260			