

Programm: Aktives Stadtteilzentrum Wolbeck - Entwicklungskonzept Wolbeck-Zentrum

Thema	Kapi- tel	Maßnahme	Zif- fer	Ziel	Lage	Maßnahmeart					Förderfä- hig	Prio- rität	Stadt	Dritte	Zeitachse				
						Kosten- schätzung (€)	Städ- te- bau	Ges- tal- tung	Mar- ke- ting	Ver- kehr					2012	2013	2014	2015	2016
Verkehr	4.1.1	Ausweisung „Verkehrsberu- higter Geschäftsbereich“	1	Reduzierung allg., Tempo 20,	Münsterstr., Am Steintor, westl. Abschnitt Hofstr.	885.000	X	X	X	X	X	1	X					X	X
	4.1.2	Kurzzeitparken	2	Erreichbarkeit, Kunden-/ Kaufkraftbindung	Im „Verkehrsberuhigten Geschäftsbereich“ (vgl. 4.1.1), westl. Neustraße	K. A.			X	X		1	X		X	X			
	4.1.3	Schaffen eines zentralen Platzes	3	Attraktivität, Komfort, Auf- enthaltsqualität, Belebung	Hofstr. / Münsterstr.	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	1	X	X				X	X
	4.1.4	Aufwertung vorhandener Parkplätze, Erweiterung des Angebots	4, 5, 6, 7	Gute Erreichbarkeit, Kauf- kraftbindung, Belebung des öffentl. Raumes, Reduzie- rung Parksuchverkehr	Dirk-v-Merveldt-Str., Nikolauskirche, Feu- erwache, nördl. Münsterstr., Am Steintor, Marktplatz Hiltruper Str.	625.000	X	X	X	X		2	X	X	X	X	X		
	4.1.5	Symbol. Stadttore, mit Markie- rung auf der Fahrbahn	9, 10	Reduzierung allg., Tempo 20	Münsterstr., Am Steintor, Hofstr., Herren- straße	84.000	X	X	X	X	X	3	X	X				X	X
	4.1.6	Fahrbahnverengung auf den Angelbrücken	11	Reduzierung allg., Tempo 20, Fahren auf Sicht	Münsterstr., Hofstr.	143.000	X	X		X	Ggf.	1	X			X	X	X	X
	4.1.7	Fahrbahnverengung Fla- schenhals	11	Reduzierung allg., Tempo 20, Sicherheit	Am Steintor	s. 4.1.1	X	X		X	X	1	X					X	X
	4.1.8	Schulwegsicherung	13	Sicherheit, Attraktivität	Drostenhofstr.	120.000	X	X		X		2	X	X		X	X		
	4.1.9	Kreisverkehre	13, 14, 15	Sicherheit, Attraktivität, Reduzierung allg., Gestal- tung	Berler Kamp / Hiltruper Str., Am Steintor / Hilturper Str.,	660.000		X		X		1	X			X	X	X	X
	4.1.10	Fahrbahnverengung, Aufpflas- terung	16, 17, 18	Verhinderung von Schleich- verkehr	Einmündung Dirk-von-Merveldt-Str./ Münsterstr., Franz-von-Waldeck-Str.	65.000		X		X		2	X			X	X	X	
	4.1.11	Haltestellen barrierefrei	19	Sicherheit, Komfort, Attrak- tivität	Im „Verkehrsberuhigten Geschäftsbereich“ (vgl. 4.1.1)	s. 4.1.1				X	X	1	X					X	X
Fußgänger	-	Tempo 20, Oberflächengestal- tung, Plätze, abschnittsweise breitere Gehwege, behinder- tengerechte Leistsysteme	1	Sicherheit, Attraktivität, Belebung, Aufenthaltsquali- tät	Münsterstr./ Am Steintor, Hofstr./ Münsterstr., langfristig Wigbold gesamt (vgl. 4.1.1)	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	1	X					X	X
Radfahrer	-	Tempo 20, Ausweisung „Ver- kehrsberuhigter Geschäftsbe- reich“, neue Radwege	1, 6	Sicherheit, Attraktivität, Belebung, Neuordnung der Abstellflächen	Münsterstr./ Am Steintor, westl. Hofstr., nördlich. Abschnitt Münsterstr., Marktplatz (vgl. 4.1.1)	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	1	X				X	X	X
Grün	4.2.1	Stadtteilpark mit Freizeitein- richtungen, Verbindungsweg- en, landschaftlich geprägte Flächen, Renaturierung des Piepenbaches	20, 21, 23	Ausgleich für Bebbauung, Erweiterung der Spielange- bote, Treffpunkt für Jugend- liche, Anbindung Am Borg- garten	Nordöstl. des Wigbolds	1.630.000		X	X		teilweise	2	X	X		X	X	X	
	4.2.2	Fassadenbegrünung, Beete (vgl. 4.2.3)	-	Aufenthaltsqualität, Gestal- tung	priv. Grundstücke / Gebäude Wolbeck Zentrum	50.000	X	X	X		Ggf.	2	X	X		X	X	X	X
	4.2.3	Straßenbäume, Verkehrsgrün (vgl. 4.2.2)	1, 4, 5, 6, 22	Aufenthaltsqualität, Gestal- tung, Luftqualität	Marktplatz / Kreisverkehr, Nördl. Münster- str. (Allee), Parkplatz Dirk-v-Merveldt-Str., Parkplatz Nikolauskirche, Drostenhofstr.	100.000 (3500 / Baum)	X	X	X			1	X	X			X	X	X
	4.2.4	Grüne Fuß- und Radwege- verbindungen, Angelbegelit- weg, Tiergarten	20- 32	Kfz-Verkehr reduzieren, sichere Verbindungen schaffen, Tourismus	Angelseitenweg, Wigbold / Am Borggar- ten, Stadtteilpark / Am Biskamp, Drosten- hofstr. / Am Tiergarten	K. A.		X	X	X		1	X	X		X	X		
	-	Schautafeln, Blickbeziehun- gen schaffen	24	Attraktivität, Tourismus	Angelseitenweg / Illa-Andreae-Weg	15.000		X	X		Ggf.	3		X		X	X		

						Maßnahmeart									Zeitachse				
Thema	Kapi- tel	Maßnahme	Zif- fer	Ziel	Lage	Kosten- schätzung (€)	Städ- te- bau	Ges- tal- tung	Mar- ke- ting	Ver- kehr	Förderfä- hig	Prio- rität	Stadt	Dritte	2012	2013	2014	2015	2016 ff
	4.2.5	Umgestaltung des Eingangsbereichs ehm. Kurgarten	27 - 30	Aufenthaltsqualität, Gestaltung, Attraktivität, Tourismus	Drostenhofstr., ehm. Kurgarten / Tiergarten	K. A.		X	X		X	4		X		X	X	X	
	-	Torpfeiler restaurieren, Baumpflege, Grüngestaltung	29, 30	Tiergarten aufwerten	Tiergarten, Illa-Andreae-Weg an der Obstwiese	12.000	X	X	X			3	X	X		X	X		
	-	Neue Wegeverbindung, Beschilderung	25	Aufenthaltsqualität, Gestaltung, Tourismus	Mühlendamm / Friedhof, Angelseitenweg / Drostenhofpark	25.000		X	X	X	X	3	X	X		X	X	X	
	4.2.6	Neues Tor, neue Einfriedung, Pflasterung, Minikreisverkehr integrieren	31	Aufwertung Eingang Alter Friedhof, Inwertsetzung der Historie	Alter Friedhof / Am Steintor	80.000	X	X	X	X	X	3	X	X		X	X	X	X
	4.2.7	Fußweg entlang des ehm. Kurgarten gestalten	28, 29	Tiergarten aufwerten	Illä-Andreae-Weg / Drostenhofstr.	11.000		X	X	X	Ggf.	4	X	X		X	X	X	
Versorgung	4.3.1	Verbesserung des hochwertigen Angebots	1	Leerstandsreduzierung, Zwischennutzung, weitere Ansiedlung hochwertigen Einzelhandels, Image als Einkaufsort, Kaufkraftbindung	Wigbold insgesamt, Münsterstr.	K. A.	X	X	X			2		X		X	X	X	X
	4.3.2	Marketing, Internetauftritt, Informationsmaterial	1	Betonung der Historie des Ortes, Image als Einkaufsort, Kaufkraftbindung	Wigbold insgesamt, Wolbeck-Zentrum	5.000	X		X		X	2	X	X	X	X	X	X	X
	4.3.3	Ausweisung Wohnmobilstandort	7	Stärkung der Tourismusfunktion, Belebung, Kaufkraftbindung	Platz an der Feuerwache	5.000	X		X	X		3	X			X			
	-	Überdachten Outdoortreff anbieten	20	Verbessertes Angebot an Jugendliche sich störungsarm zu treffen	Im Stadtteilpark (vgl. 4.2.1)	3.000	X	X				3	X	X		X	X		
Stadtgestalt	4.4.1	Gestaltung der Ortsmitte, „Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich“, Erhalt der kleinteiligen Baustruktur	1	Aufenthaltsqualität, Attraktivität, Gestaltung, Inwertsetzung der Historie des Ortes	Münsterstr., Am Steintor, westl. Abschnitt Hofstr. (vgl. 4.1.1) Wigbold insgesamt	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	1	X	X				X	X
	4.4.2	Symbol. Stadttore, mit Markierung auf der Fahrbahn	9, 10	Reduzierung allgm., Tempo 20, Aufenthaltsqualität, Attraktivität, Sicherheit	Münsterstr., Am Steintor, Hofstr., Herrenstr. (vgl. 4.1.5)	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	3	X	X				X	X
	4.4.3	Oberflächengestaltung, Begrünung, Trennung von Fahrbahn und Gehweg, Platzgestaltung	-	Aufenthaltsqualität, Attraktivität, Sicherheit für Menschen mit eingeschränkter Mobilität	Im „Verkehrsberuhigten Geschäftsbereich“ (vgl. 4.1.1), Wigbold insgesamt, Am Steintor	s. 4.1.1	X	X	X	X	X	1	X				X	X	X
	4.4.4	Beleuchtung	-	Aufenthaltsqualität, Attraktivität, Impuls an Private	Im „Verkehrsberuhigten Geschäftsbereich“ (vgl. 4.1.1)	120.000	X	X	X		X	2	X				X	X	X
	4.4.5	Oberflächengestaltung, Begrünung	-	Aufwertung des Marktplatzes Hiltruper Str.	Marktplatz Hiltruper Str.	200.000	X	X	X	X	X	2	X	X			X	X	
	4.4.6	Öffentlicher Stadtraum, Oberflächengestaltung, Begrünung	-	Umfeld Nikolauskirche aufwerten und entwickeln	Parkplatz St. Nikolaus, Neustraße		X	X	X	X		2	X	X			X	X	
	-	Fassadensanierung,	-	Erhaltung der kleinteiligen Baustruktur, Baudenkmäler aufwerten	Wigbold insgesamt	K. A.	X	X	X		X	3		X		X	X		

Hinweis: Die Kapitelangaben beziehen sich auf die Anlage 1 (Entwicklungskonzept Wolbeck-Zentrum) zur Vorlage V/0272/2012. Die Ziffern in der Tabelle beziehen sich auf die ergänzende Plandarstellung der Anlage 3 zur Vorlage V/0272/2012.
Die Kostenschätzungen beinhalten keine Ingenieurleistungen / Planungskosten